

CINQUE ANNI PER CASCIANA TERME LARI - I PRINCIPALI INTERVENTI DEL MANDATO AMMINISTRATIVO 2014-2019

Care Cittadine e Cari Cittadini,

quasi allo scadere del nostro mandato, insieme alla Giunta, ho deciso di presentare a tutta la Cittadinanza, alle Associazioni e ai vari portatori d'interesse quanto realizzato di ciò che avevamo previsto nel nostro programma di governo. Un modo



per rendicontare tutte quelle attività messe in atto per dare forma al Comune di Casciana Terme Lari, nato il 1 gennaio 2014 in seguito al processo di fusione. Il nostro lavoro è stato quello di costruire un Comune, che prima non c'era, cercando di superare l'ottica duale di due territori fino ad allora divisi e poi uniti. Per lo sviluppo attivo della nostra comunità, abbiamo prima di tutto strutturato l'Ente così da essere più vicino alle reali esigenze dei cittadini e delle imprese, nella convinzione che il ruolo di un'Amministrazione locale sia quello di agevolare per quanto possibile chi vive e abita un territorio.

Questo è stato il primo nodo: in questi cinque anni, a differenza di quanto avviene durante un normale mandato amministrativo, abbiamo dovuto riorganizzare un Ente che non c'era, integrare servizi, bilanci, regolamenti e atti di programmazione: unificare in sostanza parti del territorio fino ad allora amministrate diversamente e appartenenti da quel momento allo stesso Comune. E abbiamo cercato di approcciarci a questa sfida non semplicemente sommando l'esistente ma ripensandolo per la nuova dimensione territoriale. Obiettivo delle nostre azioni di governo è stato quello di cogliere la grande opportunità della fusione per metterne i vantaggi a beneficio di tutti i cittadini orientando le nostre scelte verso un serio e scrupoloso sviluppo del territorio.

Lo abbiamo chiamato coraggio di innovare: innovare le infrastrutture, innovare i servizi e innovare le forme di assistenza, mantenendo al centro della nostra azione di governo le persone e i loro bisogni. I risultati e progressi ottenuti sono certo l'esito di una programmazione attenta e meticolosa ma anche il frutto di un coinvolgimento attivo della comunità sulle scelte strategiche per il territorio. I cittadini e i loro bisogni sono sempre stati la bussola che ha guidato le nostre scelte; le loro proposte e le loro critiche lo stimolo per un nostro continuo miglioramento. E proprio quando le nostre idee non sono state condivise, è con loro, con la comunità, che abbiamo scelto di fermarci per trovare soluzioni alternative e più confacenti alle esigenze di tutti, proprio nel rispetto di quel mandato di governo che ci vede indissolubilmente legati a tutta la Cittadinanza. Non mancando, tuttavia, di tenere fede ad un principio fondamentale per chi amministra: ai problemi strutturali servono risposte strutturali

perché rinviare le soluzioni aggrava soltanto il problema. Fondamentale presenza accanto ai Cittadini è stata quella assicurata dal nostro florido tessuto associativo, un braccio operativo imprescindibile con cui abbiamo strutturato servizi fondamentali per le necessità pratiche della nostra comunità, per gli anziani e le famiglie. Ed è sempre con le associazioni che abbiamo sviluppato anche un'un'ampia offerta culturale e ricreativa per il territorio, agevolata per quanto di nostra competenza sia dal punto di vista economico che logistico così da renderla sempre più ricca e vivace.



È pertanto proprio ai Cittadini e alle Associazioni di Casciana Terme Lari che va il mio primo ringraziamento per averci dato uno straordinario apporto in termini di energie e stimoli in questi cinque anni di mandato.

Questa edizione di Comunicare che vi apprestate a leggere racchiude, in numeri, grafici e cifre, i principali interventi realizzati nei cinque anni di mandato. I contenuti sono stati pertanto organizzati in base alle linee strategiche del programma di governo, ovvero

- . **RIORGANIZZAZIONE, SEMPLIFICAZIONE, SBUROCRATIZZAZIONE**
- . **SVILUPPO ECONOMICO E CRESCITA**
- . **SVILUPPO DEL TERRITORIO**
- . **SVILUPPO DELLA PERSONA**

introdotte da una sezione dedicata ai benefici della fusione.

Se in questi cinque anni sia stato fatto un buon lavoro questo lasciamo giudicarlo a voi, quello che posso dire con convinzione è che le nostre azioni sono sempre state dettate dalla volontà di migliorare il territorio e offrire maggiori opportunità a chi lo vive e lo abita. Con ancora più entusiasmo affronteremo gli ultimi mesi del nostro mandato.

Il Sindaco
Mirko Terreni



LA FUSIONE, UN'OPPORTUNITÀ PER CRESCERE

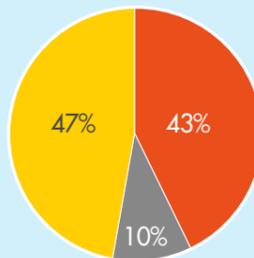
IN SEGUITO AL REFERENDUM CONSULTIVO SULLA FUSIONE DELL'OTTOBRE 2013, IL 1 GENNAIO 2014 NASCE IL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI. I PUNTI DI FORZA DELLA FUSIONE

1	2	3	4
MAGGIORI ENTRATE	SBLOCCO DEL PATTO DI STABILITÀ	RISPARMI DI SPESA SIGNIFICATIVI	MAGGIORE EFFICIENZA NELLA GESTIONE DEI SERVIZI E NELLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO



I trasferimenti, ovvero le risorse straordinarie, derivanti dalla fusione ammontano ad oggi a €7.474.910.

COME LI ABBIAMO UTILIZZATI?



