

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER LO SVOLGIMENTO DEL PROGETTO DI INSERIMENTO SOCIALE DI SOGGETTI DEBOLI "UN PASSO AVANTI" PERIODO 01/07/2021-30/06/2022.

Art. 1 Oggetto dell'appalto

Il Comune di Casciana Terme Lari intende promuovere un progetto rivolto a soggetti in carico ai servizi sociali a cui verrà richiesto lo svolgimento di lavori di utilità sociale aventi carattere accessorio e occasionale.

Il progetto deve proporre di creare empowerment nel soggetto assistito mirando al suo accrescimento personale, sociale ed economico. Si sostituisce cioè l'erogazione monetaria di tipo assistenziale e senza alcuna controprestazione con l'instaurazione di un rapporto lavorativo di natura accessoria e temporanea con finalità di pubblico interesse.

La Commissione Sociale seleziona i propri assistiti da inserire nel progetto, in base alle mansioni da svolgere ed alle capacità e competenze possedute.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla gestione completa dei soggetti impiegati nelle attività lavorative, compreso il versamento dei contributi INPS ed INAIL per la relativa copertura assicurativa dei soggetti lavoratori.

Art. 2 Descrizione del servizio

Il progetto deve prevedere lo svolgimento di attività riferite all'ambito dei servizi dei cimiteri delle località di Lari, Perignano e Casciana Terme, salvo l'individuazione di cimiteri diversi in sostituzione dei precedenti, quali servizi di pulizia e gestione del verde.

Il servizio di pulizia consiste nell'esecuzione di tutte le attività occorrenti per garantire le condizioni ottimali di decoro nei cimiteri comunali e relative aree di pertinenza, per quanto possibile, in particolare:

- a) Mantenimento dei luoghi in stato di appropriato decoro, mediante pulizia di tutti i luoghi oggetto dell'affidamento, frequentati o visibili dal pubblico (viali, vialetti, marciapiedi, scale, cappelle, porticati, volte, vetrate, soffitti, coperture, zanelle, aree verdi, aree di inumazione, ecc.), compresa eliminazione dell'erba e/o vegetazione infestante e sanificazione e/o trattamento di superfici orizzontali o verticali ogni volta risulti necessario per garantire l'igiene e la sicurezza; la pulizia dovrà essere effettuata almeno una volta a settimana.
- b) Il materiale di pulizia dovrà essere fornito direttamente dall'aggiudicatario (detersivi, disinfettanti, attrezzature per la pulizia, ecc.), il quale dovrà trasmettere dichiarazione che i prodotti usati per la pulizia, alla luce delle proprie schede tossicologiche, sono conformi alla vigenti norme riguardanti l'igiene, la sicurezza e l'ambiente.
- c) Raccolta dei rifiuti urbani e assimilati, differenziati ed indifferenziati, da inserire negli appositi contenitori posizionati all'interno di ciascun cimitero nel rispetto del calendario di ritiro dei rifiuti suddiviso per tipologia, presso punto prestabilito con il gestore del servizio di raccolta rifiuti.
- d) Pulizia dell'area attorno agli stessi contenitori dopo la raccolta dei rifiuti, ogni qualvolta viene effettuata la svuotatura;
- e) Raccolta dei vasi, recipienti di plastica, stracci, carta, cellophane, ceri lasciati in abbandono o nascosti fra il verde esistente e riversamento degli stessi negli appositi contenitori dei rifiuti

