

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL
DEPURATORE DI CASCIANA TERME



Tavola / Elaborato:	Tavola:	Scala:
U	Richiesta VARIANTE allo Strumento Urbanistico	Varie
Data:		

Sede: **INGEGNERIE TOSCANI** Sede Firenze Via de Sanctis, 49 Cod. Fiscale e P.I. 06111950488
Organizzazione statale di diritto in conformità alla normativa (IS09001 - ISO14001 - OHSAS18001 - SA8000)

PROGETTISTI: Dott. Ing. Giovanni SIMONELLI Dott. Ing. Simona FRANCHINI	COLLABORATORI: Dott. Ing. Robi NOVELLI Dott. Ing. Fabrizio MANCUSO P.J. Alessandro LIBERTO
RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI: Dott. Ing. Andrea PATRIGNANI	OPERE GEOTECNICHE: Dott. Geol. Nicola CEMPINI
UFFICIO ESPROPRI: Geom. Marco MENCHINI Per. Agr. Devide MORETTI	OPERE ELETTRICHE ed AUTOMAZIONE: OMEGA Engineering - Ingegneri Associati Dott. Ing. Carmine MICILLI
COORDINATORE SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE: Dott. Ing. Simona FRANCHINI	RESPONSABILE DI COMMESSA: Geom. Claudio LASTRAOLI
DIRETTORE TECNICO INGEGNERIE TOSCANI: Dott. Ing. Annaclaudia BONIFAZI	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ing. Roberto CECCHINI

Rev.	Data	Descrizione / Motivo della revisione	Redatto	Controllato / Approvato
00	22/01/2016	Emissione iniziale	MENCHINI	PATRIGNANI / PATRIGNANI