- ABBATTIMENTO PRESSIONE FISCALE
- RIDUZIONE INDEBITAMENTO
- INVESTIMENTI

PER I PROSSIMI CINQUE ANNI CONTINUEREMO A RICEVERE RISORSE STRAORDINARIE DALLO STATO

RIORGANIZZAZIONE, SEMPLIFICAZIONE, SBUCROCRATIZZAZIONE

UN COMUNE PIÙ VICINO AI SUOI CITTADINI

GLI SPORTELLI DEL CITTADINO

ATTIVAZIONE DI PUNTI UNICI DI ACCESSO AI SERVIZI

SPORTELLI APERTI A **CASCIANA TERME, LARI, PERIGNANO**

- DALLE **08.45**
- **ANCHE IL SABATO** MATTINA
- NEI **POMERIGGI** DI LUNEDÌ E GIOVEDÌ CON ORARIO CONTINUATO A LARI E IL GIOVEDÌ DALLE 15.00 ALLE 17.30 A CASCIANA TERME
- **97 ORE SETTIMANALI** DI FRONT-OFFICE



SPORTELLO DI CASCIANA TERME



SPORTELLO DI LARI



SPORTELLO DI PERIGNANO

PRINCIPALI SERVIZI EROGATI

- Servizio informazioni**
- Rilascio certificati**
- Accesso ai servizi socio educativi**
- Anagrafe e attivazione tessere sanitarie**
- Dichiarazione donazione organi**
- Richieste per le agevolazioni sulla TARI**

UN COMUNE PIÙ VICINO CON TANTI STRUMENTI DI COMUNICAZIONE

Abbiamo messo a disposizione strumenti di comunicazione diversi per parlare a tutti.

- Pagina Facebook @comunedicascianatermelari
- News di WhatsApp
- Profilo Twitter @CascianaTLari

- Account YouTube utilizzato per le riprese del Consiglio Comunale
- Email Newsletter

COMUNICARE
PERIODICO DI INFORMAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASCIANA TERME LARI
Periodico di informazione distribuito a tutte le famiglie



Per le emergenze: attivazione dello strumento "Alert System" con cui è possibile avvisare la popolazione in caso di allerta meteo di tipo elevato e per altre informazioni urgenti in materia di protezione civile.

LA PARTECIPAZIONE COME ELEMENTO FONDAMENTALE DEL NOSTRO LAVORO



- C.CA 95 assemblee pubbliche.
- Fabbrica del Cittadino, portale online con cui è possibile pubblicare segnalazioni e proposte direttamente al Comune, seguirne l'iter e ricevere risposta da uffici e amministratori comunali.
- Percorso partecipativo NOI AL CENTRO – anno 2016. Per la riorganizzazione del piano del traffico e della sosta del centro di Casciana Terme.
- Percorso partecipativo per la gestione dei servizi cimiteriali e funerari – anni 2017 e 2018.



MOMENTI DI INCONTRI PUBBLICI



UN COMUNE PIÙ LEGGERO

SEMPLIFICAZIONE

La fusione è stata un'occasione irripetibile per costruire una macchina più efficiente e meno costosa: **ABBIAMO CREATO UN ENTE PIÙ SNELLO.**

Riorganizzazione del Personale

- – dirigenti = – costi di indennità / + specializzazione dei dipendenti = – incarichi esterni
- 1 unico Segretario Comunale in convenzione con altri enti • **Risparmio di € 344.754**

Costo della Giunta

- In ottica di contenimento della spesa pubblica, la Giunta si è ridotta le indennità per dare un esempio concreto di sobrietà nell'uso delle risorse pubbliche • **Risparmio di c.ca €28.000**

Digitalizzazione e Sburocratizzazione

- Digitalizzazione di tutti gli atti amministrativi ed eliminazione delle spese improduttive
- – carta, + trasparenza, maggiori risparmi di tempo.

CONFRONTO COSTO AMMINISTRATORI 2013-2018



CONFRONTO SPESA DI PERSONALE 2013-2018



PRESSIONE FISCALE: I RISPARMI E LE AGEVOLAZIONI PER I CITTADINI

Tributi

- IMU più bassa
 - TASI dovuta solo per le case signorili. Nel nostro Comune sono esenti tutti gli altri immobili e i terreni già tassati da IMU
 - TARI ridotta del 5%
- Stanziano oltre €1.000.000 a copertura delle agevolazioni per
- anziani e famiglie
 - incentivare il riciclo sostenibile domestico attraverso l'uso del biocomposter
 - le imprese
- IRPERF: fascia di esenzione fino a €10.000 di reddito e aliquote progressive

CONFRONTO PRESSIONE FISCALE 2013-2018



Recupero dell'evasione

Abbiamo recuperato **€1.600.000** grazie a stringenti controlli per garantire maggiore equità

SVILUPPO ECONOMICO E CRESCITA

TURISMO

Casciana Terme Lari è Comune Bandiera Arancione e partner istituzionale di Terre di Pisa



COMUNE BANDIERA ARANCIONE dal 2015: una riconferma per Lari e una conquista del processo di fusione per Casciana Terme



Nel 2018 in termini di presenze Casciana Terme Lari segna **+15%** rispetto al 2013 dimostrando di essere una **destinazione più attrattiva rispetto al passato** (sono stati raffrontati i primi dieci mesi dell'anno).

Alla base una strategia strutturata che abbiamo delineato per promuovere la destinazione Casciana Terme Lari. Questi i punti fondamentali:

3 Abbiamo sviluppato Attività di promozione e comunicazione della destinazione Casciana Terme Lari



• Nuovo sito della destinazione turistica www.visitcascianatermelari.it



• Banner installato presso l'aeroporto Galilei di Pisa



• Cartellone unico degli eventi condiviso con le associazioni



• Nuovo cartello presente sulla SGC FIPILI

4 Abbiamo creato un'offerta volta a valorizzare le nostre eccellenze puntando su enogastronomia, cultura, wellness, natura, sentieri e turismo sportivo.

1 Abbiamo realizzato il Piano Industriale del Turismo

Abbiamo messo a sistema le potenzialità e le vocazioni del territorio per creare un'offerta in grado di parlare ai nostri principali mercati di riferimento.

2 L'Ufficio Informazioni Turistiche è stato riorganizzato ed è presente oggi con due sedi a Casciana Terme e a Lari

Sono stati predisposti i nuovi locali per accogliere gli info point in spazi più adeguati.



