



COMUNE DI
CASCIANA TERME LARI
PROVINCIA DI PISA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 13 del 29/01/2024

OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE – RIALLINEAMENTO PROCEDURALE AI FINI DELLA CONFORMAZIONE DEL PIANO AL PIT-PPR. AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO DELLE AREE BOSCADE, DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA DEI BENI ARCHEOLOGICI E CONCLUSIONE PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

L'anno duemilaventiquattro, addì ventinove del mese di Gennaio alle ore 21:40, nella Sala Conferenze Teresa Mattei, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco Mirko Terreni il Consiglio Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Alfredo Priolo.

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti
TERRENI MIRKO	Sindaco	SI
CARTACCI MATTEO	Consigliere	SI
CITI MATTIA	Consigliere	SI
CICCARE' CHIARA	Consigliere	SI
BACCI CARLOTTA	Consigliere	SI
DI GRAZIANO ELISA	Consigliere	SI
CINI AGNESE	Consigliere	IN VIDEOCONFERENZA
TREMOLANTI FEDERICO	Consigliere	SI
VOLPI MARIA-CHIARA	Consigliere	SI
BALDINI GIOVANNI	Consigliere	SI
COSTA TOMMASO	Consigliere	NO
GIANNONI PAOLA	Consigliere	SI
PASQUALETTI RICCARDO	Consigliere	SI
BOSCO MARIANNA	Consigliere	SI
MORI MARCO	Consigliere	NO
BERNARDESCHI ANTONIO	Consigliere	SI
NANNETTI CRISTINA	Consigliere	NO

PRESENTI: 14

ASSENTI: 3

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto :

Risulta altresì:

EMANUELE BARONI

Assessore non Consigliere

Pres.

X

Ass.

Si dà atto che la seduta consiliare, ripresa con le modalità di cui agli artt. 4 e 5 del “Regolamento delle riprese audiovisive delle sedute del Consiglio Comunale e loro diffusione” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Casciana Terme Lari n. 28 del 09/09/2014, è conservata e visionabile sul sito internet dell'Ente, a cui si rimanda quale parte integrante e sostanziale del presente atto. Di seguito si riportano in modo succinto gli interventi nella loro cronologia.

Si dà atto che entra in aula il Consigliere Marco Mori alle ore 21:42 e il Consigliere Tommaso Costa attiva la connessione in videoconferenza alle ore 21:46. Pertanto il numero dei Consiglieri presenti è 16.

Il Sindaco passa alla trattazione del punto 13 iscritto all'ordine del giorno ad oggetto: PIANO OPERATIVO COMUNALE – RIALLINEAMENTO PROCEDURALE AI FINI DELLA CONFORMAZIONE DEL PIANO AL PIT-PPR. AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO DELLE AREE BOScate, DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA DEI BENI ARCHEOLOGICI E CONCLUSIONE PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

Illustra l'argomento riportando le motivazioni che hanno reso necessario un riallineamento procedurale ai fini della conformazione del Piano Operativo al PIT-PPR.

Conclusa l'illustrazione, dichiara aperto il dibattito.

Non essendoci alcuna richiesta di intervento né dichiarazioni di voto, il Sindaco pone il punto in votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Legge regionale Toscana. 22 novembre 2013 n. 68 è stato istituito, a far data dal 1° gennaio 2014, il Comune di Casciana Terme Lari mediante fusione dei Comuni di Casciana Terme e di Lari;
- l'estinto Comune di Casciana Terme è dotato di Regolamento Urbanistico vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 27/09/2008 e deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 26/03/2009 e successive varianti;
- l'estinto Comune di Lari è dotato di Regolamento Urbanistico vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 10/12/2004 e deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/01/2010 e successive varianti;
- in data 27/03/2019 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Casciana Terme Lari;
- in data 05/08/2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 è stato adottato il Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione Valdera;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale dell'estinto Comune di Casciana Terme n.67 del 17/12/2013 avente ad oggetto "Linee guida per l'avvio del procedimento del nuovo piano strutturale del Comune di Casciana Terme Lari – approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale dell'estinto Comune di Lari n.69 del 19/12/2013 avente ad oggetto "Avvio delle procedure di variante generale al piano strutturale del costituendo Comune di Casciana Terme Lari ai sensi dell'art. 15 della L.R.1/2005 e contestuale avvio di valutazione della procedura ambientale strategica – approvazione";

Considerato che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.58 del 28/12/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 19 della L.R.65/2014 e ss.mm.ii., il Piano Operativo Comunale

RILEVATO CHE:

- a seguito dell'aggiornamento del Quadro Conoscitivo delle aree boscate per la conformazione ai contenuti del PIT-PPR del Piano Strutturale Intercomunale e della successiva riunione tenutasi tra gli uffici comunali e i dirigenti della Regione Toscana in data 18/12/2023, si è ritenuto opportuno inserire il suddetto aggiornamento già dalla seduta di conformazione del Piano Operativo al fine di dotare l'Amministrazione Comunale di uno strumento aggiornato;
- a seguito delle sedute della commissione paesaggistica per l'approvazione del Piano Strutturale Intercomunale in corso di svolgimento si è palesata l'opportunità di aggiornare le norme tecniche di attuazione del Piano Operativo facendo già riferimento alle cartografie

dell'emergenze archeologiche in corso di redazione all'interno dello stesso Piano Strutturale Intercomunale al fine di dotare l'Amministrazione Comunale di uno strumento aggiornato

