



Dotazioni territoriali: Quantificazione

DATI URBANISTICI DI RIFERIMENTO

Dotazioni territoriali (DT) minime da P.O. adottato	19.696,00 mq
TU_C.cop2	6.484,90 mq
di cui verde e parcheggi min.10% ST	

DATI DI PROGETTO

Dotazioni territoriali (DT)	19.789,00 mq
TU_C.cop2	13.103,00 mq
di cui verde e parcheggi min.10% ST	

Dotazioni territoriali: Mappali interessati

TU_C.cop2		
Foglio	P.IIa	
9	7	Parziale
9	11	Parziale
9	22	Parziale
9	23	Parziale
9	33	Parziale
9	75	Parziale
9	188	Parziale
9	190	Parziale
9	191	Parziale
9	302	Parziale



COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
Piazza Vittorio Emanuele II, 2 - Lari (PI)

PIANO ATTUATIVO CONFORME AL P.O. ADOTTATO
Comparto 8 - Area di trasformazione TU_C.cop2
a destinazione logistica

3.6
Cessioni delle aree per dotazioni territoriali

Scala 1:1.000

PROPONENTE



Cromwell Property Group Italy S.r.l.

PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO DEL PROGETTO

The Blossom Avenue Partners
Prof. Arch. Marco Facchinetti
Urb. Marco Dellavalle
Arch. Luca De Stefani
Corso Italia 13, 20122, Milano
Tel +39 (02) 365 20482
tbapartners@pec.it

PROGETTAZIONE

Studio Tecnico di Progettazione
Arch. Paolo Ceccanti
via Casine, 3, 56035 - Casciana Terme Lari
info@studiceccantiarchitettura.it

PROGETTAZIONE

Giannoni e Associati
Arch. Paolo Giannoni
Geom. Andrea Biagi
Geom. Michele Casalini
largo P. Lotti, 9/H, 56029 - Santa Croce sull'Arno
giannoni.associati@leonet.it

GEOLOGIA, GEOTECNICA SISMICA E AMBIENTALE

Studio Lithos
Dott. Eraldo Santamarechchi
via A. Diaz, 171, 56024 - Ponte a Egola
info@studiolithos.net

IDROGEOLOGIA E INVARIANZA IDRAULICA

Dott. Ing. Silvia Lucia
via di Gello, 421, 56038 - Ponsacco
studiosilvalucia@gmail.com

STUDIO DEL TRAFFICO E ACUSTICA

TEA consulting
Ing. Massimo Moi
via G. B. Grassi, 15, 20157 - Milano
moi@territorioambiente.com

PROGETTAZIONE DEL PAESAGGIO E DEL VERDE

Studio Architettura Paesaggio di Lugino Pirola
Dott. Arch. Paesagg. Lugino Pirola
Via Pieve 1 24040 - Bonate Sopra (BG)
info@studioarchitetturaespaesaggio.it