LEGENDA

Variante allo Strumento Urbanistico

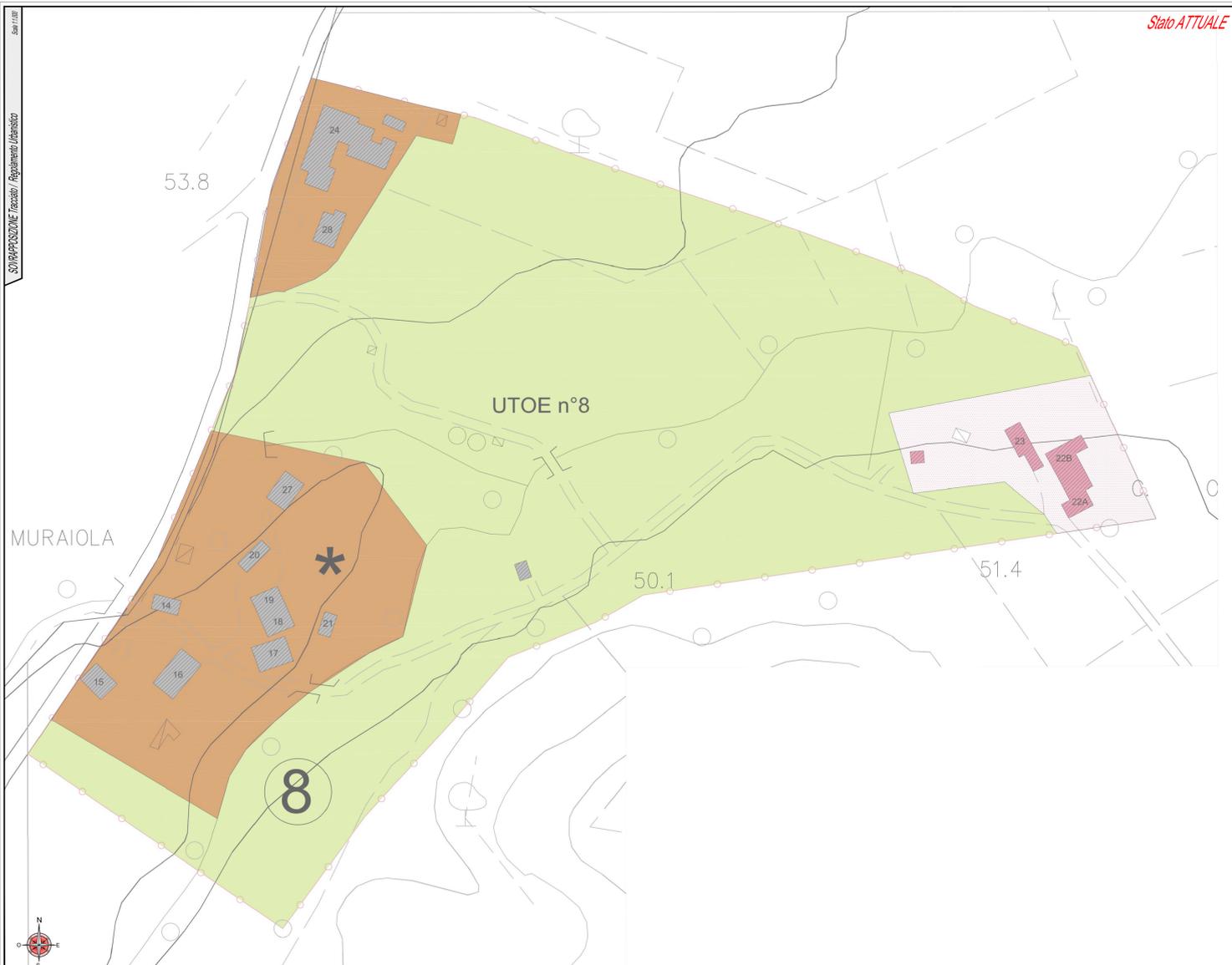
Legenda R.U. - CASCIANA TERME

	Il patrimonio delle emergenze architettoniche puntuali. "A.1"
	edifici vincolati dalla L. n° 42/2004
	edifici non vincolati ai sensi della legge 42/2004 ma ad essi assimilati
	Edificato più o meno storicizzato con connotazione tipologica assimilabile al "Borgo storico". "A.2"
	Edificato di interesse architettonico-tipologico. "A.3"
	Area ad edificazione aperta ad assetto urbano coniato da un rapporto di congruenza tra manufatto e lotto. "B.1"
	Area ad edificazione aperta prive di assetto urbano coerente e percorribile. "B.2"
	Area ad edificazione aperta ad assetto urbano discendente da un disegno unitario o comunque configurabile come unità di spazio. "B.3"
	Area di completamento residenziale "B.4"
	Area sottoposte a P.A. vigenti (va scelta riportata sull'elaborato indica l'unità di appartenenza)
	Attività produttive interne al Subsystema insediativo.
	Area da sottoporre a P.d.R. (il numero indica il riferimento alle N.T.A.)
	Area soggetta a concessione secondo il previgente S.U.
	"C.1" P.R.L.
	Insedimenti P.E.E.P. "C.2"
	Area produttive in saturazione. "D.1". Art.50
	Area produttive previste dal R.U. "D.2". Art.51
	Area per attrezzature e servizi di supporto dell'insediamento produttivo "F". Art.52
	Individuazione dei comparti (la numerazione indica il riferimento alla scheda grafica allegata alle N.T.A.). Art.53
	Zone agricole di interesse ambientale prevalente. "E.1". Art. 11
	Zone agricole di interesse naturalistico ambientale esclusiva. "E.2". Art.12
	Parco periurbano Poggio alla Fama
	Area del parco soggetta ad edificazione
	Zone agricole ordinarie interne alle U.T.O.E. "E.3". Art.13
	Zone agricole speciali "Orti periurbani" soggetta a piano unitario d'ambito. "E.4". Art.14
	Zone agricole sistema fluviale a prescrizione specifica. "E.5". Art.15

