



COMUNICARE

PERIODICO DI INFORMAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASCIANA TERME LARI

FEBBRAIO 2017

COMUNICARE - Periodico dell'Amministrazione Comunale di Casciana Terme Lari.
N. 1/2_2017 - Periodicità bimestrale.
Direttore Responsabile Monica Quaratesi - Registrazione Tribunale di Pisa con decreto
N° 6 in data 9/4/2002. Tiratura 5500 copie
Distribuzione gratuita Editore Comune di Casciana Terme Lari

NUOVA SCUOLA A CASCIANA: FACCIAMO CHIAREZZA

di MIRKO TERRENI

Ho deciso di aprire questo primo numero di Comunicare dell'anno 2017 parlando della nuova scuola di Casciana Terme con l'intenzione di provare a fare chiarezza su questo importante investimento cercando al contempo di sfatare la mitologia che lo circonda. Questo anche a seguito dell'incontro avuto con alcuni genitori lo scorso 24 gennaio.

Intanto le fasi. Non essendo disponibili progetti del polo scolastico abbiamo iniziato proprio da quello e nel **Febbraio 2015** è stato bandito il concorso di progettazione articolato in 2 fasi: con la prima sono state messe in "competizione" le tre aree individuate per valutare, tramite studi di fattibilità fatti dai vari professionisti, quale delle tre sarebbe stata la più idonea (dal punto di vista geologico, degli spazi e dei costi) ad ospitare il nuovo polo scolastico. Fase questa che si è conclusa a **Luglio 2015** con l'individuazione da parte della commissione tecnica di 5 raggruppamenti di professionisti, i quali hanno tutti scelto come migliore l'area B (ovvero quella che affaccia da un lato sulla via Antica Pontederese e dall'altro sulla via del Commercio). Del medesimo parere sono stati i tecnici comunali e lo stesso geologo incaricato, anche a seguito di prove penetrometriche eseguite sul terreno. Considerando inoltre l'acclività del terreno e che l'area B è in parte già di proprietà del Comune, la Giunta con delibera 164 del 16.12.2015 la individua come area da destinare ad ospitare il nuovo polo scolastico.

Una volta scelta l'area, con la seconda fase è stato assegnato il compito di elaborare un progetto preliminare del nuovo polo scolastico ai cinque raggruppamenti di professionisti, individuati e selezionati per aver elaborato un progetto del plesso scolastico, così come previsto dai criteri

assegnati dall'Amministrazione nel bando del concorso di progettazione, che fosse sostenibile dal punto di vista energetico, a consumi quasi 0, realizzabile con l'utilizzo di materiali ecosostenibili e a bassa necessità di manutenzioni, che preveda spazi sufficienti per la nuova didattica, oltre alla possibilità di procedere alla realizzazione per lotti funzionali (con precedenza a scuola primaria e secondaria di primo grado). Ovviamente a parità di qualità sarebbe stato preferibile il progetto con minori costi di realizzazione. Il concorso di progettazione è stato aggiudicato definitivamente nel **maggio 2016** e contestualmente la Giunta ha approvato il progetto preliminare vincitore. Prima di vedere a che punto siamo oggi proviamo a dare risposta agli interrogativi che in più occasioni ci sono stati posti e magari a sfatare una serie di miti su questo progetto.

1. Il progetto è stato modificato in corso d'opera "tagliando" la scuola dell'infanzia? No. Già nel concorso di progettazione si faceva riferimento alla realizzabilità in lotti. Ovviamente la priorità va data a scuola primaria e secondaria di primo grado, stante la situazione dell'attuale edificio.

2. L'area scelta è pericolosa? No. Gli studi geologici effettuati, su tutte e tre le aree, ci dicono che quella scelta è la migliore, anche dal punto di vista della pendenza del terreno. Inoltre la scuola sarà realizzata prevedendo anche dei micropali (che sarebbero stati necessari anche in ognuna delle altre aree) in modo da garantire il massimo della sicurezza.

3. Gli operatori della scuola, i genitori e la cittadinanza sono stati tenuti all'oscuro della progettazione? No. L'amministrazione comunale ha incontrato, prima di effettuare la scelta dell'area e prima di approvare il progetto preliminare, gli

CONTINUA A PAG. 02

ALL'INTERNO:

SPECIALE BILANCIO

DI PREVISIONE 2017
E SCADENZE
DEI TRIBUTI COMUNALI



DALLA PRIMA PAGINA

insegnanti di tutti gli ordini scolastici di Casciana Terme il 25 novembre 2015, i rappresentanti dei genitori degli alunni di tutte le scuole il 2 dicembre 2015 e la cittadinanza, con un incontro pubblico presso il Salone delle Terme il 4 dicembre 2015 con oggetto proprio il tema della nuova scuola. Oltre ad averlo presentato durante questi incontri, il progetto è stato illustrato anche in tutte le frazioni durante le presentazioni del bilancio 2015 e 2016.

4. Il polo scolastico in progetto è sovradimensionato rispetto alla popolazione scolastica? No. Il progetto prevede la realizzazione di 2 sezioni della scuola primaria e della scuola secondaria di primo grado. Esattamente quante ce ne sono oggi. Cambia la dimensione delle aule, che sono pensate per c.ca 50mq. Questo per poter essere preparati ad ospitare progetti di didattica nuova (come ad esempio il "senza zaino"), per offrire spazi adeguati ai ragazzi soprattutto nel caso del tempo pieno. Inoltre come è chiaro a tutti coloro che frequentano le scuole da tempo, si va verso la realizzazione di classi più numerose, di conseguenza è lungimirante pensare ad aule e spazi comuni più grandi. Avremmo forse dovuto approcciarci alla realizzazione di un polo scolastico nuovo tagliando (a caso) una sezione oppure fare aule piccole? E per risparmiare quanto? 5 o 600.000€? Ne sarebbe valsa la pena? Noi pensiamo di no. Una scuola nuova va pensata, e abbiamo provato a farlo, non per l'oggi ma per i prossimi decenni.

5. Quanto costa realizzare questo progetto? Il costo del primo lotto (primaria e secondaria di primo grado) ammonta a 6.000.000€ e comprenderà anche la realizzazione della palestra. Il dettaglio è riportato nelle piante che seguono.

6. Come viene finanziato il nuovo polo scolastico? In prima battuta con un finanziamento misto: 5.000.000€ con mutuo, 1.000.000€ con l'alienazione dell'attuale edificio scolastico. Se questa prima fase dovesse andare deserta siamo già pronti per coprire interamente il costo con mutuo.

7. Il mutuo è sostenibile? Sì. Non solo per la presenza delle risorse della fusione ma

anche grazie al fatto che all'inizio dell'anno abbiamo estinto mutui vecchi per un totale di c.ca 800.000€: grazie a questa operazione abbiamo liberato spesa corrente sufficiente a coprire la futura rata del mutuo. L'incidenza dei mutui sul totale della spesa si attesterà a regime (2019) intorno al 3,5%, il limite di legge attualmente è il 10%.

8. Perché non si è "semplicemente" ristrutturato l'attuale edificio? Dal primo giorno di campagna elettorale abbiamo detto chiaramente che avremmo realizzato un edificio completamente nuovo. Abbiamo fatto questa scelta non solo per ragioni di coerenza, ma anche perché, per quanto migliorabile, l'attuale edificio non potrà mai essere portato agli attuali standard di antisismica; gli spazi sarebbero rimasti gli stessi quindi con aule piccole e con assenza di veri e propri laboratori così come di un locale per la preparazione dei primi piatti. I costi di una radicale ristrutturazione non si sarebbero discostati molto da quelli di una nuova realizzazione ed in più nei tempi della ristrutturazione (che certo non sarebbe stato possibile contenere nei 2 mesi di vacanze estive) dove avremmo dovuto mettere i ragazzi che frequentano le scuole? In un container?!

Questi i principali chiarimenti sul nuovo polo scolastico di Casciana Terme. **A che punto siamo oggi?** Lo scorso dicembre è stato approvato il progetto definitivo ed è attualmente in corso la progettazione esecutiva del primo lotto; terminata questa fase si procederà all'indizione della gara di appalto per l'esecuzione dei lavori. La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (esatto opposto del criterio del massimo ribasso) che assegna una parte maggioritaria del punteggio in base ai requisiti di qualità tecnica e migliorie progettuali dei partecipanti e una parte solo residuale in base al ribasso sul prezzo a base di gara. Contiamo di poter aprire il nuovo edificio nell'anno scolastico 2018/2019.