5 CASTELLO DEI VICARI



Abbiamo realizzato il Museo Dinamico all'interno del **Castello dei Vicari** dove oggi storia e innovazione si incontrano per raccontare in modo accattivante il passato del nostro territorio. Il Museo è stato inaugurato nel 2016 e ha avuto un costo di **€300.000** di cui **€180.000** coperti con finanziamento regionale. Riconosciuto dal MiBACT come allestimento museale innovativo. Con l'apertura del Museo Dinamico gli ingressi al Castello passano dai 4.700 del 2008 agli 8.200 del 2018.

6 LE TERME DI CASCIANA

Le **Terme** rappresentano un asset strategico per il nostro Comune non soltanto per la loro valenza in ambito turistico, ma anche per l'importante impatto economico che hanno sul territorio. Durante il nostro mandato abbiamo voluto essere in prima linea accanto alle Terme nella loro azione di risanamento e rilancio aziendale e gestire la fase del riassetto societario seguita necessariamente alla decisione della Regione di dismettere le proprie quote nelle società termali. Le **Terme di Casciana** rispetto al 2013 migliorano sia per quanto riguarda la situazione economica



che in termini di arrivi e si lanciano sempre più verso l'internazionalizzazione con la partecipazione a Fiere come la ITB di Berlino e Les Thermalies di Parigi

VERSO IL NUOVO ASSETTO SOCIETARIO

I nostri obiettivi erano e sono:

- 1 **Mantenere il controllo pubblico del comparto termale**
- 2 **Conservare la proprietà pubblica degli stabilimenti termali**
- 3 **Tutelare i livelli occupazionali**
- 4 **Creare le condizioni per un rilancio dell'azienda**

A tal fine abbiamo tracciato un percorso volto a salvaguardare al massimo la stabilità del comparto.

I PASSAGGI FONDAMENTALI:

- 1 **Liquidazione di Terme di Casciana spa ed estinzione dei mutui**
- 2 **Comune + Regione mantengono la proprietà pubblica degli stabilimenti**
- 3 **Il Comune acquisisce il 100% di Bagni di Casciana mantenendo così il controllo pubblico sulla società di gestione**

CIÒ PERMETTERÀ DI:

Evitare la vendita sul mercato delle azioni detenute dalla Regione

Garantire continuità aziendale a Bagni di Casciana

Rilanciare il settore con ambiziosi obiettivi in termini di mercato

COMMERCIO

Casciana Terme Lari è ricca di attività commerciali, per questo abbiamo voluto sostenere questo settore agendo su più fronti

1 **Abbiamo sostenuto** e coordinato le iniziative di **promozione commerciale** (come la Notte Bianca Perignanese, Una Notte di Piacere, attività ed eventi natalizi). C.ca **€40.000**

2 **Abbiamo sostenuto** negli anni il **Tuscany Design Center**, associazione di imprenditori del mobile e dell'arredamento volta a promuovere le attività del settore. **€19.000**



3 **Abbiamo introdotto agevolazioni sui tributi comunali**

- 1. TARI**
- 30% per le nuove imprese nei primi tre anni di attività
 - 30% per le imprese che si trasferiscono nel nostro Comune o che ampliano la loro attività in locali prima sfitti
 - 20% per le attività stagionali
 - 15% per i negozi di vicinato
 - 40% per chi elimina le slotmachine dai propri locali

2. **TASI NON APPLICATA SUGLI IMMOBILI UTILIZZATI PER SCOPI COMMERCIALI E D'IMPRESA**

3. **IMU**

- allo 0.76% sugli immobili strumentali all'esercizio di impresa: abbiamo fissato l'aliquota in modo da recuperare solo la quota spettante allo Stato, senza quindi trattenere niente nelle casse comunali.
- ridotta l'aliquota allo 0.8% per coloro che scelgono di dare in locazione i propri immobili anziché lasciarli sfitti

4. **TOSAP**

- unificate le tariffe
- eliminata la "tassa sull'ombra"
- agevolazioni per i commercianti che abbelliscono l'esterno del proprio negozio



AGRICOLTURA

Casciana Terme Lari è un territorio a forte vocazione agricola. Per questo abbiamo voluto sostenere l'agricoltura perché convinti che sia uno strumento di sviluppo economico e di tenuta del territorio dal punto di vista della sicurezza idrogeologica.

- Percorso per il riconoscimento del marchio IGP per la tutela e valorizzazione della **Ciliegia di Lari**: sostenuto il Comitato con **€14.000** spalmati in tre anni. Il percorso è ormai giunto a conclusione.
- Promozione e organizzazione di mercati a km 0 in occasione di eventi sul territorio
- Patrocinio e sostegno (con contributi economici e logistico-organizzativi) per la realizzazione di iniziative storiche volte alla valorizzazione dei prodotti tipici locali come la Sagra delle Ciliegie di Lari, la Sagra delle Pesche di Usigliano, la Sagra del Coniglio di Parlascio, la Sagra del Prosciutto e Baccelli di Boschi di Lari.
- Agevolazioni fiscali agli agricoltori:
 - Riduzione aliquota IMU al 7,6% per terreni posseduti o detenuti per almeno 6 mesi da coltivatori diretti anche in pensione
 - Riduzione aliquota IMU al 8,6% per terreni effettivamente coltivati



INNOVAZIONE



IDEE IN VERTICALE

In partenza il percorso di partecipazione per individuare la nuova destinazione funzionale e le opportunità di riqualificazione del c.d. "grattacielo di Perignano" su Via Livornese Est.