	Chiesa (INVARIANTE art.6 punto 7 P.S.). Art. 56		Impianto di depurazione. Art.64
	Scuola elementare e media. Art. 56		Telecom. Art.56
	Banca. Art. 57 c.1		Centralina elettrica. Art.56
	Attrezzature ricettive/alberghiere Art.57 c. 4		Acquedotto DPR 236/88
	Poste e telegrafi. Art. 56		Cimitero. Art.63
	Attrezzature ricreative. Art. 57 c.5		Teatro. Art.56
	Caserma carabinieri. Art. 56		C.R.I. e Farmacia.
	Residenza Sanitaria. Art. 56		Chiesa. Art.56
	Verde sportivo. Art.58		Verde pubblico. Art. 58
	Verde sportivo. Art.58		Verde di arredo termale non edificandi. Art.57 com. 5
	Verde sportivo. Art.58		Parchi delle ville ed ambiti ambientali invariati. Art.29
	Verde sportivo. Art.58		Beni architettonici rurali e civili
	Verde sportivo. Art.58		Fascia di rispetto cimiteriale Art.63 R.D. 1265/34, D.P.R. 285/90
	Verde sportivo. Art.58		Verde pubblico. Art. 58
	Verde sportivo. Art.58		Verde sportivo. Art. 58 (invariante art.6 P.S.)
	Verde sportivo. Art.58		Verde privato. Art. 48
	Verde sportivo. Art.58		Area a parcheggio pubblico
	Verde sportivo. Art.58		Area mantenute a parcheggio privato
	Verde sportivo. Art.58		Nuova viabilità. Art.61
	Verde sportivo. Art.58		Alberature
	Verde sportivo. Art.58		Recupero ponte pedonale/ciclabile
	Verde sportivo. Art.58		Limiti Utoe. Perimetro aggiornato dei centri abitati
	Verde sportivo. Art.58		Limiti comunale
	Verde sportivo. Art.58		Fossi e Canali. Art.33
	Verde sportivo. Art.58		Rispetto elettrodotto DPCM 23 Aprile 1992

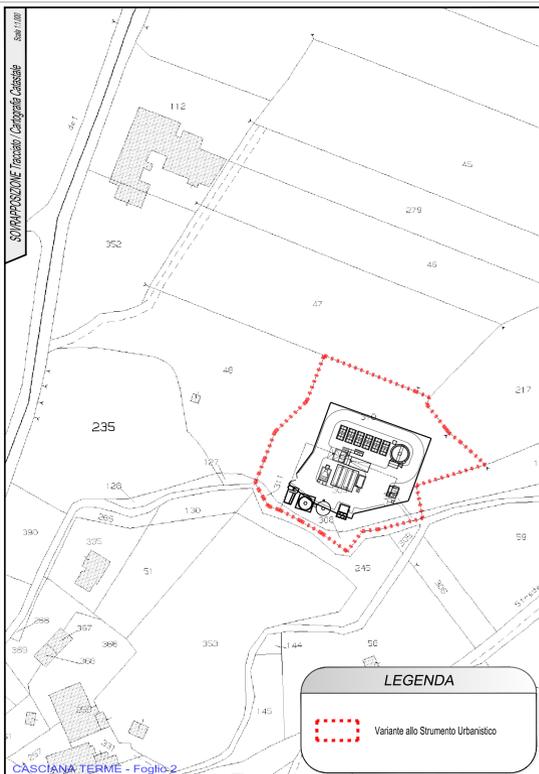
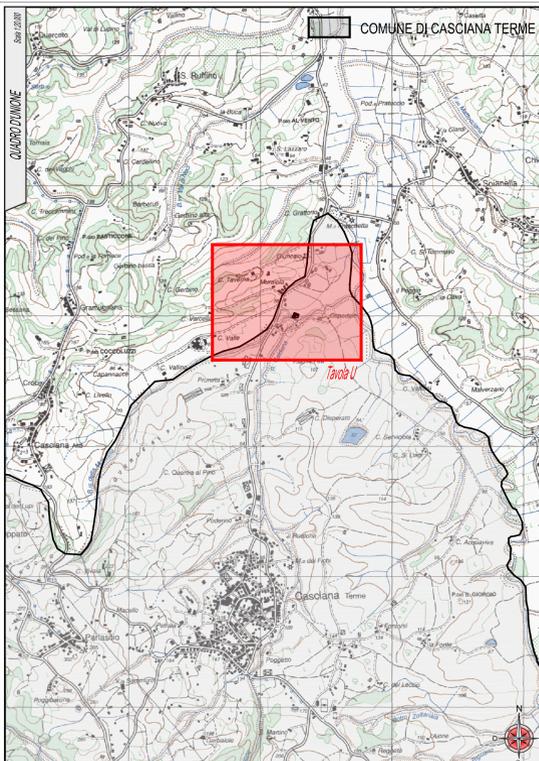
LEGENDA

Variante allo Strumento Urbanistico



LEGENDA

Variante allo Strumento Urbanistico



LEGENDA

Variante allo Strumento Urbanistico