IL PROGETTO DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO DI CASCIANA TERME

PLANIMETRIA DEL PLESSO SCOLASTICO comprensiva di 1° e 2° LOTTO

1° LOTTO: Scuola primaria e secondaria di primo grado

2° LOTTO: Scuola dell'infanzia



PLANIMETRIA DEL PLESSO SCOLASTICO comprensiva del 1° LOTTO



PROSPETTO NORD
DEL POLO SCOLASTICO
Vista da via del Commercio nord



PROSPETTO OVEST
DEL POLO SCOLASTICO
Vista da via Antica Pontederese



PROSPETTO SUD
DEL POLO SCOLASTICO

UN BILANCIO PER LO SVILUPPO DEL NOSTRO COMUNE

di MATTIA CITI

Il bilancio di previsione del 2017 è lo strumento che permetterà al nostro Comune di "cambiare passo". Il lavoro portato avanti fino ad oggi dall'Amministrazione si realizza nel 2017 attraverso il completamento dell'opera di unificazione dei servizi: dopo i servizi alla persona, riusciamo a unificare anche i servizi territoriali, dall'ampliamento del porta a porta alla gestione dei cimiteri, toccando tutte quelle aree nelle quali il Comune opera quotidianamente.

La riorganizzazione dell'ente è stata accompagnata fin dal nostro insediamento da una continua razionalizzazione e ottimizzazione della spesa corrente, che ha portato al taglio di spesa improduttiva pur garantendo l'erogazione di servizi di qualità.

Sostenendo il principio di legalità e uguaglianza, abbiamo voluto proseguire nell'impegno al **contrasto all'evasione fiscale**, che sempre più strutturato garantisce importanti risorse alleggerendo il peso della fiscalità generale, con l'obiettivo di recuperare più di 1 milione di euro di tributi comunali evasi. Sempre osservando le entrate, i tributi locali hanno visto l'inserimento di importanti novità volte a garantire le fasce più deboli della popolazione cercando di bilanciare il più possibile la struttura propria dei tributi spesso non equilibrata rispetto alla reale situazione dei cittadini. Attraverso le riduzioni e le agevolazioni approvate, l'Amministrazione, oltre a favorire il recupero del patrimonio immobiliare (riduzione IMU per gli immobili locati), la salvaguardia dei terreni e la lotta al loro abbandono (riduz. IMU terreni coltivati), il contrasto all'emergenza abitativa (agevolazione IMU per immobili affittati a canone concordato), cerca anche di incentivare una ripresa dell'attività commerciale e imprenditoriale pensando a chi coraggiosamente apre una **nuova attività** utilizzando locali vuoti; è infatti prevista una nuova riduzione del **30% della TARI** valida **per i primi tre anni di impresa**. Un cambiamento importante riguarda la Tassa Rifiuti. Vista la situazione sul nostro territorio dove una parte è servita dalla raccolta domiciliare porta a porta, con una percentuale di differenziata che raggiunge il 75%, mentre l'altra ha ancora la raccolta stradale a cassonetto con la differenziata ferma al 35%, e visti i costi di smaltimento del rifiuto indifferenziato sempre maggiori, a causa della nostra alta percentuale di indifferenziato prodotto, il 2017 avrebbe visto un aumento della TARI pari al 7%, con il rischio di un ulteriore incremento negli anni a venire.

Unico modo a disposizione per controllare maggiormente i costi è ridurre la percentuale di rifiuto indifferenziato e per farlo si è reso necessario **estendere il Porta a Porta all'intero Comune** a partire dal mese di giugno. Questa operazione, che rappresenta comunque una delle principali innovazioni nei servizi al territorio e un miglioramento della qualità della vita dei cittadini, necessita tuttavia un aumento della Tassa Rifiuti del

10 %, che può essere contenuto, nel caso di una famiglia media, in circa 40€ l'anno. Sulla Tassa Rifiuti segnaliamo l'importante stanziamento di **160.000 € volti a finanziare gli sgravi fiscali** per gli anziani a basso reddito, i disabili, gli invalidi oppure le riduzioni legate alla presentazione dell'ISEE (per maggiori info vedere la sezione del giornalino dedicata).

Anche i locali destinati alle attività delle associazioni senza scopo di lucro sono agevolati con una riduzione del 50% inoltre, a sostegno della **lotta al gioco d'azzardo**, la TARI è ridotta del 40% per le attività che dismettono le **slot machines**.

Passando ad analizzare la spesa evidenziamo come questo sia un bilancio che crede nella scuola, che non lascia indietro nessuno e che investe nel territorio. Come mette in pratica tutto questo? Gli interventi sulla scuola si realizzano a vari livelli. Abbiamo istituito un tavolo di confronto con l'Istituto Comprensivo con l'obiettivo di arricchire l'offerta formativa degli alunni del nostro Comune strutturando una **programmazione triennale** che attui percorsi didattici di qualità e che l'Amministrazione finanzia per 33.000€. Nell'anno sarà inoltre rinnovato l'arredo scolastico delle scuole Medie di Casciana Terme e delle scuole materne. Con questo bilancio aumentano gli stanziamenti per le **politiche sociali** volte a garantire una maggiore prevenzione e una riduzione delle condizioni di bisogno dei nostri concittadini.

Per quanto riguarda il **turismo**, ad inizio anno sono stati presentati i risultati dello studio condotto dalla Fondazione Campus di Lucca; per il 2017 sono stati confermati gli interventi sul turismo con il finanziamento dell'ufficio turistico aperto su Lari e Casciana Terme, delle manifestazioni culturali e folcloristiche che caratterizzano i nostri centri e confermando l'adesione al network delle Bandiere Arancioni. L'Amministrazione Comunale ha inoltre aderito ad un progetto di promozione turistica dei territori della Provincia di Pisa sviluppato dalla Camera di Commercio che ha portato alla creazione del brand "Terre di Pisa" con cui saranno valorizzate le eccellenze locali.

Visto il carattere programmatico delle nostre attività siamo intervenuti anche garantendo maggiori spazi di manovra futuri sulla spesa corrente anticipando la chiusura di alcuni mutui regressi.

Il bilancio 2017 è un passo decisivo verso la costruzione di questo nostro nuovo comune che, nato solo 3 anni fa, vede attraverso queste scelte lo sviluppo dei suoi servizi fondamentali.

Un bilancio che rispetta gli obiettivi per i quali siamo stati eletti con cui si riesce a garantire una politica tributaria equilibrata premiando i comportamenti virtuosi e tutelando le fasce deboli della cittadinanza.

GUIDA AL BILANCIO 2017

LE ENTRATE

| ENTRATA | 2016 | 2017 |
|---|----------------|----------------|
| TITOLO I: ENTRATE TRIBUTARIE IUC, TOSAP, Add. IRPEF, FSC | € 8.099.145,61 | € 9.318.308,43 |
| TITOLO II: TRASFERIMENTI Trasferimenti statali Regionali, altri enti | € 2.528.662,76 | € 2.129.388 |
| TITOLO III: ENTRATE EXTRATRIBUTARIE Diritti segreteria, servizi domanda individuale, canoni concessioni | € 1.525.263,63 | € 1.460.325,57 |

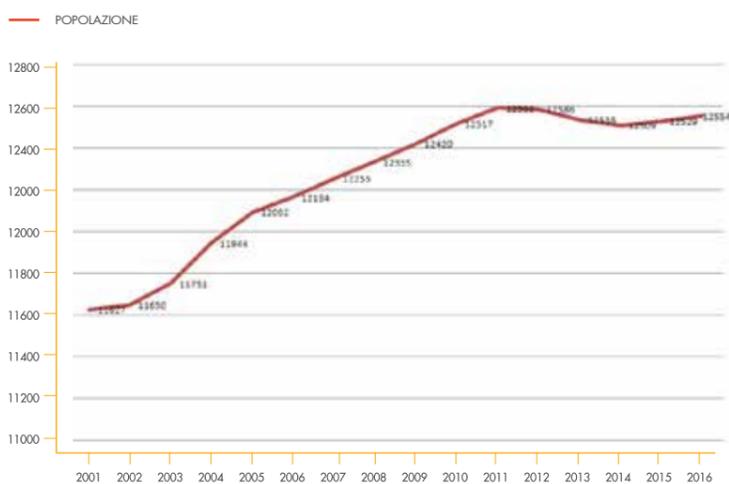
| ENTRATA | 2017 |
|--|-------------|
| TITOLO IV Entrate da alienazioni patrimoniali, trasferimenti di capitale e riscossione crediti | € 1.785.449 |
| TITOLO VI Accensione di prestiti | € 5.000.000 |
| TITOLO VII anticipazioni di cassa | € 2.000.000 |
| TITOLO IX Entrate per conto terzi ininfluenti ai fini del bilancio | € 3.500.000 |

| USCITA | 2017 |
|---|-----------------|
| TITOLO I SPESE CORRENTI | € 11.575.871,12 |
| TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE | € 7.759.202,26 |