SVILUPPO ECONOMICO E CRESCITA

LAVORI PUBBLICI: €15.800.000

GLI INVESTIMENTI REALIZZATI

ILLUMINAZIONE

- Ampliamenti per **€235.000**
- Nuova illuminazione a led



NUOVE ASFALTATURE

- Ampliamenti per **€2.300.000**



RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI, PARCHEGGI, PIAZZE E QUARTIERI

- Investiti **€1.843.349**

PIAZZE:

- Risanamento e asfaltatura di Piazza del Popolo a Lavaiano **€10.736**
- Riqualificazione di Piazza Garibaldi, Casciana Terme **€80.000**

MARCIAPIEDI:

- Manutenzione straordinaria per la sistemazione dei marciapiedi lungo Via Gramsci a Perignano **€478.344**
- Riqualificazione dei Marciapiedi di Via della Repubblica, Lavaiano **€400.000**

PARCHEGGI:

- Realizzazione di due parcheggi in Loc. Croce e La Sala **€114.000**
- Realizzazione Parcheggio c/o area Orti di Don Primo Via Melorie **€36.616**
- Realizzazione di un nuovo parcheggio in loc. Spinelli Via Colombo **€103.483**
- Realizzazione di un nuovo parcheggio in Via S. Caterina, Lari **€150.000**
- Lavori per il miglioramento funzionale del parcheggio di Collemontanino **€75.118**

- Accesso pedonale parco pubblico a Casciana Alta **€39.650**
- Riqualificazione del Quartiere Venezia a Cevoli **€355.400**



RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI

- **€1.294.779**

€712.000

Eliminazione delle linee aeree nel centro storico di Lari, restauro della Seconda Cerchia Muraria del Castello dei Vicari e delle sue porte e adeguamento sismico del Palazzo Comunale di Lari

€92.779

Lavori di ristrutturazione della caserma dei Carabinieri di Lari

€400.000

Ristrutturazione del Palazzo Comunale di Casciana Terme con adeguamento statico, miglioramento sismico e destinazione a Caserma dei Carabinieri per una parte e per l'altra sede degli uffici comunali

€50.000

Ristrutturazione dell'immobile "Ritrovo del Forestiero"

€40.000

Realizzazione Ascensore al Castello dei Vicari per abbattimento barriere architettoniche – primo step: indagini topografiche e geofisiche dell'area sulla quale sorgerà l'opera e delle aree limitrofe per quadro conoscitivo del sottosuolo sul quale poggerà la struttura di fondazione dell'opera



EDILIZIA CIMITERIALE

- **€1.795.850**

€650.000

Realizzazione di una nuova sezione di loculi nel cimitero di Perignano,

€13.938

Manutenzione straordinaria del tetto della sezione loculi di Casciana Terme

€15.000

Realizzazione del deposito presso il cimitero di Lavaiano

€370.470

Messa in sicurezza e ristrutturazione della vecchia sezione del Cimitero di Casciana Alta e della Chiesa

€32.000

Risanamento della copertura di un edificio del Cimitero di Usigliano

€50.000

Ripristino della copertura del Cimitero di Cevoli

€353.923

Ampliamento del Cimitero di Perignano con la realizzazione di un campo comune

€77.000

Ristrutturazione della copertura e della facciata della sezione loculi del Cimitero di Lari

€30.441

Manutenzione straordinaria degli edifici cimiteriali di Perignano

€203.078

Operazioni cimiteriali

PROSSIMI INTERVENTI IN PARTENZA O IN CORSO DI REALIZZAZIONE: €2.224.000

- Riqualificazione del centro di Casciana Alta **€197.000**
- Riqualificazione di Piazza V. Veneto **€250.000**
- Realizzazione Piste Ciclabili **€332.000**
- Nuovi giochi nelle aree a verde e nuovo arredo urbano **€100.000**
- Interventi sui campi da calcio di Casciana Terme e Perignano **€40.000**
- Installazione nuovi attraversamenti pedonali rialzati **€58.000**
- Realizzazione nuova sezione loculi nel Cimitero di Casciana Terme **€185.000**
- Ampliamento del Cimitero di Casciana Alta con la realizzazione di due sezioni di loculi **€381.000**
- Realizzazione della nuova sezione di loculi nel Cimitero di Cevoli **€415.000**
- Ampliamento del Cimitero di San Rocco con realizzazione di nuova sezione di loculi **€100.000**
- Realizzazione di una nuova sezione di loculi nel Cimitero di Lavaiano **€166.000**

SVILUPPO DEL TERRITORIO

DECORO URBANO

€1.750.000

In manutenzione ordinaria delle strade

€1.080.000

In arredo, manutenzione del verde e del territorio

€1.310.000

In manutenzione degli edifici pubblici

€100.000

In riqualificazione delle aree e dei parchi pubblici

€300.000

In potature di alberi e siepi

DAL 2014 AL 2018 SONO STATI SPESI
€4.430.000
IN MANUTENZIONI
IN PROGRAMMA PER IL 2019
€1.400.000
DI MANUTENZIONI SUL TERRITORIO

AMBIENTE

LA RACCOLTA DIFFERENZIATA

Nel 2017 estensione del servizio di raccolta porta a porta a tutto il territorio comunale:
LA RACCOLTA DIFFERENZIATA PASSA DAL 46% DEL 2014 AL 75% NEL 2018

- Grazie all'estensione del porta a porta siamo riusciti a contenere i costi di smaltimento del rifiuto indifferenziato e ad abbassare del 5% la TARI già dal 2018.
- Attivata campagna di sensibilizzazione **per differenziare meglio il multimateriale**.
- Attivati **due centri di raccolta** a Casciana Terme e a Perignano dove è possibile confluire i rifiuti differenziati in eccesso. Sconto in bolletta per chi ne fa uso
- Riorganizzazione del servizio di spazzamento su tutto il territorio comunale con **un risparmio di 50.000 euro e l'inclusione di nuove strade**.

FARE BENE LA RACCOLTA DIFFERENZIATA SIGNIFICA RISPARMIARE



SICUREZZA DEL TERRITORIO E DELLE STRADE

LE ATTIVITÀ DELLA POLIZIA MUNICIPALE

SICUREZZA

- Tre pattuglie ogni giorno sul territorio
- Centrale operativa di supporto alle pattuglie esterne e ai cittadini
- Collaborazione con le Forze dell'Ordine, in modo particolare con i Carabinieri di Casciana Terme e Lari
- Investiti più di **€490.000** per riqualificare e ristrutturare le Caserme, consegnare all'Arma spazi adeguati e assicurare ai Cittadini due presidi fondamentali per la sicurezza.

VIDEOSORVEGLIANZA

- Investiti **€93.000** per installare nuovi dispositivi di videosorveglianza su tutto il territorio comunale
- Dotazione: 11 telecamere fisse + 1 mobile

SICUREZZA DELLE STRADE

- Investiti **€97.000** per l'installazione di nuova segnaletica orizzontale e verticale sul territorio.
- Investiti **€80.000** per l'installazione di attraversamenti pedonali rialzati.
 - 5 già installati.
 - 16 in fase di realizzazione.