- in funzione della tipologia;
- f) Raccolta delle corone di fiori appassiti e relativi fusti afferenti alle operazioni cimiteriali negli appositi contenitori dei rifiuti in funzione della tipologia;
 - g) Spazzatura, spolveratura, lavaggio, svuotamento contenitore dei rifiuti, dei locali a disposizione del personale e relative pertinenze, locali di accesso al pubblico, locali adibiti al ricovero automezzi e attrezzature, il tutto con frequenza settimanale;
 - h) Pulizia manuale e/o meccanica di tutte le parti inghiaiate o pavimentate interne al cimitero, avendo cura di raschiare, ove necessario, asportando erbacce, graminacee e riassetto del tutto, da eseguirsi in caso di necessità;
 - i) Pulizia settimanale o in caso di necessità, delle scalinate, ballatoi e corridoi interni al cimitero avendo cura di togliere eventuali erbe infestanti o muschio;
 - j) Pulizia delle parti interne delle caditoie interrate e non, dei discendenti, canali di gronda, cunette di scolo dell'acqua e di tutti i lavandini utilizzati dalla cittadinanza;
 - k) Pulizia accurata di tutte le zone pavimentate, spolveratura delle pareti libere e delle soffittature, delle lapidi commemorative e del monumento ai caduti, delle steli e dei monumenti, spazzatura e lavatura dei pavimenti con idonei detergenti a mano o con mezzi meccanici
 - l) Taglio dell'erba e di tutta la vegetazione infestante nelle aree a verde, aiuole ed in tutte le aree per inumazione, con frequenze tali da garantire che l'erba o altra vegetazione infestante non superi cm. 10 (dieci) di altezza in ogni periodo dell'anno e comunque in modo tale da mantenere una situazione di decoro, igiene e fruibilità in qualsiasi area dei cimiteri; è inoltre compresa la rifilatura dei cigli, delle attrezzature e dei manufatti interni e tangenti alle zone verdi, la raccolta e lo smaltimento dell'erba e la pulizia delle aree. Ogni intervento di sfalcio dovrà essere sempre integrato con la pulizia generale dell'area. Particolare attenzione dovrà essere prestata per non arrecare danni alle sepolture, opere, persone, mezzi e piante, adottando particolare cautela nell'uso delle attrezzature di lavoro;
 - m) Opportuna e tempestiva segnalazione all'Ufficio Manutenzione Comunale di eventuali danni alle colture ed ai manufatti che la cooperativa dovesse riscontrare in sito;
 - n) Pulizia mensile della camera mortuaria nel cimitero di Lari.

Tutte le operazioni di pulizia sopraelencate, dovranno essere svolte in orari in cui il flusso del pubblico è minore, prestando attenzione a non creare disagio e intralcio agli utenti e garantendo sempre la sicurezza dei luoghi, anche attraverso segnalazioni, delimitazioni e recinzioni. Dovranno essere inoltre adottate tutte le misure previste per il contrasto e il contenimento dell'emergenza da **Covid 19**.

L'aggiudicatario è tenuto a segnalare al Comune eventuali infrazioni o negligenze dei titolari di sepolture, atti vandalici, abusi ed inosservanze accadute nei cimiteri, oltre ad informarlo puntualmente e tempestivamente di qualunque fatto che renda opportuno o necessario il suo intervento.

Il progetto, che dovrà presentare l'aggiudicatario, dovrà interessare almeno 4 soggetti residenti nel Comune di Casciana Terme Lari, che saranno individuati dai servizi sociali, aventi un ISEE (Indicatore della Situazione Economia Equivalente) non superiore al valore di 11.000,00 euro. La commissione si riserva la possibilità di proporre diversi nominativi nel corso dell'anno, che, fermo restando il numero complessivo di 4 unità, potranno variare durante lo svolgimento del progetto. Tali soggetti dovranno essere occupati almeno per una mattina alla settimana.

Nel progetto dovranno quindi essere dettagliati, tra l'altro:

- le unità di personale mediamente impiegate;
- il numero medio delle ore settimanali
- la tipologia di attività e le mansioni da svolgere;
- il tutoraggio e il monitoraggio.

Art. 3

Durata del progetto

Il progetto dovrà essere svolto nel periodo 01/07/2021-30/06/2022

Art. 4

Modalità di esecuzione del progetto

Il responsabile del progetto, designato dall'aggiudicatario, in accordo con i servizi sociali territoriali predispone un progetto personalizzato di sostegno e di inserimento sociale per le persone individuate. La gestione dell'inserimento sociale compete all'aggiudicatario, nel rispetto del progetto personalizzato concordato. La prestazione di lavoro occasionale dovrà quindi essere svolta nel rispetto delle direttive fornite dall'aggiudicatario e dei principi di correttezza, buona fede ed ordinaria diligenza.

Dovrà essere effettuato periodicamente un monitoraggio specifico sulle attività del progetto e sul suo andamento. Dovrà essere monitorata l'effettiva realizzazione delle attività programmate, gli interventi degli operatori e la rispondenza degli stessi interventi rispetto agli obiettivi prefissati in sede di programmazione.

