

COMUNE DI CASCIANA TERME LARI (Pisa)

PIANI ATTUATIVI DI ZONA D2 "AREA A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVO/COMMERCIALE DI PERIGNANO" COMPARTO 7 E 8, UTOE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVO/COMMERCIALE DI PERIGNANO, CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE ANTICIPATRICE DELLE PREVISIONI DEL PO ADOTTATO. APPROVAZIONE DEFINITIVA RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA AI SENSI DELL'ART. 24 L.R. 10/2010. APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ART. NN. 19 E 111 DELLA LR 65/2014.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RISORSE PER LE IMPRESE E PER IL TERRITORIO**

Premesso che:

- con Legge regionale 22 novembre 2013, n. 68 è stato istituito, a far data dal 1 gennaio 2014, il Comune di Casciana Terme Lari mediante fusione dei Comuni di Casciana Terme e Lari;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 17/04/2015 è stato approvato lo Statuto comunale, entrato in vigore il 26 giugno 2015, il quale all'art. 59 "Disposizioni Transitorie e Finali", prevede che "Gli atti normativi, i bilanci e gli atti di pianificazione degli estinti Comuni di Casciana Terme e di Lari restano in vigore per l'ambito territoriale a cui si riferiscono fino all'approvazione dei nuovi atti in quanto compatibili con il presente Statuto.";
- il Comune di Casciana Terme Lari è dotato di Piano Strutturale Il Comune di Casciana Terme Lari è dotato di Piano Strutturale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 27/03/2019.
- il Comune di Casciana Terme Lari è dotato di Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione Valdera, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 05/08/2020.

vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 14/12/2022 è stato avviato il procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10/2010;

visto il procedimento per il Piano Attuativo di zona D2 "Area a prevalente destinazione produttivo/commerciale di Perignano" comparto 7 e 8, UTOE a prevalente destinazione produttivo/commerciale di Perignano, con contestuale variante al Regolamento Urbanistico vigente anticipatrice delle previsioni del PO adottato si è svolto secondo le procedure previste dall'art. 111 della L.R. 65/2014;

visto l'art. 19 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii;

vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 07/06/2023 ad oggetto: PIANI ATTUATIVI DI ZONA D2 "AREA A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVO/COMMERCIALE DI PERIGNANO" COMPARTO 7 E 8, UTOE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVO/COMMERCIALE DI PERIGNANO, CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE ANTICIPATRICE DELLE PREVISIONI DEL PO ADOTTATO. APPROVAZIONE DEFINITIVA RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA AI SENSI DELL'ART. 24 L.R. 10/2010. APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ART. NN. 19 E 111 DELLA LR 65/2014.

RENDE NOTO

- che la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 07/06/2023 sopra citata, è stata approvata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R.T. n. 65/2014, la variante al Regolamento Urbanistico vigente e contestualmente sono stati approvati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 della L.R.T. n.

65/2014, i piani attuativi di zona D2 “Area a prevalente destinazione produttivo/commerciale di Perignano” comparti n. 7 e 8;

- che gli atti relativi alla procedimento in oggetto sono altresì resi accessibili sul sito web istituzionale dell’amministrazione comunale;

IL RESPONSABILE

Dott. Arch. Nicola Barsotti

Aruba PEC S.p.a.