PROTEZIONE CIVILE

- **€97.000** di contributi alle Associazioni di Misericordia nel Comune di Lari, Croce Rossa di Casciana Terme e 08 Lari Onlus (Volontari Vigili del Fuoco) per supporto nelle attività di protezione civile e lotta attiva antincendio boschiva
- Investiti **€44.000** per fronteggiare negli anni neve e gelate
- Attivato sistema di emergenza Alert System per comunicazioni alla popolazione in caso di allerta meteo di tipo elevato o altre informazioni urgenti in materia di protezione civile.
- Realizzata esercitazione con scuole e associazioni di protezione civile su rischio sismico e rischio idrogeologico idraulico.



PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E TUTELA DEL TERRITORIO

1 PIANO STRUTTURALE

Abbiamo approvato il nuovo Piano Strutturale.

Abbiamo mantenuto il numero di abitanti insediabili previsti nei precedenti strumenti urbanistici. Il Comune è stato suddiviso in **17 territori urbanizzati** di cui **14 a carattere residenziale** e **3 a carattere produttivo/commerciale**.

OBIETTIVO: Valorizzare e riqualificare il patrimonio esistente.

PROSSIMO STEP: Dopo l'approvazione in Consiglio Comunale delle contro deduzioni (2018), si passerà all'approvazione del piano strutturale e alla conclusione del piano operativo.

2 PIANO DELLA MOBILITÀ CICLABILE E SOSTENIBILE

Approvato in Consiglio Comunale per dare risposta al bisogno di mobilità alternativa. Gli interventi per la realizzazione di piste ciclabili sono in programmazione.

3 CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA LIVORNESE EST

Concorso di Idee per la Riqualificazione di Via Livornese Est, la Via di Perignano con la più alta concentrazione di aziende del mobile e dell'arredamento.

OBIETTIVI

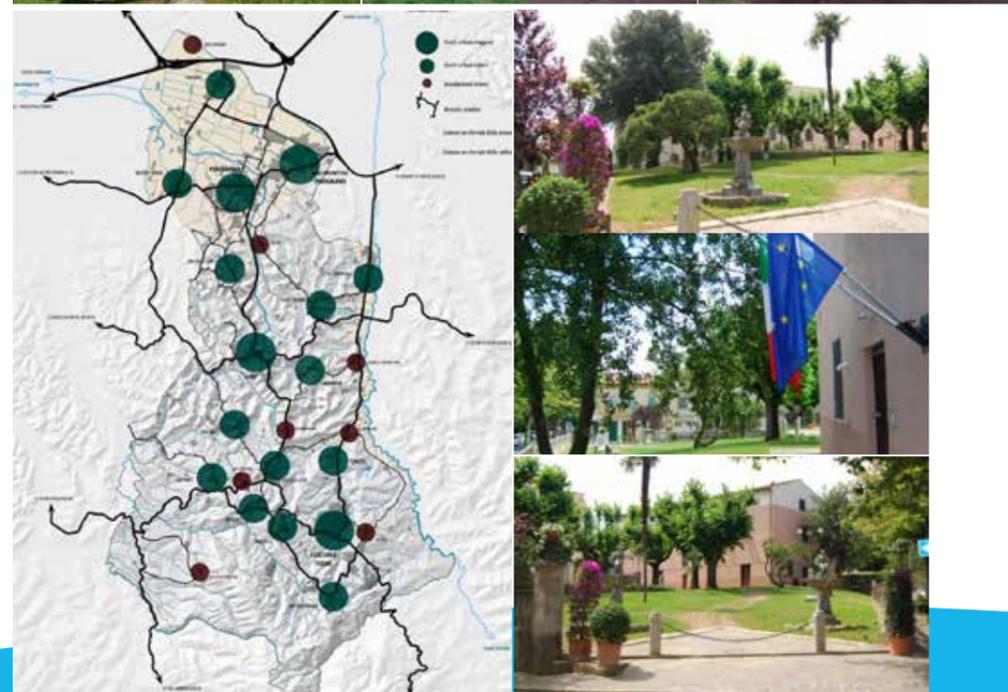
- Migliorare la viabilità pedonale
- Ottimizzare le aree a parcheggio
- Valorizzare gli spazi urbani
- Migliorare la viabilità carrabile
- Valorizzare le attività economiche presenti
- Creare un centro diffuso di attrazione e aggregazione

4 MAPPATURA DELLE AREE NON IDONEE ALL'INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI GEOTERMICI.

La mappatura, oltre ad essere stata inviata alla Regione, è stata recepita anche all'interno del nostro Piano Strutturale.

5 PIANO E REGOLAMENTO SULLE ANTENNE

Con questo atto abbiamo evitato il proliferare selvaggio dell'installazione delle stazioni radio base sul nostro territorio.



SVILUPPO DELLA PERSONA

EDILIZIA SCOLASTICA

Abbiamo messo la scuola al centro del nostro programma di governo. Per questo siamo partiti dal voler garantire a studenti e insegnanti spazi funzionali alle esigenze dell'attività scolastica.

1. REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI CASCIANA TERME:

- Costo dell'intervento: **€6.000.000**
- La nuova scuola è pensata secondo le più recenti disposizioni in materia di sostenibilità, efficientamento energetico, a consumi quasi 0 e realizzata con materiali a bassa necessità di manutenzioni. Una scuola che prevede spazi adeguati per la nuova didattica e che possa ospitare tutti gli ordini, dalla scuola dell'infanzia a quella primaria e secondaria di primo grado.

€3.000.000**2. AMPLIAMENTO DEL POLO SCOLASTICO DI PERIGNANO**

In fase di realizzazione il progetto definitivo.

