



**COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**  
**Provincia di Pisa**

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 1 AUTOVETTURA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Affari Generali n. 314 del 05/11/2015 si rende noto che il Comune di Casciana Terme Lari indice una procedura d'asta pubblica, ai sensi degli artt. 73 lett. c) del r.d. 23/05/1924 n. 827, con aggiudicazione a colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato dall'Amministrazione, per l'alienazione di n. 1 autovettura usata di proprietà del Comune di Casciana Terme Lari, di seguito descritta:

Targa	BR 067 CN
Marca/Modello	Fiat Punto
Cilindrata	c.c. 1242
Alimentazione	benzina
Anno immatricolazione	2000
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 500,00

**1.CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

L'autovettura sarà venduta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Il Comune di Casciana Terme Lari non è responsabile per gli eventuali vizi occulti del bene venduto.

L'aggiudicatario non potrà pertanto sollevare eccezioni al riguardo, in quanto il bene viene ceduto con la formula "visto e piaciuto".

L'Amministrazione Comunale pertanto non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento del bene e, pertanto, si esonera da ogni garanzia derivante dall'art. 1490 c.c.

Pertanto, nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzate prima e/o dopo l'aggiudicazione.

Il prezzo non potrà essere inferiore a quello indicato a base d'asta.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o con

riferimento ad altra offerta propria o di altri.

In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

La vendita del suddetto bene, non essendo effettuata nell'esercizio di un'impresa o di arti e professioni, non è soggetta ad IVA ai sensi degli art. 1, 4 e 5 del DPR n. 633/1972.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte per persona da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del c.c.

## **2. TERMINE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA**

I soggetti interessati dovranno far pervenire, entro e non oltre il termine perentorio del giorno 30/11/2015, alle ore 12,00, all'indirizzo di seguito specificato:

Comune di Casciana Terme Lari, P.zza Vittorio Emanuele II, n.2 , 56035 Casciana Terme Lari (PI), un plico chiuso e sigillato recante all'esterno la seguente dicitura "OFFERTA PER ASTA PUBBLICA AUTOVETTURA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI", nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Farà fede il timbro apposto dall'ufficio protocollo del Comune e non la data di spedizione. Il Comune non sia assume alcuna responsabilità per le offerte che non siano pervenute o pervenute in ritardo.

Non saranno considerate valide le offerte pervenute oltre il termine indicato, anche se sostitutive o aggiuntive di offerte precedenti.

## **3. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti muniti della capacità di agire (persone fisiche, giuridiche e soggetti di diritto non muniti di personalità giuridica) in possesso dei requisiti per poter contrarre con Pubbliche Amministrazioni.

Per gli incapaci di agire (minorenni, interdetti ecc..) è ammessa la presentazione di offerta per il tramite del legale rappresentante in conformità con quanto previsto dal Codice Civile.

Non sono ammesse offerte per procura o per persona da nominare.

Non saranno accettate offerte condizionate ovvero quelle che venissero presentate in modo diverso da quello indicato.

## **4. CONTENUTO DEL PLICO**

Il plico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste, a loro volta idoneamente

sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti rispettivamente le diciture: “BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” e “BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA”

Nella “BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, dovrà essere inserita una Dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del DPR 445/2000, secondo quanto indicato nell'allegato schema di dichiarazione (Allegato “A”).

Pena l'esclusione dalla procedura di gara, il concorrente dovrà allegare alla dichiarazione la fotocopia del documento d'identità del soggetto sottoscrittore

Nella “BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA”, dovrà essere inserita l'offerta economica predisposta, a pena di esclusione, in conformità al modello fac-simile allegato (Allegato “B”), completo di tutti i dati e le dichiarazioni ivi richieste.

L'offerta economica, redatta in lingua italiana, deve essere presentata in busta chiusa, su carta resa legale (con applicazione di marca da bollo da € 16,00).

All'offerta economica dovrà essere allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto sottoscrittore.

## **5. UBICAZIONE, VISIONE E RITIRO**

I beni sono giacenti presso il magazzino comunale dell'ex Comune di Casciana Terme, sito in Via di Fichino, Casciana Terme (PI), dove saranno ritirati dal/i soggetto/i aggiudicatario/i con trasporto a carico a proprio onere.

