

Legenda

Territorio Rurale - Disciplina generale art. 24 delle N.T.A.

- E1 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo a maglia larga del Fosso Zanone - art. 25.2 delle N.T.A.
- E2 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo pendivale della Fiume del Fiume Cascina - art. 25.3 delle N.T.A.
- E3 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo di collina delle colture associate al bosco - art. 25.4 delle N.T.A.
- E4 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo di collina dei seminativi misti - art. 25.5 delle N.T.A.
- E5 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema Agricolo di collina delle colture arboree - art. 25.6 delle N.T.A.
- E6 - Parti del Territorio Rurale corrispondenti al Sub-sistema naturalistico ambientale dei boschi collinari - art. 25.7 delle N.T.A.
- TU cop.n. DM2 - Parti del territorio urbanizzato a prevalente carattere misto commerciale produttivo di recente formazione soggette interventi convenzionati con P.U.C. - art. 26.11 della N.T.A. oggetto di copianificazione - art. 25 L.R. 65/2014
- TU cop.n. DM3 - Parti del territorio urbanizzato a prevalente carattere misto commerciale produttivo di recente formazione soggette a interventi convenzionati con P.A. - art. 26.12 della N.T.A. oggetto di copianificazione - art. 25 L.R. 65/2014
- F5 - Parti del territorio urbanizzato destinate a verde a tutela degli insediamenti - art. 26.18 della N.T.A.

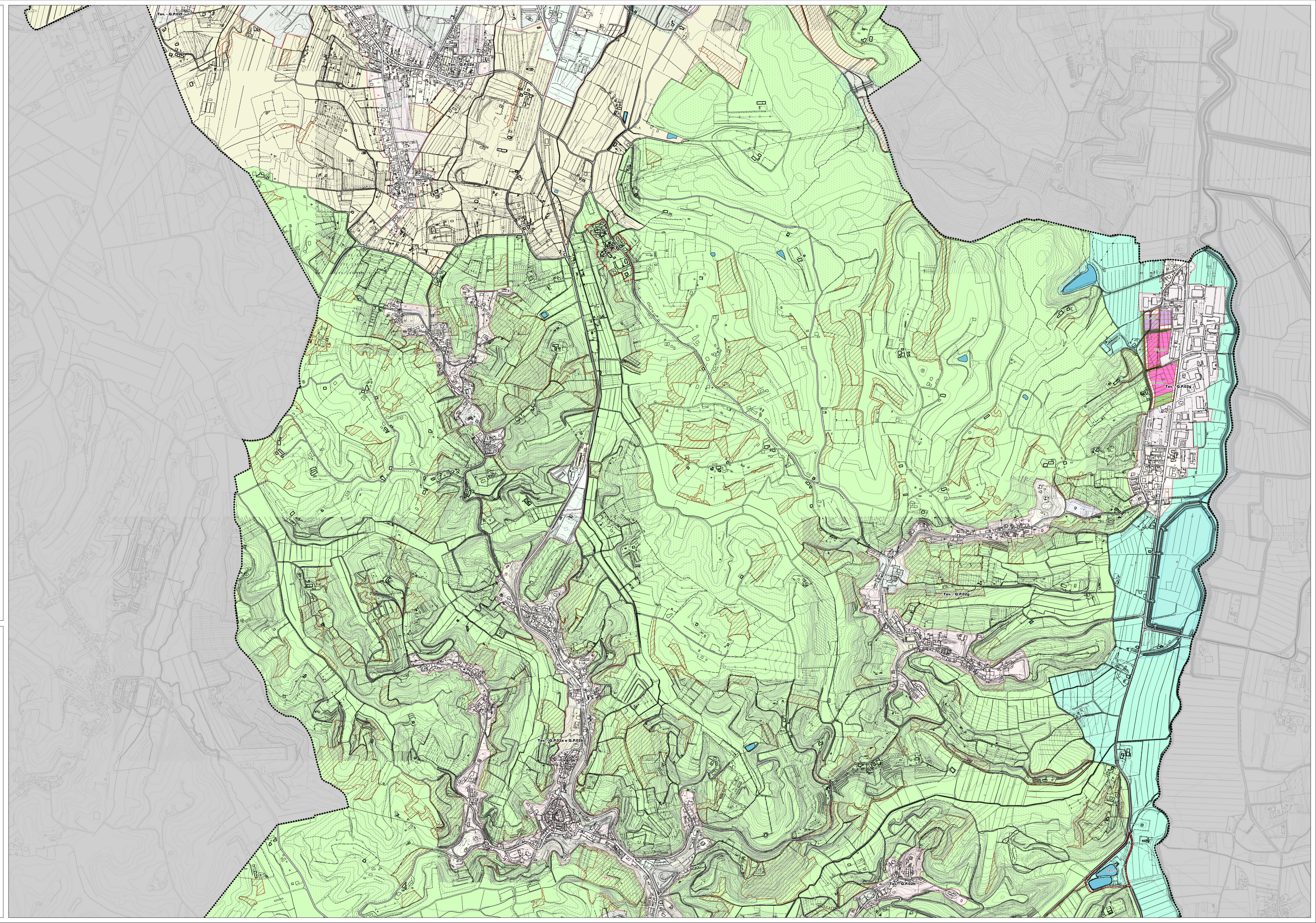
Servizi e attrezzature pubbliche e/o di interesse pubblico