**€32.000****3. INSTALLAZIONE DI DUE PENSILINE ESTERNE**

presso le Scuole Sanminiatielli e Salvo D'Acquisto di Perignano per riparare dalle intemperie alunni, insegnanti e genitori

**€ 120.000**

Abbiamo investito €120.000 per migliorare negli anni gli arredi in dotazione nelle scuole del Comune

**COSTRUZIONE PER LOTTI FUNZIONALI**

- Vista l'importanza dell'investimento in termini economici, abbiamo deciso di procedere a costruire per lotti funzionali dando priorità a quelle scuole (elementari e medie) che attualmente a Casciana Terme si trovano in un edificio non più rispondente alle esigenze della nuova didattica.
- **PRIMO LOTTO** => scuole elementari, medie e palestra. Con la realizzazione del secondo lotto, l'immobile andrà ad ospitare anche la scuola dell'infanzia.



FINE LAVORI PREVISTA: PRIMAVERA 2019

€605.000

Manutenzioni agli edifici scolastici

**€ 620.000**

Spese di gestione dei plessi scolastici (utenze e manutenzione impianti termici, idrici, ascensori)



SERVIZI SCOLASTICI

TRASPORTO SCOLASTICO**ABBIAMO UNIFICATO IL SERVIZIO SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE**

Costo di gestione del servizio più basso: 67% a carico del Comune, 33% a carico delle famiglie. Tariffe per le famiglie calcolate in base all'indicatore ISEE e con ulteriori sconti per 2° e 3° figlio iscritto al servizio.

Acquisto di due nuovi scuolabus: **€235.460**

**REFEZIONE SCOLASTICA**

Con l'indizione di un'unica gara abbiamo unificato anche questo servizio per l'intero territorio comunale, abbassando il costo e aumentando la qualità

- **Costo del servizio: 57% a carico del Comune, il 43% a carico delle famiglie**
- Riduzioni e tariffazione puntuale per le famiglie in base all'indicatore ISEE fino a **€40.000**
- Istituita la commissione mensa con cui l'Amministrazione annualmente rende conto alle famiglie dell'organizzazione del servizio.

MENÙ

- biologico, anche con prodotti a km 0, elaborato da un medico dietista della ASL
- i piatti sono cucinati presso l'unico centro di cottura comunale a Casciana Alta
- attivati progetti sperimentali per introdurre nella dieta dei ragazzi alimenti sani come i cereali accompagnati da pietanze che i bimbi prediligono di più.

**SOSTEGNO PER IL DIRITTO ALLO STUDIO**

- **€50.674** erogati in buoni servizio nido per abbattere le rette delle famiglie
- **€125.803** erogati in buoni servizio per abbattere le rette delle scuole dell'infanzia paritarie
- **€90.000** erogati in buoni libro
- **€20.000** a copertura del servizio di pre e post scuola

SOSTEGNO ALL'OFFERTA DIDATTICA

• **€131.000**

Stipulata convenzione pluriennale con l'Istituto Comprensivo per soddisfare il fabbisogno formativo dei ragazzi. Tre assi di approfondimento "disagio", "attività ricreative" e "logica e matematica".

COMPARTICIPAZIONE ALLE SPESE DI ISTITUTO

Telefonia scuole e segreteria, pulizie, cancelleria, etc. **€64.350**

CAMPI ESTIVI

Oltre **€77.000** come contributi alle associazioni organizzatrici e a copertura delle spese di refezione e di trasporto per le uscite didattiche.

OBIETTIVO: Offrire ai ragazzi e alle famiglie un'alternativa valida alla scuola durante la pausa estiva.

**LE PRINCIPALI INIZIATIVE CON LE SCUOLE**

- Puliamo il Mondo organizzato con Legambiente per sensibilizzare i ragazzi al rispetto dell'ambiente
- Percorso sui 70 anni della Costituzione realizzato all'interno del Consiglio dei Ragazzi
- Celebrazioni di ricorrenze storiche significative come la Festa della Toscana, Cento Anni dalla morte di Torquato Cardelli, 100 dalla fine della Prima Guerra Mondiale, 75° Anniversario del Sacrificio di Salvo D'Acquisto, la Giornata della Memoria.
- Sensibilizzazione al tema delle dipendenze
- Sensibilizzazione sull'importanza del contrasto e della lotta alla mafia



SPORT

Sport, un'occasione di incontro e socializzazione importante per tutti i cittadini, oltreché uno strumento di promozione turistica e sviluppo del territorio. Abbiamo investito

€100.000

Per la riqualificazione degli impianti sportivi e dei campi da calcio €60.000 già realizzati e €40.000 in via di realizzazione

€30.000

In manutenzione degli impianti

€507.000

In gestione degli impianti sportivi

€5.000

installazione di nuovi canestri alla palestra di Lari per garantire l'attività sportiva delle associazioni



SVILUPPO DELLA PERSONA

POLITICHE SOCIALI

ASSISTENZA E AIUTI A CHI NE HA BISOGNO

Che nessuno rimanga indietro. Con questo monito, che abbiamo inserito nel nostro programma di governo, si è lavorato affinché sul territorio fossero attuate politiche volte all'inclusione sociale, all'autonomia e al sostegno delle persone più in difficoltà.



PROGETTI SOCIALI

Territorio Solidale i richiedenti asilo svolgono attività di volontariato sul nostro territorio.

Un passo avanti, per favorire la crescita sociale ed economica di persone in particolari condizioni di precarietà **€25.000.**

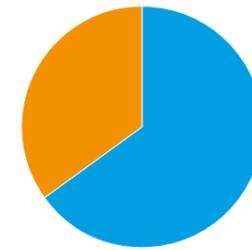
Abbiamo aiutato **290 famiglie** in media ogni anno.



ANZIANI

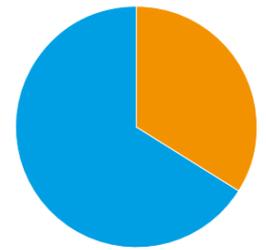


CONTRIBUTI SOCIALI ALLE FAMIGLIE



■ CITTADINANZA ITALIANA **65%**
■ CITTADINANZA STRANIERA **35%**

CONTRIBUTO AFFITTO



■ CITTADINANZA ITALIANA **66%**
■ CITTADINANZA STRANIERA **34%**

I CONTRIBUTI SOCIALI NEL DETTAGLIO



CULTURA, DIRITTI CIVILI E MEMORIA



Casciana Terme Lari è territorio florido di espressioni culturali che contribuiscono ad arricchire la comunità e a favorirne lo sviluppo.

