

LEGENDA

Confine Comunale

Zona A: Aree edificabili

Zona B: Aree di completamento a prevalente carattere residenziale

Zona C: Aree di espansione a prevalente carattere residenziale

Zona D1: Aree di completamento a prevalente carattere produttivo/commerciale

Zona D2: Aree di espansione a prevalente carattere produttivo/commerciale

Zona E1: Aree agricole di pianura corrispondenti al Subistema Agricolo della pianura del Fiume Zornone

Zona E2: Aree agricole di pianura corrispondenti al Subistema Agricolo della pianura del Fiume Cascina

Zona E3: Aree agricole corrispondenti al Subistema Territoriale agricolo della Collina

Zona E4: Aree corrispondenti al Subistema Ambientale delle aree Socratiche

Zona F1: Aree destinate a verde e attrezzature pubbliche ai sensi del D.M. 1444/89

Zona F2: Aree private destinate a verde e attrezzature di interesse collettivo

Zona F3: Aree destinate a verde privato

Zona F4: Aree destinate ad interventi di difesa, ripulitura, sistemazione idraulico-idrogeologica e relativa pertinenza

Zona P: Aree destinate a parcheggi pubblici ai sensi del D.M. 1444/89

Comparto soggetto a piano attuativo

Zona di recupero soggetta a P. di R.

Aree da ordine amministrativo comunale attraverso meccanismi perequativi

Particolare edilizio di valore storico, architettonico, ambientale

Linea Sistema Territoriale della Pianura - Sistema Territoriale della Collina

Rete aerea elettrica Alta Tensione

Aree Tattologiche

Aree soggette a vincolo:

G1: Aree di rispetto ambientale

G2: Fianco di rispetto alla viabilità

G3: Aree a salvaguardia del rischio sismico, idrogeologico e per la difesa, ripulitura, sistemazione idraulico-idrogeologica

G4: Vincolo storico

G5: Aree di rispetto ai corsi d'acqua, alle opere stratigrafiche, ed aree destinate all'impiego degli interventi di sistemazione/impiego/risanamento stratigrafico

G6: Aree di rispetto ai corsi d'acqua, alle opere stratigrafiche, ed aree destinate all'impiego degli interventi di sistemazione/impiego/risanamento stratigrafico

Aree con pericolosità molto elevata interessate da fenomeni geomorfologici di versanta.

Attrezzature pubbliche e servizi di interesse pubblico:

Municipio e servizi amministrativi

Paesi, Traghetti, Telecomunicazioni

Cimitero e servizi Militari

Assegnamento Beni

Impianti di depurazione

Centri Ricreativi e Sociali

Centri Culturali, Palestre, Biblioteca

Formosa Macci Pratici

Aziende e Servizi Pubblici

Scuole Elementari

Scuole Medie

Ludoteca

Servizi Sanitari

Casa di Riposo

Famiglie

Chiese e Istituzioni Specializzate

Servizi alla persona

Servizi Turistici

Attrezzature Sportive

Plazzone Civile

Ricco

Parco Urbano

Parcheggi attrezzati

Centro storico Comunale

P.F. 4

COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
Provincia di Pisa

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
PER L'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
DELL'U.O. E CASCIANA ALTA

41

REGOLAMENTO URBANISTICO
ZONE OMOGENEE
CASCIANA ALTA

ADOZIONE: Delibera C.C. N. ... del ...

APPROVAZIONE: Delibera C.C. N. ... del ...

MAI 2021

Scale: 1:2000

VIGENTE

STATO

PROGETTISTA:
Arch. Nicola Barozzi

STAFF DI PROGETTAZIONE:
Arch. Claudio Cavali
Geom. Simone Governelli

Resp. del procedimento:
Arch. Nicola Barozzi

CONFINI COMUNALI

ZONA A

ZONA B

ZONA C

ZONA D1

ZONA D2

ZONA E1

ZONA E2

ZONA E3

ZONA E4

ZONA F1

ZONA F2

ZONA F3

ZONA F4

ZONA P

COMUNO DI CASCIANA TERME LARI

PROVINCIA DI PISA

CASCIANA TERME LARI

CONFINI COMUNALI

ZONA A

ZONA B

ZONA C

ZONA D1

ZONA D2

ZONA E1

ZONA E2

ZONA E3

ZONA E4

ZONA F1

ZONA F2

ZONA F3

ZONA F4

ZONA P

CONFINI COMUNALI

ZONA A

ZONA B

ZONA C

ZONA D1

ZONA D2

ZONA E1

ZONA E2

ZONA E3

ZONA E4

ZONA F1

ZONA F2

ZONA F3

ZONA F4

ZONA P