POPOLAZIONE

ANDAMENTO DEMOGRAFICO 2001 - 2016

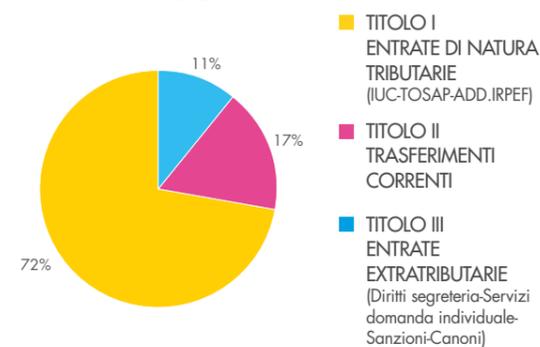
La popolazione residente al 31 dicembre 2016 è pari a **12.554** unità, mentre nel 2015 era pari a **12.529** unità.



| ZONA | MASCHI | FEMMINE | TOTALE | NUMERO DI FAMIGLIE |
|----------------|-------------|-------------|--------------|--------------------|
| BOSCHI DI LARI | 184 | 178 | 362 | 151 |
| CASCIANA ALTA | 361 | 340 | 701 | 295 |
| CEVOLI | 382 | 420 | 802 | 346 |
| LA CAPANNINA | 168 | 165 | 333 | 128 |
| LARI | 625 | 622 | 1247 | 525 |
| LAVAIANO | 344 | 348 | 692 | 268 |
| PERIGNANO | 1762 | 1823 | 3585 | 1453 |
| QUATTRO STRADE | 364 | 389 | 753 | 299 |
| SAN RUFFINO | 133 | 103 | 236 | 92 |
| USIGLIANO | 156 | 153 | 309 | 136 |
| CASCIANA TERME | 1240 | 1386 | 2626 | 1130 |
| CEPPATO | 81 | 75 | 156 | 69 |
| COLLEMONTANINO | 192 | 195 | 387 | 143 |
| PARLASCIO | 85 | 88 | 173 | 74 |
| SANT'ERMO | 97 | 95 | 192 | 77 |
| TOTALI | 6174 | 6380 | 12554 | 5186 |

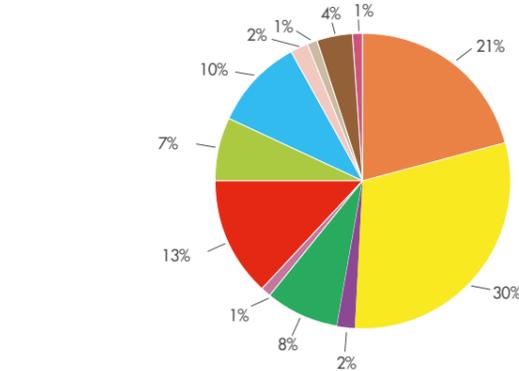
I dati riportati sono aggiornati al 31/12/2016

DISTRIBUZIONE DELLE ENTRATE CORRENTI



In questo grafico e per fini statistici il FONDO SOLIDARIETA' COMUNALE è stato considerato nei trasferimenti anziché nelle entrate tributarie.

COMPOSIZIONE DELLA SPESA CORRENTE



| | |
|----------------------------|--------------|
| Personale | 1.996.976,98 |
| Ciclo Dei Rifiuti | 2.888.902,00 |
| Sicurezza | 147.050,00 |
| Scuola e Servizi Educativi | 806.000 |
| Sviluppo Economico | 122.488,00 |
| Rimborso Mutui | 1.282.125,88 |
| Politiche Sociali | 664.260,00 |
| Manutenzioni | 943.614,00 |
| Cultura e Biblioteche | 174.351,00 |
| Sport | 124.700,00 |
| Assetto Del Territorio | 18.500,00 |
| Illuminazione Pubblica | 391.750,00 |
| Gestione Delle Entrate | 51.200,00 |

GUIDA AL BILANCIO 2017

LE ENTRATE TRIBUTARIE - IUC

La IUC, Imposta Unica Comunale, si compone di tre tributi ognuno dei quali presenta un proprio regolamento e una propria struttura: l'IMU, la TASI e la TARI.

• IMU

L'art. 13 del DL. n. 201/11, convertito nella Legge n.214/2011, istituisce l'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). In proposito, segnaliamo che:

la **BASE IMPONIBILE** dell'Imposta municipale propria è costituita dal VALORE DELL'IMMOBILE, da calcolarsi applicando all'ammontare delle rendite risultanti in Catasto, vigenti al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutate del 5%, i seguenti MOLTIPLICATORI:

- **160** per i fabbricati classificati nel Gruppo catastale A e nelle Categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della Categoria catastale A/10;
 - **140** per i fabbricati classificati nel Gruppo catastale B e nelle Categorie catastali C/3, C/4 e C/5;
 - **80** per i fabbricati classificati nella Categoria catastale A/10 e D/5;
 - **65** per gli altri fabbricati classificati nel Gruppo catastale D;
 - **55** per i fabbricati classificati nella Categoria catastale C/1.
- PER I TERRENI AGRICOLI, invece, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare del reddito dominicale risultante in Catasto, vigente al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutato del 25%, un MOLTIPLICATORE PARI A **135**.

IMU NEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI

Con le riduzioni di aliquota approvate, l'Amministrazione cerca di favorire il recupero del patrimonio immobiliare e la salvaguardia dei terreni che insistono sul territorio comunale. Importante l'agevolazione per l'attuazione del canone concordato così come la riduzione prevista per gli immobili locati e per le abitazioni concesse in uso gratuito ai parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori-figli, figli-genitori).

| CASISTICHE | ALIQUOTE ‰ |
|--|------------|
| IMMOBILI LOCATI | 8 |
| IMMOBILI USO ABITATIVO AFFITTATI A CANONE CONCORDATO | 7.6 |
| COMODATO USO GRATUITO PARENTI 1° GRADO IN LINEA RETTA | 6.6 |
| IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELL'IMPRESA | 7.6 |

TERRENI AGRICOLI E AREE EDIFICABILI

Un incentivo alla cura e alla salvaguardia del territorio: confermata per il 2017 un'aliquota ridotta per chi garantisce un uso agricolo e uno stato di fatto di non abbandono.

| CASISTICHE | ALIQUOTE ‰ |
|-------------------------|--|
| TERRENI AGRICOLI | 7.6 Posseduti o detenuti per almeno 6 mesi da coltivatori diretti o IAP sia in attività che in pensione |
| | 8.6 Terreni effettivamente coltivati |
| | 10.6 |
| AREE EDIFICABILI | 7.6 Detenute per almeno 6 mesi da coltivatori diretti o IAP sia in attività che in pensione |
| | 10.6 |

SONO ESENTI I TERRENI AGRICOLI:

- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali IAP iscritti alla previdenza agricola indipendentemente dalla loro ubicazione
- ricompresi nelle aree citate nella circolare MEF n.9 del 1993

ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 4 ‰ da applicare esclusivamente alle "Abitazioni signorili", quelle classificate come **A/1, A/8, A/9**; per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

PER TUTTI I CASI NON SPECIFICAMENTE INDIVIDUATI si applica l'aliquota ordinaria del **10,6 ‰**.

SCADENZE PAGAMENTO E MODALITÀ VERSAMENTO

L'IMU è un'imposta in autoliquidazione, il versamento può essere effettuato mediante utilizzo del Modello F24 o bollettino postale in due rate, la prima, il 16 giugno e la seconda per il 16 dicembre 2017. Il versamento della seconda rata (16 dicembre) dovrà essere eseguito a saldo dell'imposta dovuta con eventuale conguaglio sulla prima rata versata.

• TARI

La TARI (Tassa Rifiuti) è istituita dal 1° gennaio 2014 a copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento, svolto in regime di privativa dall'ente. Il presupposto della Tari è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. La TARI è calcolata combinando il dato relativo alla superficie dell'immobile di riferimento con un **COEFFICIENTE** che varia in base ai componenti del nucleo familiare (nelle utenze domestiche) o in base alla tipologia dell'attività svolta (utenze non domestiche).

TARI NEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI

A partire dal mese di giugno verrà esteso il servizio di raccolta differenziata porta a porta all'intero territorio comunale: questa operazione consentirà di migliorare la qualità della vita sul territorio e diminuire i costi di smaltimento del rifiuto indifferenziato sempre maggiori. Affinché tutto ciò sia possibile, per il 2017 si è reso necessario un aumento della tassa rifiuti, che può essere contenuto, nel caso di una famiglia media, in circa 40 € l'anno, 10 centesimi al giorno. Questa operazione consentirà di ridurre e contenere la tariffa negli anni successivi a fronte di uno sforzo maggiore iniziale. In sostanza la tariffa torna ai livelli medi che i cittadini pagavano nel 2013, ma a fronte di un ampliamento del servizio. Riguardo alla Tari è importante segnalare lo stanziamento di maggiori agevolazioni e sgravi fiscali per un totale di €160.000,00.