- a seguito della comunicazione del 16/01/2024 prot. 0001055 è stata indetta la Riunione del Comitato Tecnico VAS presieduta in data 22/01/2024 per esprimersi sul Parere Motivato di VAS ai sensi dell'art. 26 della LRT 10/2010, anche in considerazione delle modifiche sopra richiamate, rilasciando all'unanimità parere Favorevole a seguito del quale sono stati aggiornati il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica;
- in data 26/01/2024 prot. n. 0001936 è pervenuta da parte dall'Unione Valdera la determinazione n. 46 del 25/01/2024 di conclusione del procedimento Valutazione Ambientale Strategica del Piano Operativo di Casciana Terme Lari ai sensi dell'art. 26 della LRT n.10/2010 con riportato il parere motivato favorevole del Comitato Tecnico;

RILEVATO CHE

- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R.65/2014 e ss.mm.ii., è il Dott. Arch. Nicola Barsotti, Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio;
- il Garante dell'informazione e della partecipazione, ai sensi dell'art. 38 della L.R.65/2014 e ss.mm.ii., è il Geom. Simone Giovannelli;

Gli elaborati aggiornati per il riallineamento procedurale ai fini della conformazione del Piano Operativo al PIP-PPR riguardanti il quadro conoscitivo delle aree boscate, le disposizioni in materia di tutela dei beni archeologici e conclusione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), sono stati sottoposti all'esame della Commissione Consiliare n°1 del 25/01/2024;

TENUTO CONTO:

- degli esiti dei processi valutativi posti in essere ed in particolare:
- della coerenza interna tra gli obiettivi e le azioni previste;
- della sostanziale coerenza esterna delle previsioni con gli obiettivi degli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinati e degli ulteriori piani o programmi di settore vigenti, della sostenibilità degli effetti territoriali, ambientali e sulla salute umana;

TENUTO, ALTRESI', CONTO:

- che il Piano Operativo risulta essere coerente con il Piano di Indirizzo Territoriale, con valenza di Piano Paesaggistico approvato con D.C.R.T. n.37 del 27/03/2015 e successive varianti, nonché con il vigente Piano di Coordinamento dell'Amministrazione Provinciale di Pisa approvato con D.C.P. n.100 del 27/07/2006 e successive varianti;

RITENUTO NECESSARIO:

- procedere con l'aggiornamento degli elaborati relativi al quadro conoscitivo delle aree boscate, le disposizioni in materia di tutela dei beni archeologici e i documenti conclusivi della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) costituiti da:
 - Q.C. 05a - Vincoli di natura paesaggistica ed ambientale - Quadrante Nord
 - Q.C. 05b - Vincoli di natura paesaggistica ed ambientale - Quadrante Sud
 - Q.P. 01a - Strategie per il territorio rurale - La pianura Nord
 - Q.P. 01b - Strategie per il territorio rurale - La collina Nord
 - Q.P. 01c - Strategie per il territorio rurale - La collina Centro
 - Q.P. 01d - Strategie per il territorio rurale - La collina Sud
 - Q.P. 02a - Strategie per il territorio urbanizzato - Lari_Sud
 - Q.P. 02b - Strategie per il territorio urbanizzato - Lari_Nord
 - Q.P. 02c - Strategie per il territorio urbanizzato - Casciana Terme
 - Q.P. 02d - Strategie per il territorio urbanizzato - Perignano, Casine e Spinelli
 - Q.P. 02e - Strategie per il territorio urbanizzato - Perignano industriale
 - Q.P. 02f - Strategie per il territorio urbanizzato - Quattro Strade, Lavaiano
 - Q.P. 02g - Strategie per il territorio urbanizzato - Cevoli e Ripoli, La Capannina, Prunetta
 - Q.P. 02h - Strategie per il territorio urbanizzato - Casciana Alta, Boschi di Lari, San Ruffino, Usigliano
 - Q.P. 02i - Strategie per il territorio urbanizzato - Parlascio, Ceppato, Sant'Ermio, Collemontanino
 - Q.P. 03a - Il sistema della viabilità e della mobilità sostenibile e della accessibilità urbana - Quadrante Nord
 - Q.P. 03b - Il sistema della viabilità e della mobilità sostenibile e della accessibilità urbana - Quadrante Sud
 - D.T. 01 – estratto N. T. A.(art.6.9)
 - D.T. 02a - Schede Norma per insediamenti minori in territorio rurale
 - D.T. 02b2 - Schede Norma per interventi di trasformazione per il territorio urbanizzato UTOE2
 - DT 04a1 - Rapporto Ambientale V. A. S.
 - DT 04a2 - Appendice 1 VAS– Valutazione delle schede di trasformazione T.U./T.R.
 - DT 04b - Sintesi Non Tecnica-VAS

