

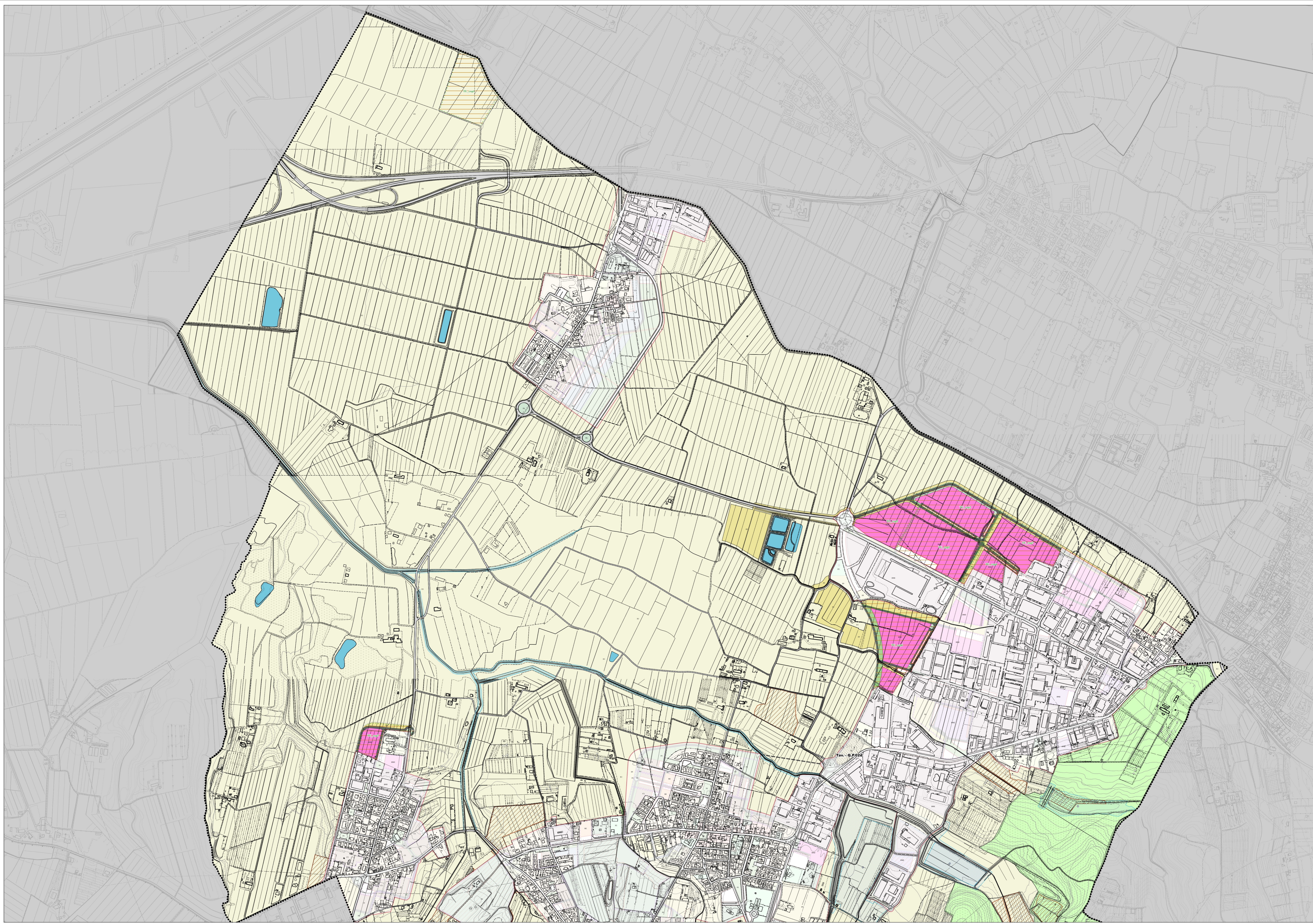
**Legenda**

- Territorio Rurale - Disciplina generale art. 24 delle N.T.A.**
- E1 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo a maglia larga del Fosso Zanone - art. 25.2 delle N.T.A.
  - E2 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo periferivale della Piana del Fiume Cascina - art. 25.3 delle N.T.A.
  - E3 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo di collina delle colture associate al bosco - art. 25.4 delle N.T.A.
  - E4 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo di collina dei seminativi misti - art. 25.5 delle N.T.A.
  - E5 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo di collina delle colture arboree - art. 25.6 delle N.T.A.
  - E6 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema naturalistico ambientale dei boschi collinari - art. 25.7 delle N.T.A.
- TU\_cop.n.**
- DM2 - Parti del territorio urbanizzato a prevalente carattere misto commerciale produttivo di recente formazione soggette interventi convenzionati con P.U.C. - art.26.11 della N.T.A. oggetto di copianificazione - art.25 L.R. 65/2014
  - DM3 - Parti del territorio urbanizzato a prevalente carattere misto commerciale produttivo di recente formazione soggette a interventi convenzionati con P.A. - art.26.12 della N.T.A. oggetto di copianificazione - art.25 L.R. 65/2014
  - F5 - Parti del territorio urbanizzato destinate a verde a tutela degli insediamenti - art.26.18 della N.T.A.

**Servizi e attrezzature pubbliche e/o di interesse pubblico**

- | Esistente                        | Di progetto            |
|----------------------------------|------------------------|
| ● Impianto tecnologico           | ● Impianto tecnologico |
| ● Servizi e/o impianti sportivi  |                        |
| ● Servizi religiosi e/o cimiteri |                        |
| ● Opere di sicurezza idraulica   |                        |

- Territorio urbanizzato, ai sensi dell'art.4 della L.R. n°65/2014 art. 7 delle N.T.A.
  - Edifici storicizzati di cui all'elaborato D.T.03
