



**COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**  
 Provincia di Pisa  
**PIANO STRUTTURALE**

Progettazione Urbanistica  
 Arch. Graziano Massetani  
 STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica  
 Collaboratori:  
 Pianificatore Territoriale Luca Menguzzato

Indagini geologiche ed idrauliche  
 STUDIO GEOPROGETTI  
 Dott. Geol. Francesca Franchi  
 Dott. Geol. Alberto Frullini  
 Giovane Professionista  
 Dott. Geol. Roberto Mattei

STUDIO CROCE ENG.  
 Dott. Ing. Idr. Nicola Croce  
 Analisi acustiche  
 P.F.M. S.r.l. Società tra professionisti  
 Dott. Agr. Guido Franchi  
 Dott. Agr. Federico Martinielli

Analisi socio-economiche  
 Dott. Alessio Falorni - Alifamark  
 Acustica e risparmio energetico  
 Prof. Ing. Fabio Fantozzi  
 Normative edilizie e urbanistiche  
 Dott. Avv. Pira Tonelli - Studio Gracili Associato

Responsabile del Procedimento:  
 Arch. Nicola Barozzi

Garante dell'informazione e della partecipazione:  
 Geom. Simone Giovannielli

Adozione: D.C.C. n. 52 del 30/11/2017  
 Approvazione: Data: Dicembre 2018  
 Scala 1:10.000

**QC** **Vincoli**  
**02a** **VINCOLI DI NATURA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE**  
 Territorio comunale Nord

**Legenda**

**Aree sottoposte a vincolo paesaggistico - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs 42/2004**

- TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI COMPRESI IN UNA FASCIA DELLA PROFONDITA' DI 300 M DALLA LINEA DI BATTIGLIA, ANCHE CON RIFERIMENTO AI TERRITORI ELEVATO SUI LAGHI - art. 142 c.1, lett. b, Codice -
- I FUMI, I TORRENTI, I CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI PREVISTI DAL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE SULLE ACQUE ED IMPIANTI ELETTRICI APPROVATO CON R.D. 11 DICEMBRE 1993, N. 1775, E LE RELATIVE SPONDE O PIEDI DEGLI ARGINI PER UNA FASCIA DI 150 METRI CIASCUNA - art. 142 c.1, lett. c, Codice -
- I TERRITORI COPERTI DA FORESTE E DA BOSCHI, ANCORCHE' DANNEGGIATI O PERCORSI DAL FUOCO, E QUELLI SOTTOPOSTI A VINCOLO DI RIMBOSCHIMENTO, COME DEFINITI DALL'ARTICOLO 2, COMMI 2 E 6, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 MAGGIO 2001, N. 227 - art. 142 g.1, lett. g, Codice -

AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO - D.Lgs 42/2004, art. 136 -

**Aree sottoposte a vincolo ambientale**

- AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO - R.D. 3267 DEL 1923
- AREE PERCORSO DAL FUOCO
- Parco naturalistico di Poggio alla Farnia - area già identificata come parco periurbano all'interno del RU dell'estimo Comune di Casciana Terme
- Reticolo idraulico principale
- Reticolo idraulico minore
- Laghi e invasi artificiali
- Ambito amministrativo Casciana Terme Lari