RIDUZIONI E AGEVOLAZIONI
TERMINE PER LE RICHIESTE: 15 MARZO 2017

I **MODULI PER LA RICHIESTA** delle agevolazioni sono reperibili sul sito del Comune www.cascianatermelari.gov.it oltre che agli sportelli del cittadino di Casciana Terme, Lari e Perignano.

Il Comune al fine di perseguire una politica sociale intesa ad aiutare le classi più disagiate, introduce anche per il 2017 delle riduzioni per le utenze domestiche:

| | | |
|---|--|--------------------------|
| Nucleo familiare con portatore di handicap grave individuato e certificato dalle competenti autorità sanitarie locali ai sensi della L.104/92 | Con reddito ISEE NON SUPERIORE A € 25.000 | Riduzione del 70% |
| Nucleo familiare con presenza di soggetti di cui alla L.508/88 (invalidi civili, ciechi e sordomuti) | | |
| Nucleo familiare con invalido civile al 100% | | |

| | |
|---|--------------------------|
| Nucleo familiare composto esclusivamente da persone che abbiano compiuto 65 ANNI di età e con ISEE NON SUPERIORE A € 15.000 | Riduzione del 70% |
| Nucleo familiare con particolare situazione di disagio socio/economico a seguito di segnalazione effettuata dai servizi sociali con dichiarazione motivata | Riduzione del 90% |

La tariffa domestica si applica in misura ridotta alle famiglie che si trovano nelle seguenti condizioni:

| | |
|---|--------------------------|
| nuclei familiari con ISEE NON SUPERIORE A € 4.028,00 | Riduzione del 50% |
| nuclei familiari con ISEE NON SUPERIORE A € 10.000 | Riduzione del 25% |
| nuclei familiari con ISEE NON SUPERIORE A € 18.000 | Riduzione del 15% |

| | |
|---|--------------------------|
| Abitazioni tenute a disposizione per uso STAGIONALE od altro uso LIMITATO e DISCONTINUO , non superiore a 183 GIORNI nell'anno solare | Riduzione del 20% |
| Le abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora , per più di sei mesi all'anno, all'estero | Riduzione del 20% |
| Fabbricati RURALI ad USO ABITATIVO | Riduzione del 30% |
| Utilizzo del BIOCOMPOSTER (La riduzione deve essere richiesta ed è riconosciuta dall'anno successivo a quello in cui è stato consegnato il biocomposter) | Riduzione del 20% |
| DISTANZA CASSONETTO . Le utenze situate fuori dal centro abitato distanti oltre 1.000 m. dal cassonetto preposto alla raccolta del rifiuto indifferenziato | Riduzione del 40% |
| UTENZE NON DOMESTICHE ADIBITE AD ATTIVITÀ STAGIONALE per un periodo inferiore a 183 giorni risultante da licenza od autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio dell'attività | Riduzione del 20% |
| AVVIO AL RECUPERO le utenze non domestiche che dimostrino di avere continuativamente nel corso dell'anno, avviato a recupero rifiuti assimilati agli urbani in modo differenziato, mediante specifica attestazione rilasciata dal soggetto che effettua l'attività di recupero | Riduzione del 10% |



GUIDA AL BILANCIO 2017

RIDUZIONE 15% DELLA TARIFFA per le utenze NON DOMESTICHE

- CATEGORIA 9 (CASE DI CURA E DI RIPOSO)
- CATEGORIA 22 (RISTORANTI, PIZZERIE...)
- CATEGORIA 24 (BAR, CAFFÈ...)
- CATEGORIA 27 (ORTOFRUTTA, PESCHERIA)

Questa riduzione viene inserita d'ufficio senza apposita istanza da parte dell'utente.

RIDUZIONE 85% DELLA TARIFFA PER LE CATEGORIE

- CATEGORIA 16 (BANCHI DI MERCATO DUREVOLI)
- CATEGORIA 29 (BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI)
- CATEGORIA 35 (MERCATO CON PRODUZIONE PROPRIA)

DUE RIDUZIONI PARTICOLARI:



- Riduzione del **40%** per gli **esercizi pubblici che provvedono alla dismissione delle slot machine** installate nei propri locali.

NO SLOT MACHINE!

- Riduzione del **5%** per le Utenze non domestiche che facciano parte da almeno un anno di **associazioni o consorzi**, aventi la sede sul territorio comunale, e finalizzate o all'**internazionalizzazione delle imprese** o alla **promozione del territorio**.

NOVITÀ
2017

RIDUZIONE DEL 30% PER LE NUOVE IMPRESE E PER L'USO DI LOCALI VUOTI



È prevista una riduzione della tariffa pari al 30% per gli utenti che avviano una nuova attività di impresa o ampliano la propria attività in locali in precedenza inutilizzati e non soggetti alla Tari da almeno un anno. La riduzione viene applicata a partire dal 1° Gennaio 2017, dietro presentazione di apposita richiesta ed è valida per l'anno di inizio attività e per i due anni successivi.

SCADENZE PAGAMENTO E MODALITÀ VERSAMENTO

Per la **TARI** tutti i contribuenti riceveranno a casa o in azienda un **modello precompilato F24**, da pagare in una o cinque rate in banca o alla posta, con indicate le relative scadenze.

LA PRIMA SCADENZA È FISSATA PER IL 31 MAGGIO 2017

1^a rata: 31 maggio 2017 - 2^a rata: 15 luglio 2017 - 3^a rata: 15 settembre 2017 - 4^a rata: 31 ottobre 2017 - 5^a rata: 30 novembre 2017

• TASI

NEL 2017 IL PAGAMENTO DELLA TASI SULLE PRIME CASE, ECCETTO CHE PER LE SIGNORILI, NON È DOVUTO

COME SI CALCOLA LA TASI

La **base imponibile**, ovvero il valore su cui calcolare il tributo, è determinata come per l'IMU ai sensi dell'art.13 del D.L. n.201/2011.

Quindi è costituita dall'ammontare della rendita catastale risultante in catasto, rivalutata del 5% e moltiplicata per il moltiplicatore di legge. A tal fine è necessario utilizzare gli stessi moltiplicatori previsti per il calcolo della base imponibile IMU:

(RENDITA CATASTALE +5%) X COEFFICIENTE DI MOLTIPLICAZIONE (160)

La base imponibile calcolata deve essere moltiplicata per l'aliquota di riferimento.

TASI NEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI

La TASI non più applicata alle abitazioni principali resta in vigore per le c.d. "abitazioni signorili" ovvero quelle classificate nelle categorie A/1, A/8, A/9.

Nel nostro Comune sono esenti dal pagamento della TASI anche le altre tipologie di immobili e i terreni.

| CATEGORIA CATASTALE | ALIQUOTE ‰ |
|--|------------|
| ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA IN CATEGORIA A/1 - A/8 - A/9 (Cosidette abitazioni signorili) | 2,5 ‰ |
| ALTRI IMMOBILI | 0,0 ‰ |

DETRAZIONI TASI 2017

| DETRAZIONI TASI 2017 | |
|----------------------------------|---|
| Figlio <26 anni (Max n. 4 figli) | Nucleo familiare con portatore handicap |
| € 50,00 | € 100,00 |

N.B.: Le detrazioni d'imposta SONO CUMULABILI TRA LORO fino all'importo massimo di € 300,00 (determinato da un numero massimo di 4 figli di età inferiore a 26 anni e dalla presenza di un portatore di handicap nel nucleo familiare)

SCADENZE PAGAMENTO E MODALITÀ VERSAMENTO

SCADENZE PAGAMENTO TASI 2017

Il versamento è effettuato in 2 rate:

