

**COMUNE DI REGGELLO (Firenze)**

**Variante al Regolamento Urbanistico anticipatrice del Piano Operativo del Comune di Reggello, per la previsione di una zona "D" all'interno dell'esistente zona "G2" in Loc. Pian di Rona di proprietà della soc. "IDROTEC Bagiardi Srl." ai sensi dell'art. 35 della L.R.T. 65/2014 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 - Conclusione positiva della conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/1990.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

Visti:

- l'art. 35 della L.R.T. 65/2014 "Norme per il Governo del Territorio" e ss.mm.ii;
- l'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010 n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello unico per le attività produttive" e ss.mm.ii.;
- l'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 "Norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

AVVISA

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Attività Produttive Associato dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve del 14/07/2020 si è conclusa con esito positivo la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990, indetta e svoltasi in forma semplificata (modalità asincrona) per la Variante al Regolamento Urbanistico anticipatrice del Piano Operativo del Comune di Reggello, finalizzata alla previsione di una zona "D" all'interno dell'esistente zona "G2" in Loc. Pian di Rona, di proprietà della soc. "IDROTEC Bagiardi Srl.";

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Attività Produttive Associato dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve del 17/07/2020 è stata integrata la precedente Determinazione conclusiva positiva del 14/07/2020, indetta e svoltasi in forma semplificata (modalità asincrona), ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990;

- che con Delibera di C.C. n. 67/2020 del 06/08/2020 il Comune di Reggello ha preso atto degli esiti positivi delle Conferenze dei servizi decisorie sopramenzionate;

- che le suddette Determinazioni SUAP e gli elaborati della Variante al R.U.C. di cui trattasi sono consultabili presso il SUAP dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve e presso il Settore Urbanistica (in orario di apertura al pubblico previo appuntamento), nonché pubblicati sul sito internet del Comune di Reggello per 30 (trenta) giorni consecutivi, decorrenti dal giorno di pubblicazione del presente Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, affinché chiunque possa

prenderne visione e presentare eventuali osservazioni in ordine ai contenuti;

- che eventuali osservazioni possono essere presentate al Comune di Reggello sia in formato digitale al seguente indirizzo PEC: [comune.reggello@postacert.toscana](mailto:comune.reggello@postacert.toscana). it che in formato cartaceo direttamente al protocollo generale c/o la sede comunale di Piazza Roosevelt, 1.

Le osservazioni pervenute entro il termine verranno istruite e sottoposte all'esame del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 65/2014.

*Il Responsabile del Settore Urbanistica*  
Stefano Ermini

**COMUNE DI VIAREGGIO (Lucca)**

**Avviso deliberazione C.C. del 06.05.2019, n. 23 - Approvazione Piano Attuativo su area demaniale marittima portuale in concessione alla Società SASIT srl (Piano Regolatore del porto di Viareggio zona F-sottozona F3).**

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA POLITICHE TERRITORIALE

Visto l'art. 111 comma 5 della Legge Regionale n. 65/2014;

RENDE NOTO

Che con Deliberazione di C.C. n. 23 del 06/05/2019 è stato "APPROVATO" il PIANO ATTUATIVO SU AREA DEMANIALE MARITIMA PORTUALE IN CONCESSIONE ALLA SOCIETA' SASIT SRL (PIANO REGOLATORE DEL PORTO DI VIAREGGIO ZONA F-SOTTOZONA F3), ai sensi dell'art. 111 della Legge Regionale n. 65/2014;

Che detta deliberazione e i relativi allegati sono depositati presso la Segreteria del Comune a partire dal 09.05.2019 durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione;

Che il piano attuativo è reso accessibile anche sul sito istituzionale del Comune.

