

PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE

Prov. di Pisa

Azienda Agricola Palmieri Francesco



SISTEMA DI DRENAGGIO DELLE ACQUE SUPERFICIALI

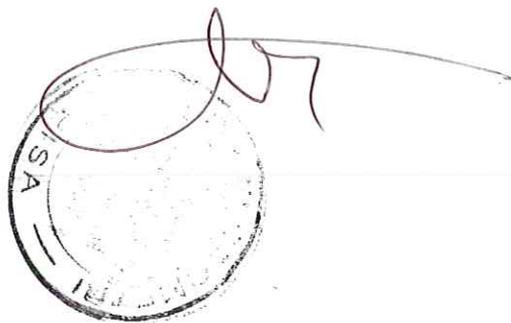
ALLEGATI

**COMPUTI METRICI
RELAZIONE TECNICA**



RIF.	DESCRIZIONE	UNITA'	QUANTITA'	PREZZO	TOTALE
PRIMO INTERVENTO					
	STRADA INTERNA - CAMPESTRE - PIAZZALI E STRADE VICINALI				
1	PIANTUMAZIONI: Provvista e posa in opera di piantumazioni autoctone, da posizionarsi sul nuovo tracciato stradale interno alla proprietà per accedere ai nuovi fabbricati, oltre alla realizzazione di schermature degli stessi, compreso ogni onere necessario.				
	cipresso altezza ml. 2,00	n	50,00	€ 28,00	€ 1.400,00
	olivo di anni 3	n	40,00	€ 15,00	€ 600,00
2	SCOTICO TERRENO compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, compreso l'accumulo nell'area di reimpiego nell'ambito del cantiere fino ad una profondità di cm.30	mq	5000,00	€ 1,85	€ 9.250,00
3	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA per l'esecuzione di fosse laterali, eseguita con mezzi meccanici in terreno di media consistenza, con accumulo nell'area di reimpiego nell'ambito del cantiere, per una profondità di ml. 1,50	mc	555,00	€ 7,65	€ 4.245,75
4	SOTTOFONDO: Provvista e posa in opera di materiale inerte rullato pezzatura Ø 4/7 cm, necessario alla realizzazione del piano della strada, compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sp. cm. 20	mc	850,00	€ 32,00	€ 27.200,00
5	FINITURA: Provvista e posa in opera di materiale inerte, per realizzazione di tappeto di finitura strada di accesso e piazzale, compreso rullatura, ed ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sp. cm. 15	mc	600,00	€ 34,00	€ 20.400,00
6	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE: Provvista e posa in opera di impianto di irrigazione del tipo a goccia, da eseguire su tutte le piantumazioni in oggetto, compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 4.300,00	€ 4.300,00
7	CANALETTE IN CLS: Provvista e posa in opera di canalette in cls, affogate nella massiciata esistente, il tutto necessario per il convogliamento delle acque superficiali nelle fosse esustenti, compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	120,00	€ 12,00	€ 1.440,00
	SOMMANO			oltre IVA	€ 68.835,75
INTERVENTI DI MANTENIMENTO OGNI ANNO					
1	RIPULITURA FOSSE CAMPESTRI: ripulitura di tutte le fosse campestri poste nell'area oggetto di intervento, eseguito con mezzi meccanici, compreso raschiatura, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, ed ogni onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 1.100,00	€ 1.550,00
2	REVISIONE DELL'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE: revisione dell'impianto di irrigazione, attraverso la sostituzione delle parti di tubo non più idonee, degli ugelli non più funzionanti, al fine di garantire l'irrigazione delle piantumazioni.	a corpo	1,00	€ 850,00	€ 850,00
3	POTATURA: potatura delle piantumazioni, compreso il trasporto del materiale alle pubbliche discariche, ed ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 700,00	€ 850,00
	SOMMANO			oltre IVA	€ 3.250,00
INTERVENTI DI MANTENIMENTO OGNI ANNI DUE					

1	APPOSIZIONE DI MATERIALE INERTE: provvista e posa in opera di materiale inerte, da collocarsi sulla nuova sede stradale, sulle strade vicinali di accesso, e sui piazzali circostanti i fabbricati, il tutto idoneamente rullato, al fine del mantenimento degli stessi, compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
SOMMANO				oltre IVA	€ 3.500,00





Studio tecnico associato
Geom. Gianfranco Migliarini - Geom. Giampaolo Zucchelli

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Le opere di miglioramento agricolo ambientale, da eseguirsi sui terreni oggetto di intervento, sono la realizzazione della strada di accesso ai fabbricati proveniente da via vicinale "Il Molino".

L'intervento consiste nella realizzazione di una strada bianca per una lunghezza di circa ml. 270, oltre ai piazzali circostanti ai fabbricati, e su ambo i lati della strada in oggetto, e su tutto il perimetro dei piazzali, verranno realizzate delle fosse campestri di adeguate dimensioni, (meglio individuato nell'elaborato grafico contraddistinto con il tavola n. 16/A), il tutto convogliato nelle fosse campestri poste a valle, per poi terminare nel Botro denominato Santa Lucia individuato con colorazione "celeste" nella tavola allegata.

Su tutti i nuovi tracciati stradali e su i piazzali circostanti i fabbricati, verranno poste in essere delle canalette in cls, affogate nella massicciata, ad intervalli di circa ml. 20,00 l'una dall'altra, con lo scopo di regimare le acque superficiali, per poi convogliarle nelle fosse campestri di confine, precedentemente menzionate.

Sul nuovo tracciato stradale di accesso ai fabbricati oggetto di richiesta, e precisamente quella che si diparte da via vicinale denominata "Il Molino", fino ai fabbricati in oggetto, verranno piantumate su entrambi i lati ad un interasse non superiore a ml. 5,00, mentre entrambi i fabbricati verranno schermati attraverso la piantumazione di olivi; si precisa che la scelta delle piantumazioni è stata effettuato facendo particolare riferimento a quelle già esistenti in loco, al fine di non alterare lo stato dei luoghi.

Su tutte le nuove piantumazioni, sarà previsto un impianto di irrigazione a goccia, attraverso la posa in opera di cabalette in pvc, derivanti dal pozzo posto a monte.

Si precisa che sarà compito della committenza ogni anni due, provvedere al mantenimento delle sedi stradali, attraverso l'apposizione di materiale inerte idoneamente rullato, per i primi quattro anni dopo di che ad intervallo asseconda della necessità e dello stato dei luoghi delle sedi stradali; mentre ogni anno sarà necessario provvedere al mantenimento delle fosse campestri, attraverso la pulizia delle stesse, al fine di mantenere idoneo l'allontanamento delle acque superficiali.



Studio tecnico associato
Geom. Gianfranco Migliarini - Geom. Giampaolo Zucchelli

Per quanto concerne l'impianto di irrigazione, sarà compito della committenza ogni anno revisionare lo stesso, al fine di non avere dispersione di acqua.

Il costo complessivo per la realizzazione delle opere di cui sopra ammonta a circa € 69.000,00 + IVA come da computo metrico estimativo allegato (VOCI - PRIMO INTERVENTO); la spesa complessiva per la manutenzione annuale, ammonta a circa €. 3.250,00 + IVA da computo metrico estimativo allegato (VOCI - INTEREVTI DI MANTENIMENTO OGNI ANNO); la spesa complessiva per la manutenzione biennale, ammonta a circa €. 3.500,00 + IVA da computo metrico estimativo allegato (VOCI - INTEREVTI DI MANTENIMENTO OGNI ANN DUE);

Il Tecnico: Geom. Migliarini Gianfranco