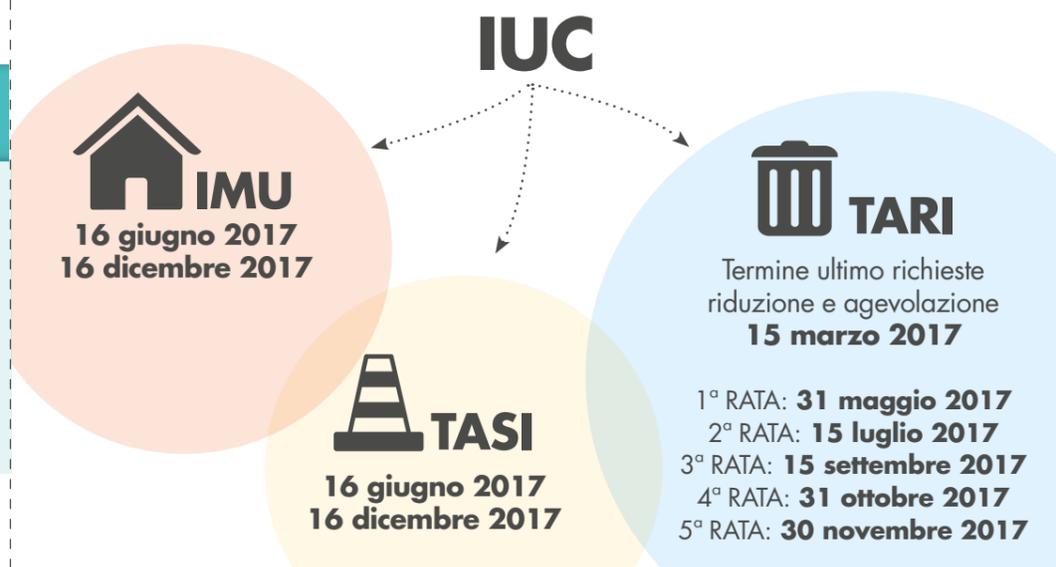
Rata di acconto - entro il 16 giugno 2017

Rata a saldo - entro il 16 dicembre 2017

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Il versamento della TASI può essere effettuato con due diverse modalità: **modello F24** oppure tramite **bollettino** di c.c.postale.

LO SCADENZARIO DEI TRIBUTI



PER MAGGIORI INFORMAZIONI L'UFFICIO TRIBUTI È A DISPOSIZIONE DELLA CITTADINANZA CON I SEGUENTI ORARI:

LARI

Lunedì 9:00-13:00 15:30-17:30

Giovedì 15:30-17:30 / Venerdì 9:00-13:00

Presso: **Palazzo Comunale**

Tel.: **0587/687520 - 687513 - 687532 - 687504**

Fax: **0587-687575**

CASCIANA TERME

Giovedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00

Presso: **sede via L. Magnani 49/51**

Tel.: **0587/687593**

MODULISTICA E INFO: www.cascianatermelari.gov.it

GUIDA AL BILANCIO 2017

IL BILANCIO DI PREVISIONE 2017 È PUBBLICATO SU:
www.cascianatermelari.gov.it

ADDIZIONALE IRPEF

L'Addizionale IRPEF 2017 mantiene una struttura progressiva del tributo con un' aliquota crescente con il reddito. Sono tutelati i cittadini con i redditi più bassi e viene mantenuta la fascia di esenzione fino a €10.000.

| SCAGLIONI DI REDDITO | ALIQUOTE % | |
|----------------------|------------------------------|------------------------------|
| | 2016 | 2017 |
| SOGLIA DI ESENZIONE | Esenzione fino 10.000 | Esenzione fino 10.000 |
| Fino a 15.000 | 0.40 | 0.40 |
| Da 15.001 a 28.000 | 0.57 | 0.57 |
| Da 28.001 a 55.000 | 0.72 | 0.72 |
| Da 55.001 a 75.000 | 0.79 | 0.79 |
| Oltre 75.000 | 0.80 | 0.80 |

LE PRINCIPALI VOCI DI SPESA

SCUOLA E SERVIZI EDUCATIVI – Totale Stanziato Sul Bilancio: € 806.000,00

I principali interventi:

| | |
|---|-----------|
| Gestione Plessi scolastici | € 132.400 |
| Compartecipazione spese istituto | € 15.500 |
| Fornitura libri scolastici | € 30.000 |
| Progetti a supporto ed. scolastica | € 33.000 |
| Pellegrinaggio campi di sterminio | € 4.000 |
| Servizio Mensa e Trasporto (al netto delle entrate) | € 452.600 |

SCUOLA E SERVIZI EDUCATIVI IL COSTO DEL SERVIZIO MENSA DAL 2013 A OGGI

Costo del servizio 2017: € 577.000

| | T. Cardelli | | | | Infanzia Perignano e Cevoli e primarie Salvo D'Acquisto e Sanminiatielli | | | | Infanzia Parlasco | | | |
|-----------|-------------|-------|-------|-------|--|-------|-------|-------|-------------------|-------|-------|-------|
| | 5000 | 15000 | 25000 | 35000 | 5000 | 15000 | 25000 | 35000 | 5000 | 15000 | 25000 | 35000 |
| 2013/2014 | 2,00 | 4,30 | 4,30 | 4,30 | 1,72 | 4,27 | 5,63 | 5,65 | 1,69 | 3,15 | 3,15 | 3,15 |
| 2014/2015 | 1,13 | 1,86 | 3,31 | 4,30 | 1,13 | 1,86 | 3,31 | 4,30 | 1,10 | 1,50 | 2,28 | 3,20 |
| 2015/2016 | 1,13 | 1,86 | 3,31 | 4,30 | 1,13 | 1,86 | 3,31 | 4,30 | 1,10 | 1,50 | 2,28 | 3,20 |
| 2016/2017 | 1,07 | 1,78 | 3,06 | 4,30 | 1,07 | 1,78 | 3,06 | 4,30 | 1,10 | 1,50 | 2,28 | 3,20 |

Per Isee superiori a € 40.000 si applica la tariffa massima di 5,00

Percorso di qualità con la Commissione mensa



Prodotti biologici



Diete per patologie e allergie alimentari



Equità delle tariffe

POLITICHE SOCIALI – Totale Stanziato Sul Bilancio: € 664.260

L'Amministrazione aumenta gli stanziamenti per le politiche sociali al fine di garantire la prevenzione e la riduzione delle condizioni di bisogno e disagio delle persone e delle famiglie del Comune.

I principali interventi:

| | |
|---|-----------|
| Progetto trasporto leggero | € 5.000 |
| Campi solari estivi | € 14.000 |
| Integrazione canoni di locazione | € 40.000 |
| Gestione dei servizi socio-sanitari | € 457.310 |
| Servizio Civile volontario | € 3.000 |
| Iniziativa a favore degli anziani | € 4.000 |
| Contributi indigenti | € 70.000 |
| Sepulture per i non abbienti | € 1.000 |
| Voucher (buono lavoro presso il Comune) | € 6.000 |
| Sostegno sportello immigrati | € 2.000 |
| Convenzione con Casa Valdera | € 5.300 |

CICLO DEI RIFIUTI – Totale Stanziato Sul Bilancio: € 2.888.902

Le principali voci di spesa:

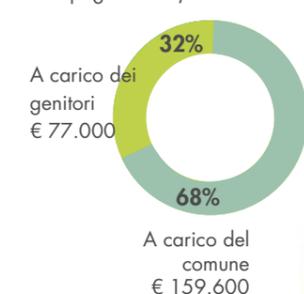
| | |
|--------------|-------------|
| Smaltimento | € 876.771 |
| Raccolta | € 1.241.156 |
| Spazzamento | € 284.000 |
| Gestione CDR | € 234.204 |

ALTRE SPESE

| | |
|------------------------|-----------|
| Cultura, Biblioteche | € 174.351 |
| Sport | € 124.700 |
| Sviluppo Economico | € 122.488 |
| Assetto del territorio | € 18.500 |
| Illuminazione Pubblica | € 391.750 |
| Gestione delle entrate | € 51.200 |

COSTO DEL SERVIZIO DI TRASPORTO

Costo del servizio 2017: € 236.600
(di cui 29.600 per prescuola e accompagnamento)



Costo annuo per il servizio di trasporto

| Isee | Tariffa Scontata | Tariffa intera |
|----------------|------------------|----------------|
| Fino a € 2.000 | € 30.00 | € 30.00 |
| € 5.000 | € 69.23 | € 72.46 |
| € 8.000 | € 108.46 | € 114.92 |
| € 10.000 | € 134.62 | € 142.23 |
| € 12.000 | € 160.77 | € 171.54 |
| oltre 15.000€ | € 200.00 | € 235.00 |



Sconto del 30% per il 2° figlio iscritto



Sconto del 50% per il 3° figlio iscritto

LAVORI PUBBLICI E INVESTIMENTI 2017

di SIMONA CESTARI

Con l'approvazione del bilancio di previsione 2017 l'Amministrazione ha programmato quelle che saranno le principali opere pubbliche per l'esercizio finanziario appena iniziato. Quest'anno saranno infatti previsti la progettazione e l'inizio lavori di alcuni investimenti prioritari per il nostro Comune. Oltre agli interventi di edilizia scolastica e all'importante novità che riguarda la gestione dei nostri cimiteri, saranno stanziati anche quest'anno risorse per l'ampliamento dell'illuminazione pubblica e per mettere in sicurezza le nostre strade.

