



COMUNE DI CASCIANA TERME LARI

Provincia di Pisa

VARIANTE PARZIALE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R. 65/2014, AL REGOLAMENTO URBANISTICO DELL'ESTINTO COMUNE DI LARI CON CONTESTUALE ADOZIONE DI PIANO ATTUATIVO PER MODIFICA PERIMETRO COMPARTI N° 3 E 4 DI ZONA C, U.T.O.E. 1G1b



PROGETTISTA:

Arch. Nicola Barsotti

STAFF DI PROGETTAZIONE:

Geom. Simone Giovannelli

Geom. Francesco Giubbolini

Geom. Lorenzo Becherini

Resp. del procedimento:

Arch. Nicola Barsotti

Garante della Partecipazione e dell'informazione:

Geom. Simone Giovannelli

STATO

VIGENTE

ADOZIONE: Delibera C.C. N.° del

Novembre 2013

APPROVAZIONE: Delibera C.C. N.° del

Scala: 1:2000

Estratto:

7

REGOLAMENTO URBANISTICO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

omississ

**Art. 21a) U.T.O.E. a prevalente carattere residenziale di Perignano – Casine
– Spinelli.**

omississ

Zone C - Aree di espansione a prevalente carattere residenziale - Soggette a Piano di Lottizzazione

Numero comparto	Superficie Territoriale	Superficie Fondiaria	Verde Pubblico	Parcheggi Pubblici	Aree da cedere	Strade	S.U.L. Max S.U.L./S.T	R.C. S.C./S.F.	Altezza Massima
1	6.977	3.175	1.654	1.154	0	994	16%	25%	3 piani
3	27.280	10.270	941	3.944	5.032	7.093	17%	25%	3 piani
4	10.313	6.540	578	1.515	0	1.680	17%	25%	3 piani
5	4.942	3.223	550	602	0	567	17%	25%	3 piani
6	27.474	10.692	609	3.521	8.891	3.761	15%	25%	3 piani
7	80.619	40.355	11.399	9.404	0	19.461	15%	25%	3 piani
8	88.520	30.030	6.468	10.031	36.299	5.692	20%	25%	3 piani
9	73.929	24.887	4.765	5.400	26.007	12.870	20%	25%	3 piani
10	8.772	3.466	3.869	0	0	1.437	16%	25%	3 piani
11	4.162	2.701	334	403	0	724	17%	25%	3 piani
Totale	332.988	135.339	31.167	35.974	76.229	54.279			

omississ