



**COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**  
 Provincia di Pisa  
**PIANO OPERATIVO**

Progettazione Urbanistica  
 Arch. Graziano Mascetti  
 STUDIO MASSETTANI Architettura & Urbanistica  
 Collaboratori:  
 Pian. Terr. Fabio Mancini (T-Globes Analista GIS)  
 Veronica Braccini Laureanda in Architettura Magistrale c.a.  
 Pian. Terr. Antonio Tallarico

Indagini analitiche ed stratigrafiche  
 STUDIO GEOPROGETTI  
 Dott. Geol. Francesca Franchi  
 Dott. Geol. Alberto Frattini

STUDIO CROCE ENG  
 Dott. Ing. M. Nicola Croce

Analisi agronomiche  
 P.E.M. S.r.l. Società tra professionisti  
 Dott. Agr. Guido Franchi  
 Dott. Agr. Federico Martinelli

Analisi socio-economiche  
 Dott. Alessio Faloni - Affamark

Acustica e risparmio energetico  
 Prof. Ing. Fabio Fantuzzi

Normative edilizie e urbanistiche  
 Dott. Avv. Pira Tonelli - Studio Giacelli Associato

Sindaco:  
 Mirko Terenzi  
 Responsabile del Procedimento:  
 Arch. Nicola Baroni  
 Garante dell'informazione e della partecipazione:  
 Geom. Simone Giovannelli  
 Funzionario del Settore Urbanistica:  
 Arch. Giovanni Fedi

Adozione: \_\_\_\_\_ Data: Novembre 2023  
 Approvazione: \_\_\_\_\_ Scala: 1:10.000

**QP** Carta delle aree soggette a esproprio per pubblica utilità  
 modificata a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni  
 e a seguito della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'Art. 31 della L.R. 65/2014  
**04a** Quadrante Nord

**Legenda**

- Ambito amministrativo Casciana Terme Lari
- Altri Comuni
- Territorio urbanizzato, ai sensi dell'art.4 della L.R. n°65/2014, art 7 delle N.T.A.
- Insediamenti minori in Territorio Rurale, ai sensi dell'art.64 della L.R. n°65/2014
- Aree già oggetto di Conferenza di Co-Pianificazione, ai sensi dell'art.25 della L.R. n°65/2014, svolta in sede di Piano Strutturale, Piano Strutturale Intercomunale "Valdera" e Piano Operativo
- Aree di trasformazione già oggetto della Conferenza di Co-pianificazione
- Aree soggette a esproprio per pubblica utilità
- Fogli catastali
- Particelle catastali

