



COMUNE DI
CASCIANA TERME LARI
PROVINCIA DI PISA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 150 del 21/11/2018

**OGGETTO: CENTRI COMMERCIALI NATURALI DEL TERRITORIO COMUNALE –
CCN – AGGIORNAMENTO DELIMITAZIONE AREE – INDIRIZZI.**

L'anno 2018, addì ventuno del mese di novembre alle ore 15:30, nella Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Mirko Terreni la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Riccardo Masoni.

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti
TERRENI MIRKO	Sindaco	SI
CITI MATTIA	Vice Sindaco	SI
CESTARI SIMONA	Assessore Anziano	SI
CARTACCI MATTEO	Assessore	SI
COPPINI PAOLO	Assessore	SI
CICCARE' CHIARA	Assessore	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Legge regionale Toscana. 22 novembre 2013 n. 68 è stato istituito, a far data dal 1° gennaio 2014, il Comune di Casciana Terme Lari mediante fusione dei Comuni di Casciana Terme e Lari;

Richiamate:

- la deliberazione G.C. n. 100 del 12/07/2006 con la quale l'ex Comune di Casciana Terme:
 - ha costituito il Centro Commerciale Naturale di Casciana Terme,
 - ha approvato il protocollo d'accordo per la promozione del territorio e delle sue risorse tra Comune di Casciana Terme, Confesercenti di Pisa e Comitato Cascianese dei commercianti
 - ha costituito il Comitato Comunale di coordinamento finalizzato alla realizzazione di un programma integrato di rivitalizzazione che interessi il Centro Commerciale Naturale;
- la deliberazione G.C. n. 12 del 28/01/2004 con la quale l'ex Comune di Lari ha approvato il Programma di rivitalizzazione della Rete Distributiva i cui principi sono stati sanciti nell'apposito Protocollo d'intesa con la Confcommercio di Pisa, nell'intenzione di rivitalizzare i Centri storici ed i Centri Commerciali Naturali nati intorno agli stessi;
- la deliberazione G.C. n. 5 del 19/01/2005 con la quale l'ex Comune di Lari ha costituito il Comitato Comunale di Coordinamento del Centro Commerciale Naturale del Borgo di Lari;

Dato atto che nel corso degli anni molteplici sono state le iniziative intraprese dalle Amministrazioni Comunale dei due Comuni estinti finalizzate alla rivitalizzazione turistico- commerciale dei territori, alla promozione di un'immagine di area attraverso la realizzazione di una Rete dei Centri Commerciali Naturali della Valdera, nonché alla realizzazione di progetti infrastrutturali per la riqualificazione delle aree dei Centri storici e dei Centri Commerciali Naturali nati intorno agli stessi;

Ritenuto, alla luce delle esperienze maturate e delle esigenze emerse, di dover meglio specificare la delimitazione delle aree dei Centri Commerciali Naturali del territorio comunale e, precisamente:

- Centro Commerciale naturale di Casciana Terme
- Centro Commerciale naturale di Lari
- Centro Commerciale naturale di Perignano

come meglio individuate nelle planimetrie allegate al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che con l'approvazione dello Statuto dell'Unione Valdera la competenza in ordine al commercio e al turismo è stata trasferita a detto Ente;

Ritenuto per tanto di dare indirizzo all'Unione Valdera affinché la stessa assuma le determinazioni di sua spettanza in ordine alla delimitazione dei Centri Commerciali Naturali;

Visto lo Statuto dell'Unione Valdera;

Omessi i pareri di regolarità tecnica e contabile sul presente trattandosi di mero atto di indirizzo politico, ai sensi dell'art. 49, primo comma, D.Lgs. n. 267/00;

Ad unanimità di voti, palesemente resi;

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di voler delimitare le aree dei Centri Commerciali Naturali del territorio comunale come individuate nelle planimetrie allegate al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, relativamente a:
 - Centro Commerciale Naturale di Casciana Terme
 - Centro Commerciale Naturale di Lari
 - Centro Commerciale Naturale di Perignano;
3. Di dare indirizzo all'Unione Valdera affinché proceda ad assumere le deliberazioni di sua spettanza in ordine alla delimitazione dei Centri Commerciali Naturali secondo quanto previsto nel presente atto;
4. Di dare atto che il Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e per il Territorio, Arch. Nicola Barsotti, è competente a porre in essere tutti gli atti connessi e conseguenti alla presente deliberazione;
5. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di 60 giorni, può essere, altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni;
6. Di trasmettere in elenco la presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari, ai sensi del 1^o comma dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

con separata ed unanime votazione,

DELIBERA

stante l'urgenza, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^o, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Mirko Terreni /
ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Comunale
Dott. Riccardo Masoni /
ArubaPEC S.p.A.