Il bene potrà essere visionato presso l'immobile di proprietà comunale sopra indicato, previo appuntamento al n. 0587 687511. (Dott. Franco Piazza.)

## **6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**

L'asta pubblica avrà luogo il giorno 30 novembre alle ore 15,00 presso la sala Giunta del Palazzo Comunale, piazza Vittorio Emanuele II n. 2, Lari.

L'amministrazione si riserva la facoltà di modificare la data di svolgimento della seduta d'asta. In tal caso ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito Internet del Comune.

Si procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi pervenuti e, previa verifica delle domande di partecipazione, si addiverrà all'aggiudicazione a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

Ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 827/1924, in caso di offerte di pari importo, si procederà nella medesima adunanza ad una licitazione esclusivamente fra detti offerenti.

Ove nessuno di coloro che hanno presentato le medesime offerte sia presente o nel caso in cui i

presenti non vogliono migliorare l'offerta, si procederà mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta valida.

L'Amministrazione Comunale provvederà a rendere noto mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Casciana Terme Lari, alla sezione bandi, l'esito della procedura.

## **7. CONSEGNA DEL BENE**

Con l'aggiudicazione, l'acquirente si obbliga al versamento a favore del Comune di Casciana Terme Lari del prezzo offerto e al ritiro del bene.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale, si riserva la facoltà, ad aggiudicazione intervenuta, di procedere motivatamente alla revoca della stessa.

Sono a completo carico dell'aggiudicatario, il ritiro del bene, il trasporto, con i relativi costi e spese di qualsiasi altra natura, nessuna esclusa, per la presa in carico dello stesso.

Tutte le spese relative al passaggio di proprietà, nonché gli oneri per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e ogni altro atto derivante e conseguente saranno a carico dell'acquirente.

La vendita del suddetto bene, non essendo fatta nell'esercizio di impresa o nell'esercizio di arti e professioni ai sensi dell'art. 1, 4 e 5 del DPR n. 633/1972, non è soggetta ad IVA.

La materiale consegna del bene al migliore offerente avrà luogo previo pagamento del prezzo di aggiudicazione, che dovrà essere effettuato in unica soluzione entro e non oltre 10 giorni dall'aggiudicazione, mediante bonifico bancario intestato al Comune di Casciana Terme Lari sul conto corrente bancario sotto indicato con la seguente causale "Acquisto autovettura FIAT PUNTO TARGATA BR 067 CN" Banco Popolare Agenzia di Perignano IBAN: IT80F050342520000000000533.

In mancanza del pagamento del prezzo entro i termini prescritti, o di mancata presa in consegna del bene, il Comune procederà a revocare l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al successivo migliore offerente.

Si precisa che il Comune di Casciana Terme Lari non risponde della custodia e della conservazione dei beni acquistati e non immediatamente ritirati.

## **8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è il dott. Franco Piazza Tel. 0587/687511 fax 0587/687575 email [f.piazza@cascianatermelari.gov.it](mailto:f.piazza@cascianatermelari.gov.it)

## **9. INFORMATIVA EX D.Lgs. 196/2003**

Il trattamento dei dati pervenuti avverrà in conformità delle disposizioni del d.lgs. 196/2003. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dal Comune di Casciana Terme Lari, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento è il Comune di Casciana Terme Lari.

#### **10. NORME DI RINVIO**

Per tutto quanto qui non espressamente previsto si fa espresso rinvio al RD 827/1924, RD n. 2440/1923 e alle altre norme del codice civile vigenti in materia.

#### **INFORMAZIONI**

Tutta la documentazione relativa alla presente procedura di vendita è a disposizione degli interessati presso il Comune di Casciana Terme Lari, Servizio Affari Generali e verrà resa pubblica sul sito internet dell'Ente.

Qualsiasi ulteriore comunicazione in merito alla presente procedura di gara sarà resa pubblica tramite il sito internet dell'Ente.

Casciana Terme Lari, 05/11/2015

La Responsabile del Servizio Affari Generali

Dott.ssa Federica Caponi