Attraverso un percorso partecipativo con la cittadinanza, commercianti e associazioni, si procederà inoltre alla ristrutturazione di Piazza Vittorio Veneto in Perignano, per la quale sono stati stanziati 200 mila euro. Un investimento importante per continuare l'opera di riqualificazione del centro del paese, iniziata con il recupero dei marciapiedi di Via Gramsci realizzati tre anni fa.

Altro investimento previsto per 200 mila euro è quello destinato a recuperare il centro storico di Cevoli, il quartiere da tutti denominato "Venezia", che presenta una pavimentazione e una rete fognaria e idrica da sostituire.

Si cercherà inoltre di reperire un finanziamento (tramite la partecipazione a bandi pubblici o privati) per la realizzazione di un ascensore per accedere al Castello di Lari. Un intervento utile e necessario al fine di abbattere le barriere architettoniche che non consentono di accedervi agevolmente.

Un piano di investimenti sicuramente ambizioso anche per quest'anno, finanziato in parte con oneri e in parte con le risorse che il nostro Comune riceve a seguito della fusione. Inoltre, sono in fase di aggiudicazione e quindi entro aprile inizieranno i lavori di rea-

lizzazione del nuovo parcheggio a Lari e agli Spinelli. Per i quali sono previsti 4 mesi per l'esecuzione dei lavori, che termineranno pertanto entro agosto.

È in fase di aggiudicazione anche l'affidamento dei nuovi giochi e l'arredo urbano per i parchi pubblici del nostro Comune.

Inoltre, entro marzo inizieranno i lavori di ampliamento dell'illuminazione pubblica per importo pari a 50 mila euro stanziati nel 2016. Con i quali andremo ad ampliare l'illuminazione pubblica nella seguenti località Perignano, Via Turati dove sono in corso di realizzazione anche i marciapiedi per il tratto di strada che collega Via Livornese fino a Via Giovanni XXIII; Le quattro strade, Via Bellini; Casciana Terme, Via Salvetti; Collemontanino, Via Sasso Grosso; Lari, completamente illuminazione nel percorso pedonale che collega Via Sonnino alla Variante.

Sono invece ancora in corso i lavori di ristrutturazione del Palazzo Comunale di Casciana Terme, lavori che si concluderanno a giugno di questo anno.

| OPERA PUBBLICA | IMPORTO DELL'OPERA |
|---|------------------------------|
| ASFALTATURE | € 50.000 |
| ILLUMINAZIONE PUBBLICA | € 50.000 |
| PIAZZA VITTORIO VENETO -PERIGNANO | € 200.000 |
| RISTRUTTURAZIONE QUARTIERE VENEZIA - CEVOLI | € 200.000 |
| ASCENSORE CASTELLO DEI VICARI | € 170.000 (capitale privato) |



CIMITERI: VERSO UN PROJECT FINANCING PER GARANTIRE DECORO, LIBERTÀ DI SCELTA E SOSTENIBILITÀ ECONOMICA

di MIRKO TERRENI

Dal nostro insediamento ad oggi, molti sono gli interventi fatti per assicurare ai nostri cimiteri l'attenzione e il decoro che meritano, tuttavia dobbiamo considerare che il nostro territorio ne conta **ben 11**, quasi **1 ogni 1000 abitanti**, ed è evidente come le risorse del Comune non siano sufficienti a garantire un livello adeguato di manutenzioni e investimenti su tutte le strutture. Una situazione sempre più complessa che pesa in modo consistente anche sulle casse comunali, con una media nell'ultimo quinquennio di **300.000 € all'anno di perdita**. A questo è da aggiungersi che l'attuale situazione dell'edilizia cimiteriale è particolarmente critica sia per la possibilità di garantire nuovi posti, nei loculi e nei campi a terra, sia per assicurare un'adeguata manutenzione del patrimonio esistente.

È chiaro che una situazione di tale fatta non può continuare a lungo perché i nostri cimiteri hanno bisogno di maggiore cura e maggiori investimenti ma anche perché non è pensabile perpetrare una gestione in perdita.

Con questo scenario avevamo due alternative: la chiusura di alcuni cimiteri, con la scelta di ampliarne solo uno o due, oppure la ricerca di un partner privato che, a fronte degli incassi relativi alle tariffe dei servizi e delle concessioni cimiteriali, si facesse carico della gestione dei servizi cimiteriali, delle manutenzioni e degli ampliamenti dei cimiteri. Ci siamo indirizzati fin da subito verso questa seconda soluzione. La nostra scelta, politica prima che amministrativa, è stata quella di assicurare alla cittadinanza **il mantenimento di tutti gli 11 cimiteri**, mossi dalla convinzione che prima di andare nella direzione di chiudere alcune strutture, che rappresentano luoghi particolari per la sensibilità di ciascuno di noi, fosse necessario esplorare tutte le altre alternative.

Come avete potuto apprendere sia leggendo l'ultimo numero di Comunicare che, più dettagliatamente, durante le 14 assemblee pubbliche tenutesi fra dicembre e gennaio, l'occasione si è presentata sul finire dello scorso anno, quando ci è stata esposta una proposta di Project Financing che prevede l'affidamento in concessione dell'insieme dei servizi cimiteriali, comprese manutenzioni e ampliamenti delle strutture, ad un'impresa privata che finanzia gli interventi suddetti con la riscossione delle tariffe relative alle concessioni e ai servizi cimiteriali. Questa proposta comprende anche la realizzazione di

un Tempio Crematorio sul nostro territorio, nello specifico presso il cimitero di Lavaiano. Nel dettaglio il Project prevede la realizzazione a carico del concessionario di c.ca 1.800.000€ di investimenti sui cimiteri (essenzialmente nuovi loculi), 450.000€ di manutenzioni straordinarie sugli edifici esistenti, 30.000€ all'anno, per 30 anni, di manutenzioni ordinarie delle strutture e delle aree cimiteriali e ovviamente la costruzione del Tempio Crematorio stimata in circa 2.000.000€. È previsto infine che il concessionario provveda all'assunzione di 5 persone per lo svolgimento dei servizi cimiteriali (esumazioni, estumulazioni, illuminazione votiva, inumazioni, tumulazioni, pratiche relative alle concessioni, ecc.), delle manutenzioni e del servizio di cremazione. Questa soluzione permetterà al Comune di garantire ai suoi cittadini cimiteri in cui siano assicurati un'adeguata sepoltura e un adeguato decoro. Quindi una **maggiore scelta**, perché saremo in grado di assicurare **posti in tutti i cimiteri**, dal loculo al campo a terra, oltre alla **possibilità della cremazione** in base alle volontà dei singoli. A ciò si aggiunge il pagamento al Comune da parte del concessionario di una royalty di almeno il 5% del fatturato annuo.

Tutto quanto sopra è il livello minimo che otterremo da questa nuova gestione in quanto la proposta sarà oggetto di gara aperta con la quale creeremo competizione, fra le altre cose, sul rialzo della royalty e sul ribasso delle tariffe, una volta che proprio queste saranno state unificate rispetto a quelle dei comuni estinti. Nello specifico le tariffe si attesteranno all'incirca su quelle dell'ex Comune di Lari per quanto riguarda le concessioni e all'incirca su quelle dell'ex Comune di Casciana Terme per quanto concerne i servizi.

Affidato il servizio, il rischio economico della gestione sarà interamente a carico del concessionario, che non avrà la facoltà di modificare successivamente le tariffe delle concessioni e dei servizi cimiteriali; potestà questa che rimarrà esclusivamente in capo alla Giunta. Quello descritto sarà un processo non semplice, anche per la stessa struttura amministrativa del Comune, ma siamo convinti che questa sia l'unica soluzione per poter dare una risposta definitiva e sostenibile alla situazione di criticità consolidata dei nostri cimiteri.

