

COMUNE DI CASCIANA TERME LARI (Pisa)

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE U.T.O.E. QUATTRO STRADE – ZONA C AREE DI ESPANSIONE A PREVALENTE CARATTERE RESIDENZIALE – COMPARTO N. 3 E CONTESTUALE VARIANTE PARZIALE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER RIACQUISIZIONE EFFICACIA PREVISIONE URBANISTICA PREVIGENTE – ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. ARTICOLI 32 E 111.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E PER IL TERRITORIO

Premesso che:

- con Legge regionale 22 novembre 2013, n. 68 è stato istituito, a far data dal 1 gennaio 2014, il Comune di Casciana Terme Lari mediante fusione dei Comuni di Casciana Terme e Lari;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 17/04/2015 è stato approvato lo Statuto comunale, entrato in vigore il 26 giugno 2015, il quale all'art. 59 “Disposizioni Transitorie e Finali” , prevede che *“Gli atti normativi, i bilanci e gli atti di pianificazione degli estinti Comuni di Casciana Terme e di Lari restano in vigore per l'ambito territoriale a cui si riferiscono fino all'approvazione dei nuovi atti in quanto compatibili con il presente Statuto.
Fino all'approvazione dei nuovi corrispondenti atti i regolamenti approvati e vigenti al 31 dicembre 2013 in uno solo degli estinti comuni di Casciana Terme e di Lari, in quanto compatibili con il presente Statuto, estendono il proprio vigore su tutto il territorio del Comune di Casciana Terme Lari.
Fino all'approvazione dei nuovi atti da parte degli organi competenti si applicano, in quanto compatibili con il presente Statuto, il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, il regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, il regolamento dei controlli interni, il regolamento di contabilità e economato dell'estinto Comune di Lari in vigore al 31.12.2013.”*;

Viste le disposizioni di cui alla Legge Regionale Toscana n. 65 del 10.11.2014 ed in particolare gli articoli 32 e 111;

RENDE NOTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 in data 30.11.2017 è stata adottata , ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.R.T n.65/2014, la variante parziale semplificata al Regolamento Urbanistico e, contestualmente, è stato adottato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 della L.R.T. n.65/2014, il Piano di Lottizzazione U.T.O.E. Quattro Strade – Zona C – comparto n.3;
- che la deliberazione sopra citata, corredata di tutti gli elaborati, è depositata presso la sede comunale a libera visione del pubblico per la durata di trenta giorni consecutivi a decorrere dal giorno di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e che, entro lo stesso termine, gli interessati possono presentare le proprie osservazioni al Comune.
- che gli atti relativi alla variante in oggetto sono altresì resi accessibili sul sito web istituzionale dell'amministrazione comunale.

SCADENZA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI: 26/01/2018

IL RESPONSABILE
Dott.Arch. Nicola Barsotti