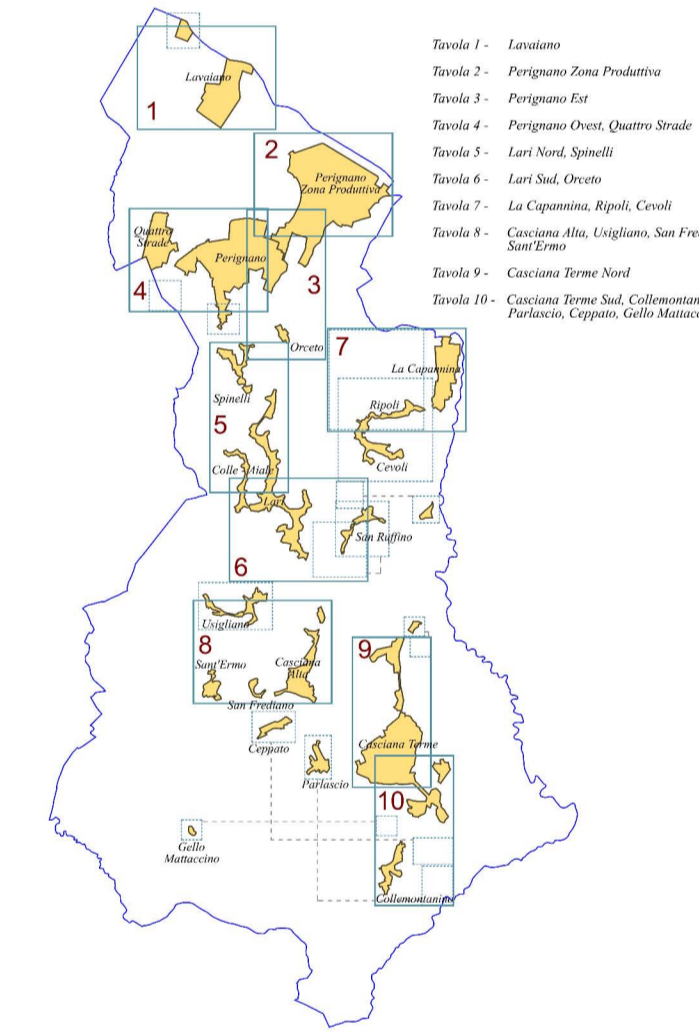


- Legenda**
- Reticolo idrografico regionale (L.R. 79/2012)
 - Corsi d'acqua
 - Tratti tombati
 - Classi di Pericolosità del PAI del Bacino Distrettuale Appennino Settentrionale**
 - Classe PF3 - Pericolosità elevata
 - Classe PF4 - Pericolosità molto elevata
 - Comparti oggetto di Schede Norma**
 - Trasformazione-territorio urbanizzato
 - Aree di copianificazione-territorio urbanizzato
 - Inserimento minore-territorio rurale
 - Recupero con trasferimento decollo-territorio urbanizzato
 - Recupero in loco-territorio urbanizzato
 - Aree di atterraggio
 - sub-comparto-territorio urbanizzato
 - P.d.R.-territorio urbanizzato
 - Aree di copianificazione-territorio rurale
 - Classi di Fattibilità ai sensi del DPGR 25/10/2011 n.53/R**
 - Classe 1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
 - Classe 2 - Fattibilità con normali vincoli
 - Classe 3 - Fattibilità condizionata
 - Classe 4 - Fattibilità limitata

- 3** Classe di Fattibilità prevalente
(2g;3;2s) Classi di Fattibilità per gli aspetti geologici (g), idraulici (i) e sismici (s)
- D.P.G.R. 25/10/2011 n.53/R**
Classi di Fattibilità
- Fattibilità senza particolari limitazioni (F1)**
 Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.
 - Fattibilità con normali vincoli (F2)**
 Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.
 - Fattibilità condizionata (F3)**
 Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali, ai fini della individuazione delle condizioni di compatibilità degli interventi con le situazioni di pericolosità riscontrate, è necessario definire la tipologia degli approfondimenti di indagine da svolgersi in sede di predisposizione dei piani complessivi di intervento o dei piani attuativi o, in loro assenza, in sede di predisposizione dei progetti edilizi.
 - Fattibilità limitata (F4)**
 Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali la cui attuazione è subordinata alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza che vanno individuati e definiti in sede di redazione del medesimo regolamento urbanistico, sulla base di studi, dati da attività di monitoraggio e verifiche atte a determinare gli elementi di base utili per la predisposizione della relativa progettazione.





COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
 Provincia di Pisa
PIANO OPERATIVO

Progettazione Urbanistica
 Arch. Graziano Mastanti
 STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Collaboratori:
 Pian. Terr. Fabio Mancini (T-Globe Analista Gta)
 Veronica Binocci Laurandi in Architettura Magistrale c.a.
 Pian. Terr. Anselmo Tallone

Indagini geologiche ed idrauliche:
 STUDIO CIOPROGOTTI
 Dott. Geol. Francesco Franchi
 Dott. Geol. Alberto Frullini
 STUDIO CROCE ENG.
 Dott. Ing. Nicola Croce

Analisi agronomiche:
 P.F.M. S.r.l. Società tra professionisti
 Dott. Agr. Guido Franchi
 Dott. Agr. Federico Martinielli

Analisi socio-economiche:
 Dott. Alessio Faloni - Affamark

Acustica e inquinamento acustico:
 Prof. Ing. Fabio Farnozzi

Normative edilizie e urbanistiche:
 Dott. Avv. Piero Torelli - Studio Gracili Associato

Sindaco:
 Mirko Terenzi

Responsabile del Procedimento:
 Arch. Nicola Barozzi

Garante dell'informazione e della partecipazione:
 Licom. Simone Giovannelli



Adozione: Delibera del C.C. n.20 del 14/05/2021 Data: Novembre 2021

Approvazione:

Q.P.
05d.01

Indagini geologiche - Carta della Fattibilità
Tavola 1
 Lavaiano