Il lavoratore è vincolato al rispetto della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di riservatezza e correttezza nei confronti del datore di lavoro e dei terzi, rispondendo in proprio di ogni violazione ai predetti obblighi.

Art. 5

Responsabilità e obblighi dell'aggiudicatario

Nell'esecuzione di tutti i servizi affidati l'aggiudicatario è totalmente responsabile sia di fronte al Comune che ai terzi dei danni derivanti da colpa, negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di prescrizioni di leggi o di prescrizioni impartite dall'Amministrazione, arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti o dai soggetti impiegati nel progetto o da persone da essa chiamate in luogo per qualsiasi motivo, sia a personale proprio o di altre ditte che a terzi comunque presenti, sia a cose proprie o di altre ditte o alle aree ed agli impianti, attrezzature ed arredi dati in concessione.

L'aggiudicatario assume ogni responsabilità inerente la sicurezza del luogo di lavoro per tutti i servizi, le opere e le forniture inerenti al presente affidamento in ottemperanza e garantendo il rispetto della normativa vigente, ed in particolare del D.Lgs. 9/6/2008 n. 81 e s.m.i., nei confronti del personale impiegato.

L'aggiudicatario assume altresì ogni responsabilità anche nei confronti di terzi per danni che dovessero derivare, oltre che dall'attività svolta, dalla cattiva conservazione dei luoghi e delle opere esistenti in ambito cimiteriale, imputabili ad inosservanza degli obblighi derivanti dal presente capitolato nonché dagli altri atti tutti ad esso connessi e dal relativo contratto.

È fatto obbligo alla aggiudicatario a di comunicare tempestivamente al Comune il nominativo del rappresentante legale in carica e ogni eventuale variazione di ragione sociale.

L'aggiudicatario deve comunicare il nominativo di un direttore tecnico responsabile che curerà i rapporti con l'Amministrazione Comunale e che sarà responsabile delle operazioni compiute dalla ditta medesima.

Nel corso dell'esecuzione dei servizi, il direttore tecnico deve risultare sempre raggiungibile, anche a mezzo telefono, per eventuali comunicazioni da parte del Comune riguardanti i servizi medesimi.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di segnalare al referente del Comune, eventuali inconvenienti, ad esso non imputabili, che possono impedire o ritardare il regolare svolgimento del servizio.

Nonostante la segnalazione fatta, l'aggiudicatario deve, nell'ambito della normale esecuzione delle prestazioni che gli competono, adoperarsi, per quanto possibile, affinché il servizio abbia il suo regolare svolgimento.

L'aggiudicatario si impegna :

- ad inquadrare i soggetti individuati nell'ambito del C.C.N.L. rispondente all'attività svolta, con qualifica idonea;
- ad organizzare e monitorare l'attività progettuale, impiegando in essa i soggetti individuati in accordo col servizio sociale territoriale;
- ad effettuare percorsi formativi ed a svolgere il servizio di tutoraggio per tutti i soggetti coinvolti;
- fornire tutti gli strumenti necessari nonché i DPI ai soggetti impiegati nel progetto;
- provvedere all'assicurazione dei soggetti impiegati, ai sensi del comma 3, art. 2, L. 381/1991;
- a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone secondo la normativa vigente in materia di privacy;
- a trasmettere al Comune, nel corso della durata del progetto, e in occasione di ogni rendicontazione relazioni sull'attività sociale degli interventi effettuati con un elenco nominativo delle persone inserite nel progetto, con evidenziate le ore/giornate lavorative effettivamente svolte da ciascun partecipante;
- al rispetto della normativa in materia di tutela della salute e delle sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, che qui integralmente si richiama, per quanto applicabile alle cooperative sociali.
- produrre il piano anticontagio da Covid 19 per i soggetti coinvolti nel progetto.

L'aggiudicatario dovrà osservare le leggi vigenti in materia di assicurazioni sociali, di igiene, di medicina del lavoro e prevenzione infortuni per il personale incaricato dell'esecuzione del servizio.

L'aggiudicatario dovrà comunicare al Comune prima dell'inizio della gestione il nominativo del responsabile/referente dell'attività.