  - Sito di Cava "Poggio alla Fama" - art.19.1 delle N.T.A.
  - Opere idrauliche esistenti - casse di laminazione - art.19 delle N.T.A.
  - Terre incolte - "COD 324: Aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione" rilevamento effettuato in sede di Piano Strutturale, anno 2017-2018 art. 24.9 delle N.T.A.
  - TR\_06 - Insediamenti minori in Territorio Rurale, ai sensi dell'art.64 della L.R. n°65/2014
  - TU/TR\_cop.n. - Aree oggetto di Conferenza di Co-Pianificazione, svolta ai sensi dell'art.25 della L.R. n°65/2014
  - Previsione di nuovi corridoi infrastrutturali art. 16.4 delle N.T.A.
- Confini amministrativi**
- CASCIANA TERME LARI
  - Altri Comuni



**COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**  
Provincia di Pisa  
**PIANO OPERATIVO**

**Progettazione Urbanistica**  
Arch. Graziano Massiani  
STUDIO MASSIANI Architettura & Urbanistica  
Collaboratori:  
Pian. Terr. Fabio Mancini (F-Giobex Analisa Gio)  
Veronica Brunori Lanarumia in Architema Magistrale s.a  
Pian. Terr. Antonia Tallarico

**Indagini geologiche ed idrauliche**  
STUDIO GIORDANETTI  
Dott. Geol. Francesco Frenchi  
Dott. Geol. Alberto Fratini

**STUDIO CROCE ENCL**  
Dott. Ing. Id. Nicola Croce

**Analisi agronomiche**  
P.E.M. S.r.l. Società tra professionisti  
Dott. Agr. Guido Franci  
Dott. Agr. Federico Martinelli

**Analisi socio-economiche**  
Dott. Alessio Falson - Alimark

**Acustica e risparmio energetico**  
Prof. Ing. Fabio Fantuzzi

**Norme edilizie e urbanistiche**  
Dott. Avv. Piero Frenchi - Studio Gioielli Associato

**Studio:**  
Mirko Terenzi  
Responsabile del Procedimento:  
Arch. Nicola Barozzi  
Giunta dell'Amministrazione e della partecipazione:  
Geom. Simone Giovannelli  
Funzionaria del Settore Urbanistica:  
Arch. Giovanni Fedi

Adozione: Delibera del C.C. n.20 del 14/05/2021  
Data: Novembre 2023  
Approvazione: Scala 1:5.000

**Q.P. Strategie per il territorio rurale**  
01a **La Piana Nord**  
modificata a seguito della consultazione alle osservazioni e a seguito della Conferenza Panneggiata ai sensi dell'Art. 31 della L.R. 65/2014