- DT 04c – Valutazione Ambientale Strategica: Dichiarazione di sintesi

Quanto sopra premesso

VISTI,

- il D.Lgs.18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs.3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. recante “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. 10 novembre 2014, n.65 e ss.mm.ii. recante “Norme per il governo del territorio”, che ha abrogato la L.R. 1/2005;
- la L.R. 12 febbraio 2010, n.10 e ss.mm.ii. recante “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione d’incidenza”;
- il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e ss.mm.ii. recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso, ai sensi dell’art. 49, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 29/12/2023 di nomina dell’incarico di Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio;

Con la seguente votazione, espressa in forma palese, per alzata di mano,

Favorevoli: n. 12

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 4 (Bosco, Bernardeschi, Mori e Giannoni)

Presenti: n. 16

Votanti: n. 16

D E L I B E R A

1. di aggiornare gli elaborati facenti parte del Piano Operativo Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. Comunale n.58 del 28/12/2023 relativi al quadro conoscitivo delle aree boscate, le disposizioni in materia di tutela dei beni archeologici e i documenti conclusivi della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di seguito elencati,allegati al presente atto per forme parte integrante e sostanziale:
 - Q.C. 05a - Vincoli di natura paesaggistica ed ambientale - Quadrante Nord
 - Q.C. 05b - Vincoli di natura paesaggistica ed ambientale - Quadrante Sud
 - Q.P. 01a - Strategie per il territorio rurale - La pianura Nord
 - Q.P. 01b - Strategie per il territorio rurale - La collina Nord

- Q.P. 01c - Strategie per il territorio rurale - La collina Centro
- Q.P. 01d - Strategie per il territorio rurale - La collina Sud
- Q.P. 02a - Strategie per il territorio urbanizzato - Lari_Sud
- Q.P. 02b - Strategie per il territorio urbanizzato - Lari_Nord
- Q.P. 02c - Strategie per il territorio urbanizzato - Casciana Terme
- Q.P. 02d - Strategie per il territorio urbanizzato - Perignano, Casine e Spinelli
- Q.P. 02e - Strategie per il territorio urbanizzato - Perignano industriale
- Q.P. 02f - Strategie per il territorio urbanizzato - Quattro Strade, Lavaiano
- Q.P. 02g - Strategie per il territorio urbanizzato - Cevoli e Ripoli, La Capannina, Prunetta
- Q.P. 02h - Strategie per il territorio urbanizzato - Casciana Alta, Boschi di Lari, San Ruffino, Usigliano
- Q.P. 02i - Strategie per il territorio urbanizzato - Parlascio, Ceppato, Sant'Ermio, Collemontanino
- Q.P. 03a - Il sistema della viabilità e della mobilità sostenibile e della accessibilità urbana - Quadrante Nord
- Q.P. 03b - Il sistema della viabilità e della mobilità sostenibile e della accessibilità urbana - Quadrante Sud
- D.T. 01 – estratto N. T. A.(art.6.9)
- D.T. 02a - Schede Norma per insediamenti minori in territorio rurale
- D.T. 02b2 - Schede Norma per interventi di trasformazione per il territorio urbanizzato UTOE2
- DT 04a1 - Rapporto Ambientale V. A. S.
- DT 04a2 - Appendice 1 VAS– Valutazione delle schede di trasformazione T.U./T.R.
- DT 04b - Sintesi Non Tecnica-VAS
- DT 04c – Valutazione Ambientale Strategica: Dichiarazione di sintesi

2. di prendere atto dei seguenti documenti che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante:

- la Relazione, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., nella quale il Responsabile del procedimento accerta e certifica che il procedimento di formazione del Piano Operativo si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti (ALLEGATO A);
- il Rapporto predisposto dal Garante dell'informazione e della partecipazione, elaborato ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii (ALLEGATO B).

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 19 comma 6 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art.6 comma 7 dell'Accordo tra il Ministero e la Regione Toscana, la presente deliberazione completa dei suoi allegati sarà trasmessa alla Regione Toscana, alla Provincia di Pisa, all'Unione Valdera, al Segretariato Regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per la Toscana e alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio di Pisa e Livorno ed ai comuni limitrofi.
4. di approvare definitivamente il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica redatte ai sensi dell'articolo 24 della L.R. 10/2010;
5. di dare mandato al Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio a procedere a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, ivi compresa la pubblicazione sul BURT,
6. di dare mandato al garante dell'informazione e della partecipazione di procedere a dare adeguata informazione dell'avvenuta approvazione del Piano Operativo;
7. di dare atto che il Piano Operativo acquisirà efficacia decorsi 30 gg dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT

Successivamente, con la seguente votazione, espressa in forma palese, per alzata di mano per i Consiglieri presenti in aula e per appello nominale per i Consiglieri collegati in videoconferenza,

Presenti: n. 16

Votanti: n. 16

Favorevoli: n. 12

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 4 (Bosco, Bernardeschi, Mori e Giannoni)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Mirko Terreni /
ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Comunale
Dott. Alfredo Priolo /
ArubaPEC S.p.A.