Il Comune ha investito **€ 700.000** in attività culturali.



Realizzazione del nuovo Museo Dinamico all'interno del Castello dei Vicari **€300.000** (progetto cofinanziato dalla Regione Toscana)



Sostegno alle attività dello Scavo Etrusco di Parlascio **€12.000**



Organizzazione di manifestazioni per tramandare la memoria come la Festa della Liberazione, la Giornata dell'Unità Nazionale e delle Forze Armate, la Commemorazione della Strage di Aiale.



Affermazione dei Diritti Civili

- Adesione al **TOSCANA PRIDE**, che promuove la parità dei diritti, la tutela e l'autodeterminazione dei singoli e delle singole.



Contrasto alla violenza di genere

- Calendario di eventi nel mese di novembre e di marzo e realizzazione di un progetto, **Il Fiore della Vita**, con la Misericordia nel Comune di Lari per fare sensibilizzazione e creare uno sportello informativo a supporto delle donne vittime di violenza

ASSOCIAZIONISMO E VOLONTARIATO

Per sostenere le numerose e vivaci associazioni del nostro territorio

- Abbiamo riconosciuto **€338.000** come contributi economici anche per la realizzazione di eventi come il **3 Maggio**, **San Genesio**, **la Sagra delle Ciliegie**, **eventi sportivi**, **la Fiera di Perignano**, **il Palio delle Contrade**, **Larievocazione**, etc
- Abbiamo acquistato nuove **tribune** per **€40.000** utili in occasioni di grandi manifestazioni come il 3 Maggio o il Palio di Perignano
- Abbiamo dato **supporto logistico**, di **attrezzature** e **assistenza tecnico-operativa** durante gli eventi
- Abbiamo concesso **spazi pubblici** per lo svolgimento delle attività delle associazioni





5 ANNI DI COSE CONCRETE

Mauro Ceccotti - Capogruppo della lista
CENTROSINISTRA PER CASCIANA TERME LARI



Erica Ballatori - Capogruppo della lista
INSIEME È POSSIBILE



IL NOSTRO BILANCIO

Marianna Bosco - Capogruppo della lista
PER UNA SVOLTA "IN COMUNE"

In vista del bilancio di previsione abbiamo da poco terminato il giro di assemblee nelle frazioni durante le quali insieme ai cittadini abbiamo voluto fare anche un resoconto dei risultati raggiunti in questi 5 anni. Vedere tutti insieme i numeri ha piacevolmente colpito anche noi "addetti ai lavori". Il primo dato sono le c.ca **95 assemblee pubbliche**, strumento impegnativo e faticoso ma fondamentale per confrontarci con la comunità e ascoltarne i bisogni. Inoltre c.ca **€7.500.000** sono i soldi arrivati in seguito alla **fusione**: il 47% lo abbiamo utilizzato per ridurre la pressione fiscale, il 43% per fare investimenti e il 10% per estinguere parte dei mutui. Li abbiamo quindi investiti per migliorare il presente e costruire il futuro. A ciò si aggiungano **€1.600.000** incassati dalla **lotta all'evasione fiscale** che ci ha permesso non solo di avere a disposizione maggiori risorse ma anche di fare una grande operazione di equità nei confronti dei contribuenti che hanno sempre pagato le tasse. Oggi anche grazie a questo la pressione fiscale dei tributi è più bassa di quella di 5 anni fa. Vorrei inoltre sottolineare alcune delle cose che hanno qualificato il nostro mandato. Intanto **oggi abbiamo un Comune e non la somma di due**: con molto lavoro e impegno siamo riusciti ad organizzarlo cercando di valorizzare le migliori esperienze dei due ex comuni e innovando ciò che era necessario. I servizi sono stati ripensati ponendosi obiettivi di qualità ed efficienza e ne sono una prova i **servizi scolastici** che costano meno di prima (anche ai cittadini) e offrono alle famiglie un prodotto migliore. Ne è un esempio la mensa scolastica. Un altro importante traguardo riguarda **l'ambiente**. Oggi il nostro Comune ha una raccolta differenziata che sfiora il 75% mentre nel 2014 era ferma al 46%. Un risultato che pochi credevano possibile, che invece è stato raggiunto grazie al coraggio dell'Amministrazione e all'impegno di tutta la cittadinanza e che addirittura ci ha permesso di abbassare la TARI. Abbiamo poi messo in campo oltre **€15.000.000 di lavori pubblici** fra ampliamento ed efficientamento dell'illuminazione, la riqualificazione dei centri urbani e degli edifici, l'asfaltatura delle strade ed ovviamente l'edilizia scolastica con i lavori di costruzione del **nuovo polo di Casciana Terme**. Un'opera questa che la cittadinanza aspettava da decenni e che quando ci impegnammo a realizzare ci dissero che si trattava del libro dei sogni. Un sogno a cui abbiamo lavorato per dare forma, così com'è stato anche per molti altri progetti realizzati. Altro aspetto importante è stata la capacità di affrontare, i problemi senza rimandare, pensando all'interesse dei cittadini e alla sostenibilità delle soluzioni: ne sono un esempio le **politiche cimiteriali**. Con convinzione si è affrontato il problema strutturale della carenza di posti nei cimiteri e la gestione farraginosa del servizio, anche dal punto di vista economico. Al riguardo abbiamo poi preso una decisione finale diversa da quella che avevamo messo in campo inizialmente proprio per la tenuta della nostra comunità riuscendo comunque a dare una risposta strutturale ad un problema strutturale. Anche per le **Terme** abbiamo agito con lo stesso spirito: anziché starci a lamentare per la volontà della Regione di dismettere la propria partecipazione abbiamo elaborato una soluzione che consentisse al territorio di giocare un ruolo rilevante in questa azienda ponendo al tempo stesso le basi per un suo rilancio. Idem per il **turismo**: quando ci siamo insediati ci siamo impegnati per elaborare un piano professionale per rilanciare il settore: bene dal 2017 i numeri del nostro turismo sono in crescita. Tutto risolto dunque? Certo che no. Ma sicuramente abbiamo invertito una tendenza e su questo sentiero potremmo ottenere risultati ancora migliori. Sicuramente si può sempre fare di meglio e avremo in certe occasioni anche sbagliato ma ritengo che il giudizio sul mandato non possa che essere positivo. Crediamo di aver fatto molto e quello che abbiamo fatto, anche gli inevitabili errori, lo abbiamo fatto in coerenza con il nostro programma di governo e soprattutto nell'interesse della cittadinanza e del territorio. Ringrazio quindi tutto il gruppo consiliare, la Giunta e il Sindaco per l'impegno di questi anni e coloro che ci hanno supportato e fatto sentire la loro vicinanza. Ringrazio anche chi ci ha criticato e spronato a fare di più, perché ci ha sicuramente arricchito e migliorato. Infine grazie ai nostri concittadini per averci dato il grande onore di rappresentarli in questi anni.