PROSPETTO LATERALE

IL PROGETTO DEL TEMPIO CREMATORIO



PLANIMETRIA COMPLESSO



IL SERVIZIO PORTA A PORTA ESTESO A TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE

di MATTEO CARTACCI

Il tema della raccolta dei rifiuti e del loro smaltimento ha assunto sempre maggiore importanza nelle vite di tutti di noi per le conseguenze ambientali ed economiche della loro gestione. La grande quantità di imballaggi che rivestono i prodotti che acquistiamo ogni giorno ha aumentato la produzione di rifiuto procapite in maniera esponenziale, rifiuto che o viene differenziato e avviato al riciclo o viene smaltito come indifferenziato finendo quindi in discarica o bruciato negli inceneritori. Per questo ormai da diversi anni i governi, usando la leva fiscale, cercano di disincentivare la produzione del rifiuto indifferenziato alzandone il prezzo dello smaltimento, così facendo spingono le amministrazioni locali ad aumentare le loro percentuali di raccolta differenziata. Il nostro comune, con una **raccolta differenziata** che nel 2016 ha toccato il 52%, ha una gestione sostanzialmente divisa in due: la parte Nord con Perignano, Lavaiano, Quattro Strade, La Capannina, Boschi di Lari, Cevoli, Ripoli e San Ruffino serviti dal servizio di raccolta porta a porta ha una raccolta differenziata del 75%; la parte Sud con Lari, Usigliano, Casciana Alta e tutto il territorio dell'estinto comune di Casciana Terme servito a cassonetti ha una differenziata che non supera il 35%. Proprio a causa degli aumenti sul prezzo del rifiuto indifferenziato il costo del nostro ciclo dei rifiuti (che per legge deve essere coperto integralmente dai proventi della TARI) sarebbe aumentato del 7% lasciando inalterati i servizi, ciò avrebbe provocato un conseguente aumento della tassa rifiuti del 7% per il 2017 e ci avrebbe esposti al rischio di un ul-

teriore aumento nel 2018. Abbiamo quindi deciso, dopo un confronto con i Cittadini incontrati in tutte le frazioni in occasione delle **14 assemblee pubbliche**, di procedere con l'**ampliamento del porta a porta** su tutto il territorio comunale, ampliamento che si rende possibile con un aumento del 10% dei costi in parte imputabili ai costi sostenuti a tantum per la fornitura dei mastelli per la raccolta nelle zone soggette all'estensione del porta a porta. Il nuovo servizio di raccolta sarà attivo dal **1 Giugno** e prevederà anche il posizionamento su tutto il territorio delle campane verdi per la **raccolta separata del vetro**, vetro che quindi non potrà più essere conferito insieme al multimateriale (mastello blu).

Questa operazione è a tutti gli effetti un investimento sul futuro del nostro ambiente e presenta degli importanti vantaggi anche sotto l'aspetto economico. L'omogeneizzazione del servizio su tutto il territorio permetterà infatti il **raggiungimento di percentuali superiori al 75%** su tutto il Comune consentendo un maggior controllo sulla tassa rifiuti già a partire dal 2018, anno in cui, svolgendo una corretta raccolta, sarà possibile abbassare la tariffa; si avrà un maggior decoro delle aree pubbliche, con la rimozione dei cassonetti spesso oggetto di discariche abusive; consentirà in futuro di procedere ad una tariffazione puntuale, su modello di quella adottata dal comune di Calcinai, dove più si differenzia meno si paga; ma soprattutto garantirà ai nostri figli e ai nostri nipoti di vivere in un ambiente più verde e più pulito.

CONTRAVVENZIONI INFORMAZIONI ALLO SPORTELLO DEL CITTADINO E SUL PORTALE MULTEONLINE

Dal mese di Dicembre lo Sportello del Cittadino è a disposizione di chiunque riceva un verbale di violazione alle norme del Codice della Strada - elevato dalla Polizia Locale dell'Unione Valdera - per dare informazioni sul verbale stesso e l'infrazione commessa.

L'interessato potrà recarsi indistintamente allo Sportello di Casciana Terme, Lari o Perignano per poter visionare la documentazione (es. **foto, filmati** ed altri dati) relativa all'infrazione e presentare direttamente allo Sportello la **dichiarazione dati del conducente**. Per accedere al servi-

zio è necessario presentarsi allo Sportello muniti di verbale e documento di identità. Se non intestatario del verbale, occorre presentare anche la delega dell'interessato con la fotocopia del documento di identità.

Possibilità di accedere anche on line a tutti i dati inerenti l'infrazione commessa collegandosi all'indirizzo del portale **multeonline.unione.valdera.pi.it**

Inserendo i dati relativi al verbale ricevuto, infatti, si possono visualizzare direttamente **da casa** le foto, i video e tutti i dati di interesse.

ORARIO APERTURA

SPORTELLO DEL CITTADINO A LARI

Lun. e Giov. dalle ore 9.00 alle ore 17.30
Mar. Mer. Ven. e Sab. dalle ore 9.00 alle ore 14.00

SPORTELLO DEL CITTADINO A CASCIANA TERME

Lun. e Giov. dalle ore 9.00 alle ore 14.00
e dalle ore 15.00 alle ore 17.30
Mar. Mer. Ven. dalle ore 9.00 alle ore 14.00

SPORTELLO DEL CITTADINO A PERIGNANO

dal Lun. al Ven. dalle ore 9.00 alle ore 14.00



GRUPPI CONSILIARI

I TESTI RIPORTATI IN QUESTA RUBRICA SONO PUBBLICATI INTEGRALMENTE COSÌ COME Pervenuti



IL NUOVO BILANCIO: UN CAMBIO DI PASSO

Mauro Ceccotti - Capogruppo della lista
CENTROSINISTRA PER CASCIANA TERME LARI

Durante il Consiglio Comunale che si è svolto il 31 gennaio scorso, il Vicesindaco Mattia Citi nella sua chiara e dettagliata esposizione del bilancio, ha usato la frase "questo è il bilancio che segna il cambio di passo per il nostro Comune" per sintetizzare l'importante impatto e lo slancio che questo bilancio, e le scelte che contiene, daranno alla realizzazione del nostro programma di mandato.

Durante il dibattito, mai come questa volta, è stata chiara la difficoltà delle opposizioni nel trovare "appigli o scuse" a cui attaccarsi per giustificare il loro voto contrario. Hanno definito questo bilancio "apparentemente" in regola, "ragionieristico", con un "enorme" aumento della TARI e si è arrivati finanche a dubitare della serenità degli assessori sull'entità degli investimenti. Se avrete la bontà di visionare la registrazione del consiglio sul sito del Comune giudicherete voi stessi. Quello che abbiamo approvato è un bilancio **certificato dagli organi preposti al controllo**, certo un bilancio importante ed ambizioso ma ampiamente sostenibile anche a seguito dell'estinzione anticipata dei mutui in essere (l'incidenza dei mutui sul totale della spesa corrente sarà a regime del 3,6% in linea con il passato ed ampiamente entro il limite di legge del 10%) si rinnovano tutti gli importi per il sociale e per la difesa dei più deboli (664.000€) e pure quelli per la scuola (806.000€ di cui 453.000 per trasporto e mensa) solo per citare le voci principali. Sono previsti oltre 500.000€ di opere pubbliche in varie frazioni, i consolidati 50.000€ per l'illuminazione pubblica, 50.000 per le asfaltature e naturalmente la messa in cantiere del nuovo polo scolastico di Casciana Terme per 6.000.000€. Sono confermate tutte le agevolazioni introdotte in passato, e ne viene introdotta una per le nuove imprese, o che si trasferiscono sul nostro territorio, che aprono in fondi attualmente vuoti, restano invariate tutti i tributi Comunali tranne la TARI che dovrà finanziare l'ampliamento del servizio Porta a Porta su tutto il territorio comunale. Certo a nessuno fa piacere pagare di più, ma vi chiedo se un aumento di 10 centesimi al giorno (si avete letto bene 10 centesimi!) in media a famiglia si possa definire come insostenibile, io non credo, specie se questo viene visto in un'ottica ambientale e di un incremento del servizio. Con questo investimento, come detto sopra, estenderemo a tutto il territorio il servizio di raccolta porta a porta, eliminando i cassonetti con le loro problematiche, porteremo la raccolta differenziata ben oltre l'obiettivo del 65%, con la possibilità nel 2018 di avere, a situazione invariata, una riduzione della tariffa dovuta al venir meno della spesa di start-up relativa alla fornitura alle famiglie dei mastelli per il Porta a Porta. Infine con il project financing dei servizi cimiteriali porremo fine ai problemi annosi che affliggono i nostri 11 cimiteri, saranno fatti gli oramai improcrastinabili ampliamenti dei loculi e dei campi a terra, saranno garantite manutenzioni, decoro e pulizia. Un dato apparentemente secondario, ma in realtà importante, per la gestione della complessa macchina comunale è l'essere riusciti ad approvare il bilancio il 31 gennaio (colgo l'occasione per ringraziare, la Giunta e gli uffici per l'ottimo e celere lavoro svolto). Per arrivare a questo abbiamo innanzitutto incontrato i nostri concittadini in tutte le 14 frazioni, ci siamo confrontati con le pari sociali, le associazioni ed i vari portatori d'interesse presenti nel nostro Comune un iter lungo ed impegnativo certo, ma fondamentale ed importante, per condividere quanto più possibile con voi le nostre scelte. Concludendo, con questo bilancio andremo a realizzare un'altra parte importante del nostro programma, colmeremo alcune annose carenze, avremo una raccolta dei rifiuti ecologicamente più sostenibile ed investimenti per migliorare il decoro urbano, il tutto senza lasciare indietro nessuno ed aiutando i più deboli.