Il presente avviso viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

*Il Dirigente dell'Area Politiche Territoriale*  
Giovanni Mugnani

**UNIONE VALDERA (Pisa)**

**Avviso di Adozione Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni dell'Unione Valdera.**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R.T. n. 10/2010 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto dell'Unione Valdera;

Vista la Deliberazione della Giunta Unione Valdera n. 73 del 08/06/2020 - Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni dell'Unione Valdera - Aggiornamento della proposta di P.S.I. di cui alla delibera n. 63/2019;

## RENDE NOTO

- Che il Piano Strutturale Intercomunale dei comuni dell'Unione Valdera, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e il Rapporto VINCA di cui al D.lgs 152/2006 ed alla L.R.T. n. 10/2010, sono stati adottati da tutte le amministrazioni comunali facenti parte dell'Unione Valdera ai sensi degli artt. 18,19,20,23 della L.R.T. 65/2014 e rispettivamente:

- Comune di Bientina:

Deliberazione C.C. n. 26 del 10/07/2020

- Comune di Buti:

Deliberazione C.C. n. 31 del 14/07/2020

- Comune di Calcinaia: Deliberazione C.C.

n. 41 del 03/07/2020

- Comune di Capannoli:

Deliberazione C.C. n. 35 del 07/07/2020

- Comune di Casciana Terme Lari:

Deliberazione C.C. n. 33 del 05/08/2020

- Comune di Palaia:

Deliberazione C.C. n. 18 del 30/06/2020

- Comune di Pontedera:

Deliberazione C.C. n. 40 del 29/07/2020

ed infine

- Unione Valdera: Deliberazione Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 07/08/2020: Presa d'atto di adozione dei comuni associati.

come da proposta approvata dalla Giunta dell'Unione Valdera n. 73 del 08/06/2020.

- Che ai sensi degli artt. 19 e 23 della L.R.T. 65/2014 il Piano Strutturale Intercomunale adottato, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e il Rapporto VINCA saranno depositati presso la sede dell'Unione dei Comuni per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Il Piano Strutturale Intercomunale, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e il Rapporto

VINCA potranno essere esclusivamente consultati sul sito Unione Valdera nella Sezione dedicata al Piano Strutturale Intercomunale al seguente link: <https://www.unione.valdera.pi.it/232323-blocco-links-pie-di-pagina-232323/piano-strutturale-intercomunale/3066> secondo le modalità previste dalla legislazione in materia di misure di contenimento per contrastare l'emergenza coronavirus.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione sul BURT, chiunque può prendere visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune, così come previsto dall'art. 19 della L.R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii. e dall'art. 25 della L.R.T. n. 10/2010 e ss.mm.ii.

- Le osservazioni dovranno essere presentate all'Unione Valdera (anche tramite pec: [unionevaldera@postacert.toscana.it](mailto:unionevaldera@postacert.toscana.it)), come disposto dall'art. 23 comma 8 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii., utilizzando l'apposita modulistica predisposta e scaricabile dal sito web dell'Ente nella Sezione "In evidenza" - "Piano Strutturale Intercomunale".

- Le osservazioni attinenti al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dovranno essere presentate all'Autorità Competente Arch. Roberto Fantozzi c/o l'Unione Valdera (anche tramite pec: [unionevaldera@postacert.toscana.it](mailto:unionevaldera@postacert.toscana.it)), come disposto dall'art. 25 comma 3 della L.R.T. 10/2010 e ss.mm.ii.

*Il Responsabile del Procedimento*

Anna Guerriero

## AVVISI ANNULLAMENTO

### - Avvisi

#### COMUNE DI LUCIGNANO (Arezzo)

**Avviso di approvazione definitiva della "Piano Attuativo di iniziativa privata con contestuale variante al PS/RU, ai sensi del combinato disposto degli art. 19 e 107 della l.r. 65/2014, per ampliamento di attività produttiva, proponente Komplast S.r.l., Variante 7.18/PS\_RU in Loc. Bellanda", Comune di Lucignano. (Pubblicato sul B.U. n. 33 del 12.8.2020).**

Si comunica che la pubblicazione dell'avviso in oggetto, avvenuta sul B.U. n. 33 del 12.8.2020, è da ritenersi **NULLA**.

Si procede pertanto ad una nuova pubblicazione del medesimo avviso in questo stesso Bollettino.