E' sicuramente tempo di bilanci e, in attesa di esaminare quello che sarà per il nostro gruppo l'ultimo bilancio di previsione che potremo discutere in consiglio, è arrivato il momento di sottolineare i principali temi affrontati e posti in discussione dal nostro gruppo durante tutta la legislatura guidata dal Sindaco Mirko Terreni. La prima interrogazione che il nostro gruppo ha portato in consiglio è stata profetica ed ha aperto una discussione importante sui servizi cimiteriali che, grazie all'attivismo dei nostri concittadini con il Comitato No Forno, ha animato gran parte della legislatura e che, dopo un lungo percorso partecipativo, pur sembrandosi conclusa non ha ancora portato a risposte concrete da parte dell'Amministrazione Comunale; l'unica soluzione trovata da parte dell'Amministrazione (investire nei servizi cimiteriali parte dei ricavi della cessione delle quote di Toscana Energia s.p.a.) apre tra l'altro ulteriori scenari preoccupanti per il futuro del nostro Comune e questo sarà sicuramente un problema che affronterà la nuova amministrazione! In materia scolastica abbiamo sempre mantenuto un controllo vigile e puntuale sia in merito alla costruzione della nuova scuola di Casciana Terme sia con riferimento ai plessi scolastici già esistenti, in particolare a quello di Lari. In merito al primo abbiamo presentato un'interrogazione, relativa alla richiesta di chiarimenti sullo stop ai lavori verificatosi poco dopo l'inizio della cantierizzazione e sullo stato di avanzamento delle opere, e nonostante le rassicurazioni ricevute pubblicamente dal Sindaco che indicava date imminenti (prima delle elezioni!), ci sembra che a tutt'oggi non sia ancora chiaro quali siano veramente i tempi realistici per la sua inaugurazione. In merito alla seconda, già tempo prima dell'inizio del cantiere del nuovo plesso scolastico di Casciana Terme, abbiamo presentato un'interrogazione che facesse luce e chiarezza sulla situazione dell'immobile che occupa la Scuola Media Luigi Pirandello a Lari, denunciando le condizioni visibilmente preoccupanti della parte esterna, questione questa che, a leggere alcuni post di facebook, è ancora attuale, visto anche l'attivismo sul punto da parte di alcuni genitori che hanno sottoposto la questione al vaglio del Prefetto; ci sembra di capire che il legittimo diritto dei ragazzi che frequentano la scuola di ottenere garanzie in merito alla sicurezza dell'immobile in relazione al suo utilizzo sia ancora lontano da risposte certe. Non dimentichiamo poi le nostre amate Terme per cui la nuova organizzazione della composizione sociale non sembra poggiare su basi solide la garanzia di continuità per la sua operatività; la Regione Toscana sembra garantire un appoggio che contraddice le sue più recenti posizioni in merito alla valutazione di interesse strategico. Questi argomenti sono stati per noi importanti e su questi, così come su altri, abbiamo cercato di fare del nostro meglio come opposizione e certo, si sa, potevamo fare ancora meglio, ma auspichiamo, con le prossime elezioni, di assistere ad un vero e proprio cambiamento non tanto per motivi politici quanto piuttosto per il bene del nostro territorio e di tutti noi cittadini, affinché non compaiano più sulla stampa notizie che, con riferimento all'andamento delle imprese nei Comuni della Provincia di Pisa, collochino il nostro Comune al penultimo posto, fornendo quindi un'immagine della situazione socio-economica del medesimo pessima.

ISCRIVITI ANCHE TU!



WhatsApp

Lo sapevi che il Comune di Casciana Terme Lari ha attivato il servizio di messaggistica WhatsApp? Memorizza nella rubrica del tuo smartphone il numero **3486098884**. Invia un messaggio whatsapp con scritto **"ATTIVA ISCRIZIONE"** e sarai sempre aggiornato.



RACCOLTA DIFFERENZIATA: CAMPAGNA DI INFORMAZIONE E SENSIBILIZZAZIONE

LO SAI CHE SONO STATI ATTIVATI TRE STRUMENTI DIGITALI CHE POSSIAMO UTILIZZARE PER MIGLIORARE LA QUALITÀ DELLA NOSTRA RACCOLTA DIFFERENZIATA? AIUTACI A DIFFONDERNE L'UTILIZZO!

IL RIFIUTARIO ONLINE

Si pone accanto al più tradizionale strumento cartaceo già a disposizione di tutte le famiglie. Il rifiutario è interrogabile in ogni momento da pc, smartphone e tablet semplicemente collegandosi al sito www.raccoltadifferenziata.cascianatermelari.gov.it



L'obiettivo è quello di rispondere velocemente a tutte le nostre perplessità e incrementare con l'aiuto di tutti le tipologie di rifiuto non ancora censite.

CONSIGLI FACEBOOK

Mettendo mi piace alla Pagina Facebook del Comune @comunedicascianatermelari potremo restare aggiornati, ricevere consigli utili e promuovere condividendo i post la cultura del differenziare.



SITO WEB

Sul sito dedicato alla raccolta differenziata sono contenute tutte le informazioni e i dettagli sull'organizzazione del servizio di raccolta rifiuti del Comune (Porta a Porta, Campane del Vetro, Centri di Raccolta, ritiro ingombranti, etc.) e il materiale della campagna di comunicazione.

