



Comune di Casciana Terme Lari

Provincia di PISA

P.zza Vittorio Emanuele II, 2 - LARI
56035 - CASCIANA TERME LARI (PI)
Tel. 0587 687528 - Fax 0587 687575
PEC comune.cascianatermelari@postacert.toscana.it

SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E IL TERRITORIO
U.O. Edilizia Privata - Urbanistica

Allegato "A"

Oggetto: Relazione ai sensi dell'articolo 18 comma 3 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii..

Premesso:

- L'estinto Comune di Lari è dotato di Piano Strutturale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 20/07/2002.
- L'estinto Comune di Lari è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato con Deliberazione di C.C. n. 90 del 10/12/2004, pubblicato sul B.U.R.T. n. 4 del 26/01/2005 e successive varianti parziali approvate con Deliberazione di C.C. n. 61 e 62 del 26/11/2005 pubblicate sul B.U.R.T. n. 52 del 28/12/2005, con Deliberazione di C.C. n. 44 e 47 del 06/07/2006 pubblicate sul B.U.R.T. n. 32 del 09/08/2006, con Deliberazione di C.C. n. 74 del 18/10/2006 pubblicata sul B.U.R.T. del 08/11/2006, con Deliberazione di C.C. n. 24 del 15/05/2007 pubblicata sul B.U.R.T. del 20/06/2007, con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/01/2010 pubblicata sul B.U.R.T. del 17/03/2010.
- Il Comune di Casciana Terme Lari è dotato di Piano Strutturale, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30/11/2017.
- Il procedimento per la variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii. al Regolamento Urbanistico dell'estinto comune di Lari, per la riacquisizione di efficacia della previsione urbanistica previgente dell'U.T.O.E. Quattro Strade – zona C – comparto n.3, è stato avviato, ai sensi dell'articolo 17 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii. in data 17/02/2017 con determinazione n.34 del Responsabile del Servizio risorse per le imprese e il territorio e la Variante è stata adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 30/11/2017.
- Alla Deliberazione di adozione sopra richiamata non sono state presentate osservazioni, come da attestazione del Segretario Comunale del 04/06/2018.

ACCERTA E CERTIFICA

Che la variante da approvare è coerente:

- con il P.S. approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 20/07/2002 n. 48, in quanto non modifica gli obiettivi e le finalità dello stesso e con il P.S. adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30/11/2017;
- con il P.T.C.P. approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale del 27/07/2006 n° 100 e successive varianti;
- con il P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico approvato con D.C.R. 27 marzo 2015, n. 37.
- la rispondenza ai dettami di cui all'articolo 18 comma 2 della L.R. 65/2014;
- che la variante in oggetto ricade nella fattispecie di cui all'art. 30 comma 2 della L.R. 65/2014;
- che il procedimento di formazione della variante parziale semplificata al regolamento urbanistico dell'estinto comune di Lari per la riacquisizione di efficacia della previsione urbanistica previgente

dell'U.T.O.E. Quattro Strade – zona C – comparto n.3 si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari.

Casciana Terme Lari 05/06/2018

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Arch. Nicola Barsotti