Art. 6 Polizza assicurativa

L'aggiudicatario costituisce polizza assicurativa di responsabilità civile avente efficacia per tutta la durata del progetto, a copertura dei danni cagionati a terzi per qualsiasi fatto o atto commesso dai soggetti coinvolti, dai propri dipendenti, da collaboratori e da ogni soggetto (persona fisica/giuridica) che presti la propria opera per conto dello stesso nell'espletamento delle prestazioni oggetto dell'affidamento, con le seguenti caratteristiche minime:

- sezione RCT massimale unico non inferiore ad €. 2.000.000,00
- sezione RCO massimale non inferiore ad €. 2.000.000,00 con il limite per prestatore di lavoro infortunato di €. 1.000.000,00.

La polizza dovrà prevedere le seguenti estensioni di garanzia:

- danni a cose/enti di terzi da incendio, esplosione o scoppio di cose dell'Assicurato o da lui detenute, con un massimale non inferiore ad €. 500.000,00;
- responsabilità civile conduzione ed uso di beni di proprietà;
- danni a cose di terzi detenute e/o in consegna o custodia all'assicurato a qualsiasi titolo con un massimale non inferiore ad €. 150.000,00;
- danni a cose nell'ambito di esecuzione dei lavori;
- danni a locali, arredi, impianti, attrezzature e strutture in genere (luoghi in cui si svolge l'attività oggetto della presente concessione).

Qualora l'importo del risarcimento spettante a terzi ecceda i massimali della polizza sottoscritta, la differenza resterà ad intero ed esclusivo carico della aggiudicatario. Eventuali scoperti o franchigie previste della polizza di responsabilità civile non potranno in alcun modo essere poste o considerate a carico del Comune e/o del danneggiato.

L'inefficacia del contratto assicurativo non potrà in alcun modo essere opposta al Comune e non costituirà esimente per l'aggiudicatario per le responsabilità ad esso imputabili secondo le norme dell'ordinamento vigente.

L'aggiudicatario è comunque responsabile dei danni arrecati, nell'esecuzione del progetto, al patrimonio del Comune a causa di imperizia e/o incapacità del personale, cattivo funzionamento dei macchinari, nonché di utilizzo di materiale non idoneo, nulla escluso.

A prescindere da eventuali conseguenze penali, l'aggiudicatario è tenuta al risarcimento di tutti i danni di cui sopra.

Ogni danno arrecato in occasione della esecuzione dei servizi oggetto di affidamento ai manufatti od impianti cimiteriali ed in genere a quanto di proprietà comunale e privata, dovrà essere rimosso e/o risarcito a spese e cura della aggiudicatario al più presto e comunque non oltre il termine stabilito caso per caso dalla Amministrazione Comunale.

In caso di inesatto o ritardato adempimento da parte della cooperativa, si provvederà d'ufficio a realizzare i ripristini e le riparazioni necessarie, con rivalsa per l'ammontare della spesa ordinata.

Art. 7

Tracciabilità dei flussi finanziari

Richiamato l'art. 3 della Legge n. 136/2010, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi all'appalto in oggetto, l'aggiudicatario della procedura di cui al presente capitolato, si impegna a comunicare all'Amministrazione aggiudicatrice gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Art. 8

Pagamenti

Il pagamento avverrà previa rendicontazione degli interventi effettuati ed a seguito di emissione di fattura elettronica, in più tranches con le modalità di seguito riportate:

- acconto del 30% a seguito della comunicazione di inizio del progetto e stipula della convenzione;
- seconda tranche pari al 30% alla fine del mese di dicembre 2021;

- saldo del 40% restante a conclusione del progetto a seguito di relazione conclusiva.

Il servizio effettuato sarà liquidato dietro presentazione di regolari fatture o note di addebito, in base alle caratteristiche soggettive del beneficiario, entro 60 giorni dal ricevimento delle medesime. Sul documento fiscale dovrà essere indicato il cig e il codice univoco ufficio.

Art. 10

Divieto di cessione o subappalto della gestione

La parte aggiudicataria dell'appalto della gestione non potrà cedere o subappaltare la gestione degli interventi assunti.

Art. 11

Controversie

Per la soluzione delle controversie che potranno sorgere in ordine all'interpretazione o all'applicazione delle presenti clausole, resta inteso tra le parti alla competenza esclusiva del Foro di Pisa.

Art. 12

Norme finali

Per quanto non previsto nel presente Capitolato, le parti si riportano a quanto previsto dal Codice Civile e dalla legislazione vigente in materia.