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| Esistente | Di progetto |
| ● Impianto tecnologico | ● Impianto tecnologico |
| ● Servizi e/o impianti sportivi | ● Impianto tecnologico |
| ● Servizi religiosi e/o cimiteri | |
| ● Opere di sicurezza idraulica | |

- Territorio urbanizzato, ai sensi dell'art.4 della L.R. n°65/2014 art. 7 delle N.T.A.
- Edifici storizzati di cui all'elaborato D.T.03
- Sito di Cava "Foggio alla Farna" - art.19.1 delle N.T.A.
- Opere idrauliche esistenti - casse di laminazione - art.19 delle N.T.A.
- Terre incolte - "COD 324. Aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione" rilevamento effettuato in sede di Piano Strutturale, anno 2017-2018 art. 24.9 delle N.T.A.
- IR in. Insediamenti minori in Territorio Rurale, ai sensi dell'art.64 della L.R. n°65/2014
- AREE COPIANIFICATE: Aree oggetto di Conferenza di Co-Pianificazione, svolta ai sensi dell'art.25 della L.R. n°65/2014
- Previsione di nuovi corridoi infrastrutturali art. 16.4 delle N.T.A.

Confini amministrativi

- CASCIANA TERME LARI
- Altri Comuni



COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
 Provincia di Pisa
PIANO OPERATIVO

Progettazione Urbanistica
 Arch. Graziano Massetani
 STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica
 Collaboratori:
 Pian. Terr. Fabio Mancini (T-Giobex Analisa Gio)
 Normativa Tecnica Lanterna in Architetture Magistrate s.a.
 Pian. Terr. Antonino Tallarico

Indagini geologiche ed idrauliche
 STUDIO GIORDANETTI
 Dott. Geol. Francesca Franchi
 Dott. Geol. Alberto Fratini

STUDIO CROCE ENCL
 Dott. Ing. Id. Nicola Croce

Analisi agronomiche
 P.F.M. S.r.l. Società tra professionisti
 Dott. Agr. Guido Franchi
 Dott. Agr. Federico Martinelli

Analisi socio-economiche
 Dott. Alessio Falorni - Alfasud

Acustica e risparmio energetico
 Prof. Ing. Fabio Fantozzi

Normative edilizie e urbanistiche
 Dott. Avv. Piero Turchetti - Studio Gioielli Associato

Giuridico
 Mirko Terenzi

Responsabile del Procedimento:
 Arch. Nicola Barozzi

Giurista dell'attuazione e della partecipazione:
 Geom. Simone Giovannelli

Fantozzi del Settore Urbanistica:
 Arch. Giovanni Fedi

Altofonte: Delibera del C.C. n.20 del 14/05/2021
 Data: Novembre 2023

Approvazione: Scala 1:5.000

Q.P. Strategie per il territorio rurale
 modificata a seguito delle consultazioni alle osservazioni
 e a seguito della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'Art. 31 della L.R. 65/2014

01b La Collina Nord