UN BILANCIO PRIGIONIERO DI UN FRAGILE EQUILIBRIO

Erica Ballatori - Capogruppo della lista
INSIEME È POSSIBILE

Nell'ultimo consiglio comunale è stato discusso il bilancio di previsione per l'anno 2017, l'atto politico più importante che racchiude la volontà di chi amministra un comune di trasformare in atti concreti, il programma elettorale che i cittadini hanno scelto con il loro voto.

E venendo proprio al piano delle scelte politiche, perché è su questo che a noi compete discutere, nel bilancio di previsione appena discusso si intravedono due elementi che anziché sminuire, sottolineano le evidenti contrazioni di bilancio a cui sono sottoposti gli enti locali a causa delle politiche restrittive della spending review e la soluzione più semplice che a ciò ha scelto di dare la maggioranza del nostro Comune.

Da un lato, sul piano delle entrate, seppur non emergano variazioni rispetto allo scorso anno rispetto a IMU, TASI e addizionale IRPEF, non può certo sfuggire il pesantissimo aumento della TARI (che aumenterà del 10%), che sarà onere dei cittadini del nostro Comune pagare.

Dall'altro lato emerge con chiarezza una politica sugli investimenti fortemente condizionante per gli anni a venire perché al di là del mantenimento del livello di spesa sui servizi, gravano sul bilancio dei prossimi anni oneri legati agli investimenti importanti, in particolare sulle scuole e su questo, fermo restando che è assolutamente indispensabile realizzare i due complessi scolastici di Perignano e Casciana Terme, ci lascia perplessi in particolare la stima fatta sulla spesa di questi complessi; noi vogliamo che vengano fatti ma soprattutto conclusi in tempi brevissimi e idonei a contenere oltre alle elementari e medie, anche la scuola materna!

Ed è proprio sulla spesa per investimenti che bisogna riflettere, soprattutto valutando anche la posta in entrata delle alienazioni patrimoniali che risulta assolutamente sovradimensionata rispetto al trend degli accertamenti effettivi dell'esercizio in corso. E allora ci chiediamo: ma non ci era stato detto che i soldi della fusione andavano ad alleggerire la pressione fiscale dei cittadini? Nessun allarmismo, ma cosa accadrà quando i soldi della fusione non ci saranno più e oltretutto il bilancio comunale sarà gravato da debiti consistenti?

La maggioranza ha cercato di mettere in sicurezza il Bilancio, ma questo bilancio non è affatto in sicurezza, è invece a nostro avviso prigioniero di un fragile equilibrio tutto giocato su debite entrate e pesanti debiti.



UN COMUNE SPRECONO DI RISORSE

Marianna Bosco - Capogruppo della lista
PER UNA SVOLTA "IN COMUNE"

Il nostro bilancio sull'operato dell'amministrazione comunale è inequivocabile: sono nemici della diffusione di buone pratiche sul nostro territorio. Dov'è finito lo sviluppo tanto annunciato prima della nascita del nuovo Comune? Nella **spazzatura**... Ebbene sì, cari cittadini e cittadine, è proprio della gestione dei rifiuti che vogliamo parlarvi. Il Sindaco che si è sempre lamentato dei tagli statali e della difficoltà di reperire risorse, non ha mai spiegato che se fossero stati capaci di organizzare in modo efficiente la gestione dei rifiuti (lo avrebbe potuto fare dal 2011) a quest'ora avremmo addirittura qualche posto di lavoro in più. - Ah, ma forse preferisce licenziare e tagliarli i posti di lavoro -. I rifiuti sono una miniera d'oro dal quale il nostro Comune non ha saputo attingere. **Oltre al danno la beffa! Da quest'anno ci sarà un aumento della bolletta della spazzatura del 10%**. è assurdo, non aver capito ancora, con tutte le informazioni sulla sostenibilità ambientale che arrivano dall'Europa, dalla Regione Toscana e dal vicino comune "virtuoso" di Capannori (LU), che l'unica strategia possibile è quella dei **RIFIUTI ZERO**. Sono dell'Ottocento, i politici che pensano che i rifiuti siano solo una voce di costo, anziché un generatore di occupazione e di risorse per le casse comunali, che vanno di pari passo a un ambiente pulito e sostenibile. Risparmiare sulla gestione dei rifiuti senza diminuire i servizi è possibile ed è un dovere di ogni Comune che a cuore il suo territorio e lo stato di salute dei suoi cittadini e dell'ambiente. Come? Il primo passo è estendere a tutto il Comune la raccolta differenziata domiciliare (si son svegliati un po' tardi ma sembra che si stiano organizzando) e poi l'istituzione di una premialità a favore di chi produce meno rifiuti (questa "manovra finanziaria" purtroppo non è ancora in agenda). Solo quando anche il nostro Comune applicherà la tariffa puntuale, le bollette saranno più basse per le famiglie. Questo percorso si realizza attraverso la disincentivazione alla produzione di rifiuti alla fonte e lanciando delle campagne di informazione e di formazione fra i cittadini e nelle scuole sul ciclo dei rifiuti e sulle ragioni che sostengono la scelta del porta a porta. **Ecco un altro treno perso!!** I nostri amministratori locali si sono prodigati per la perdita di controllo sul servizio (Geofor comanda e decide) e la TARI è ancora calcolata sui metri quadrati di ogni utenza. L'attuale tariffazione della spazzatura è un sistema non equo per tutti gli utenti virtuosi che riducono e differenziano i loro rifiuti. Se avessimo dei politici più informati e moderni, sapremmo che secondo la legge del 19 agosto 2016, n. 166, sono presenti "disposizioni concernenti la donazione e la distribuzione di prodotti alimentari e farmaceutici a fini di solidarietà sociale; per la limitazione degli sprechi prevede la possibilità per i Comuni di riconoscere un contributo diretto a chi dona cibo e di vedersi ridotta la tariffa dei rifiuti". Perché questa voce non è stata inserita nella delibera della Tari? Perché l'amministrazione comunale ha ingessato in questi anni la gestione dei rifiuti? Lo ha fatto per pigrizia, ignoranza, mancanza di professionalità oppure sotto la pressione di interessi forti? Sicuramente ha prodotto disinformazione e ha deciso di chiudere gli occhi e non cercare, in tempi di magra per gli enti locali, di razionalizzare il servizio. A Casciana Terme Lari, il tanto sospirato ampliamento del porta a porta, quest'anno comporterà un aggravio di costi per i contribuenti, perché il kit che verrà distribuito alle famiglie fino a qualche anno fa era gratuito, ma ora ce lo dobbiamo pagare di tasca nostra. Con la fusione avevate detto, smentendovi dal giorno dopo, che un Comune con più di 12 mila abitanti poteva meglio far valere la propria voce, sia nei contesti sovra comunali sia intercomunali. Ma se non siete neanche capaci della riqualificazione di un parco giochi senza passare per l'elemosina dello Stato, figuriamoci quando si tratta di strade in dissesto all'indomani di precipitazioni atmosferiche, lavori pubblici rinviati, voragini sulla strada, edifici pubblici pericolanti sfitti o abbandonati, ecc.. Coloro che dovrebbero amministrarci si fanno amministrare dalle lobby. è ora di riprenderci il Comune!

LO SCADENZARIO DEI TRIBUTI



16 giugno 2017
16 dicembre 2017



16 giugno 2017
16 dicembre 2017



Termine ultimo richieste
riduzione e agevolazione
15 marzo 2017

1ª RATA: 31 maggio 2017 - 2ª RATA: 15 luglio
2017 - 3ª RATA: 15 settembre 2017 - 4ª RATA:
31 ottobre 2017 - 5ª RATA: 30 novembre 2017



Consultabile anche sul sito
WWW.CASCIANATERMELARI.GOV.IT

PREVENZIONE DELLE TRUFFE AGLI ANZIANI E SICUREZZA PUBBLICA

Incontro organizzato dalla **MISERICORDIA NEL COMUNE DI LARI**
e dall'**ASSOCIAZIONE NAZIONALE DEI CARABINIERI**, sezione di Lari.

Ne parliamo con il **Maresciallo dei Carabinieri di Lari il Comandante della Polizia Municipale** e il **Sindaco, Mirko Terreni**

LARI
MERCOLEDÌ 1 MARZO 2017
ORE 17.00
Salone Culturale Sant'Anna

