

0	4	0	4	0	2

AL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
UFFICIO TRIBUTI
Piazza Vittorio Emanuele II,2 – 56035 Casciana Terme Lari

Oggetto: richiesta aliquota agevolata IMU immobili CONCESSI IN COMODATO D'USO REGISTRATO a parenti in linea retta entro il 1° grado - ANNO 2023

Il Sottoscritto _____, nato a _____, il _____, residente a _____ in Via _____, n. _____, Telefono _____ C.F. _____, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del citato Decreto,

DICHIARA

che **l'IMMOBILE** di cui è: proprietario altro diritto reale _____, posto nel territorio del Comune di CASCIANA TERME LARI in Via _____ n. _____, identificato al NCEU: Sezione ____ Foglio _____, Particella _____ Sub. _____, Categoria _____, Classe _____, Rendita catastale _____, % di Possesso _____,

E' STATO CONCESSO IN COMODATO D'USO REGISTRATO

al Sig. _____ nato a _____, il _____, C. F. _____, grado di parentela con il sottoscritto _____, numero registrazione _____ data registrazione _____ il quale lo occupa come abitazione principale con residenza sua e del nucleo familiare, dalla data del _____,

DICHIARA

DI BENEFICIARE PER L'ANNO 2023 della agevolazione prevista dalla legge n.160/2019 comma 747 Art.1, che alla lettera c) prevede la riduzione della base imponibile al 50 per cento:

“per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficio di cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.”

Aliquota da applicare 10,6 ‰ , approvata con delibera Consiglio Comunale n.6 del 04/04/2023

La presente dichiarazione deve essere presentata entro il versamento del saldo annuale IMU 2023

Dichiara, infine di autorizzare il Comune di Casciana Terme Lari in qualità di titolare per il trattamento dei dati personali forniti nell'esercizio dell'attività connesse alla presente dichiarazione, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Data _____

IL DICHIARANTE

Si allega fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

La presente dichiarazione può essere sottoscritta con firma autografa e acquisito tramite scansione PDF oppure può essere sottoscritta e firmata digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. Può essere presentata tramite: consegna c/o uno degli Sportelli al Cittadino: a Lari, a Casciana Terme o a Perignano; spedizione con raccomandata A/R al Comune di Casciana Terme Lari, U. O. Tributi, Piazza V. Emanuele II n. 2 - 56035 Casciana Terme Lari (PI) in questo caso si considera presentato nel giorno di spedizione; trasmissione: al Fax 0587/687575 o all'indirizzo PEC: comune.cascianatermelari@postacert.toscana.it

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

A norma del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. si attesta che la presente dichiarazione è stata firmata in presenza del dipendente addetto, previa identificazione avvenuta con Documento _____

Casciana Terme Lari, li

Il dipendente addetto _____